



Inventaire du patrimoine bâti de la MRC de Kamouraska
Appendice 1. Fiches d'inventaire. Kamouraska



BERGERON GAGNON INC.
consultants en patrimoine culturel
et en muséologie

555, RUE DU PARVIS, QUÉBEC, QC, G1K 9G5
TÉL. : 418 694 0016 TÉLÉC. : 418 694 1505
www.bergerongagnon.com

9 octobre 2022

Page couverture : La maison Casgrain-Michaud située au 65, avenue Morel

Municipalite					Fiche no
Kamouraska	23	route		132	1
Kamouraska	28	route		230	2
Kamouraska	348	rang	du	Cap	3
Kamouraska	352	rang	du	Cap	4
Kamouraska	373	rang	du	Cap	5
Kamouraska	376	rang	du	Cap	6
Kamouraska	47	route	du	Cap-Taché	7
Kamouraska	49	route	du	Cap-Taché	8
Kamouraska	98	route	du	Cap-Taché	9
Kamouraska	8	avenue		Chassé	10
Kamouraska	9	avenue		Chassé	11
Kamouraska	11	avenue		Chassé	12
Kamouraska	12	avenue		Chassé	13
Kamouraska	14	avenue		Chassé	14
Kamouraska	15	avenue		Chassé	15
Kamouraska	16	avenue		Chassé	16
Kamouraska	23	avenue		Chassé	17
Kamouraska	25	avenue		Chassé	18
Kamouraska	30	avenue		Chassé	19
Kamouraska	42	rang	des	Côtes	20
Kamouraska	44	rang	des	Côtes	21
Kamouraska	52	rang	des	Côtes	22
Kamouraska	83	rang	des	Côtes	23

Municipalite					Fiche no
Kamouraska	207	rang	de l'	Embarras	24
Kamouraska	226	rang	de l'	Embarras	25
Kamouraska	290	rang	de la	Haute-Ville	26
Kamouraska	312	rang	de la	Haute-Ville	27
Kamouraska	151	route	de	Kamouraska	28
Kamouraska	170	route	de	Kamouraska	29
Kamouraska	32	avenue		LeBlanc	30
Kamouraska	33	avenue		LeBlanc	31
Kamouraska	34	avenue		LeBlanc	32
Kamouraska	35	avenue		LeBlanc	33
Kamouraska	37	avenue		LeBlanc	34
Kamouraska	51	avenue		LeBlanc	35
Kamouraska	73	avenue		LeBlanc	36
Kamouraska	73-A	avenue		LeBlanc	37
Kamouraska	98	avenue		LeBlanc	38
Kamouraska	3	rue		Leclerc	39
Kamouraska	4	avenue		Morel	40
Kamouraska	42	avenue		Morel	41
Kamouraska	61	avenue		Morel	42
Kamouraska	64	avenue		Morel	43
Kamouraska	65	avenue		Morel	44
Kamouraska	66	avenue		Morel	45
Kamouraska	69	avenue		Morel	46

Municipalite				Fiche no
Kamouraska	75	avenue	Morel	47
Kamouraska	76	avenue	Morel	48
Kamouraska	81	avenue	Morel	49
Kamouraska	82	avenue	Morel	50
Kamouraska	83	avenue	Morel	51
Kamouraska	84	avenue	Morel	52
Kamouraska	88	avenue	Morel	53
Kamouraska	95	avenue	Morel	54
Kamouraska	96	avenue	Morel	55
Kamouraska	98	avenue	Morel	56
Kamouraska	100	avenue	Morel	57
Kamouraska	101	avenue	Morel	58
Kamouraska	102	avenue	Morel	59
Kamouraska	104	avenue	Morel	60
Kamouraska	108	avenue	Morel	61
Kamouraska	111	avenue	Morel	62
Kamouraska	118	avenue	Morel	63
Kamouraska	119	avenue	Morel	64
Kamouraska	125	avenue	Morel	65
Kamouraska	126	avenue	Morel	66
Kamouraska	132	avenue	Morel	67
Kamouraska	134	avenue	Morel	68
Kamouraska	135	avenue	Morel	69

Municipalite				Fiche no
Kamouraska	136	avenue	Morel	70
Kamouraska	141	avenue	Morel	71
Kamouraska	151	avenue	Morel	72
Kamouraska	163	avenue	Morel	73
Kamouraska	165	avenue	Morel	74
Kamouraska	167	avenue	Morel	75
Kamouraska	178	avenue	Morel	76
Kamouraska	179	avenue	Morel	77
Kamouraska	180	avenue	Morel	78
Kamouraska	184	avenue	Morel	79
Kamouraska	187	avenue	Morel	80
Kamouraska	197	avenue	Morel	81
Kamouraska	198	avenue	Morel	82
Kamouraska	199	avenue	Morel	83
Kamouraska	201	avenue	Morel	84
Kamouraska	210	avenue	Morel	85
Kamouraska	214	avenue	Morel	86
Kamouraska	215	avenue	Morel	87
Kamouraska	221	avenue	Morel	88
Kamouraska	239	avenue	Morel	89
Kamouraska	260	avenue	Morel	90
Kamouraska	280	avenue	Morel	91
Kamouraska	292	avenue	Morel	92

Municipalite					Fiche no
Kamouraska	154	chemin	du	Moulin-Paradis	93
Kamouraska	255			Petit Rang	94
Kamouraska	257			Petit Rang	95
Kamouraska	258			Petit Rang	96
Kamouraska	117	rang	du	Petit-Village	97
Kamouraska	3	rue	du	Quai	98
Kamouraska	4	rue	du	Quai	99
Kamouraska	5	rue	du	Quai	100
Kamouraska	10	rue		Routhier	101
Kamouraska	8	rue		Saint-Louis	102



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



23, route 132

Généralités

Date estimée	Date connue	Source de la date	Fonction actuelle	Statut juridique ou assujetti à un PIA
1861 - 1880		Estimé BG	Résidentielle	Aucun

Éléments relatifs à l'architecture

Typologie	Nombre de niveaux	Notes diverses		
Maison traditionnelle québécoise	1.5			
Forme de toit	Revêtement de toit prédominant	Revêtement toit secondaire	Lucarne	Lucarne nombre
A deux versants retroussés	Bardeau d'asphalte	Aucun	A pignon	1
Revêtement mural prédominant	Revêtement mural secondaire	Porte (type de)	Fenêtre	Type et sous-type
Planche à feuillure	Aucun	Bois, à panneaux et vitrage	Traditionnelle	A battants à six carreaux
			Moderne	Fixe
Présence d'un corps secondaire	Saillie - spécificité	Ornementation spécifique		
Oui	Galerie de grandes dimensions	Aisseliers		
Fondations		Persiennes	Chambranles	
Béton coulé			Planches cornières	

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique lié à l'aménagement du terrain	Bâtiment secondaire d'intérêt	Nombre de bâtiments secondaires
Qualité de l'aménagement paysager	Oui	1

Évaluation

Valeur d'authenticité	État physique	Valeur de contexte
Bonne	Excellent	Supérieure
Valeur d'âge	Valeur d'usage	Valeur d'architecture
Bonne	Non	Bonne
Valeur historique	Valeur de rareté	
Non	Non	

Recommandations

Éléments traditionnels à conserver

Revêtement mural de planche à feuillure, ouvertures traditionnelles, composantes décoratives, galerie

Éléments à rétablir

Équilibre de la fenestration aux murs latéraux.

Valeur patrimoniale: Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible

Notes historiques

Bibliographie (sources documentaires)

Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



23, route 132



photo 1 IMG_8446-l.jpg



photo 4 IMG_8441-l.jpg



photo 2 IMG_8449-l.jpg



photo 5 IMG_8457-l.jpg



photo 3 IMG_8452-l.jpg



photo 6 IMG_8462-l.jpg

Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



23, route 132



photo 7 IMG_8450-l.jpg



photo 8 IMG_8451-l.jpg



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



28, route 132

Généralités

Date estimée	Date connue	Source de la date	Fonction actuelle	Statut juridique ou assujéti à un PIIA
1861 - 1880		Estimé BG	Résidentielle	Assujéti à un règlement de PIIA

Éléments relatifs à l'architecture

Typologie	Nombre de niveaux	Notes diverses		
Maison traditionnelle québécoise	1.5			
Forme de toit	Revêtement de toit prédominant	Revêtement toit secondaire	Lucarne	Lucarne nombre
A deux versants retroussés	Bardeau d'asphalte	Aucun	A pignon	2
Revêtement mural prédominant	Revêtement mural secondaire	Porte (type de)	Fenêtre	Type et sous-type
Matériau non traditionnel - aluminium	Aucun	Moderne	Moderne	A battants
			Moderne	Soupirail
Présence d'un corps secondaire	Saillie - spécificité	Ornementation spécifique		
Non	Galerie	Retours de corniche		
		Persiennes		
Fondations				
Béton coulé	Cheminée			

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique lié à l'aménagement du terrain	Bâtiment secondaire d'intérêt	Nombre de bâtiments secondaires
Terrain de vaste étendue	Oui	2

Évaluation

Valeur d'authenticité	État physique	Valeur de contexte
Moyenne	Bon	Bonne
Valeur d'âge	Valeur d'usage	Valeur d'architecture
Bonne	Non	Moyenne
Valeur historique	Valeur de rareté	
Non	Non	

Recommandations

Éléments traditionnels à conserver

Forme de la toiture, composantes décoratives, galerie

Éléments à rétablir

Revêtement mural d'aluminium à remplacer à la fin de sa vie utile par un parement en bois ou s'y apparentant; Équilibre de la fenestration des murs latéraux.

Valeur patrimoniale: Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible

Notes historiques

Bibliographie (sources documentaires)

Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



28, route 132



photo 1 IMG_8416-l.jpg



photo 4 IMG_8419-l.jpg



photo 2 IMG_8413-l.jpg



photo 5 IMG_8408-l.jpg



photo 3 IMG_8410-l.jpg



photo 6 IMG_8417-l.jpg

Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



28, route 132



photo 7 IMG_8411-l.jpg



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



348, rang du Cap

Généralités

Date estimée	Date connue	Source de la date	Fonction actuelle	Statut juridique ou assujetti à un PIA
	1906	Hervé Voyer	Résidentielle	Aucun

Éléments relatifs à l'architecture

Typologie	Nombre de niveaux	Notes diverses			
Maison traditionnelle québécoise	1.5	Présence de fenêtres traditionnelles à battants à six carreaux.			
Forme de toit	Revêtement de toit prédominant	Revêtement toit secondaire	Lucarne	Lucarne nombre	
A deux versants retroussés	Bardeau de bois	Aucun	A fronton		1
Revêtement mural prédominant	Revêtement mural secondaire	Porte (type de)	Fenêtre	Type et sous-type	
Planche à feuillure	Aucun	Bois, à panneaux et vitrage	Moderne	A battants	à six carreaux
			Traditionnelle	Fixe	à petit(s)-bois
Présence d'un corps secondaire	Saillie - spécificité	Ornementation spécifique			
Oui	Galerie	Aisseliers			
Fondations			Éléments en bois découpés		
Pierre	Cheminée	Mat	Fronton		

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique lié à l'aménagement du terrain	Bâtiment secondaire d'intérêt	Nombre de bâtiments secondaires
Aucun	Oui	4

Évaluation

Valeur d'authenticité	État physique	Valeur de contexte
Bonne	Bon	Supérieure
Valeur d'âge	Valeur d'usage	Valeur d'architecture
Excellente	Non	Bonne
Valeur historique	Valeur de rareté	
Non	Oui	

Recommandations

Éléments traditionnels à conserver

Revêtements d'origine, ouvertures traditionnelles, portes en bois, composantes décoratives, galerie, solarium

Éléments à rétablir

Toiture à restaurer.

Valeur patrimoniale: Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible

Notes historiques

Bibliographie (sources documentaires)



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



348, rang du Cap



photo 1 IMG_5389-K.jpg



photo 4 IMG_5392-K.jpg



photo 2 IMG_5384-K.jpg



photo 5 IMG_5393-K.jpg



photo 3 IMG_5396-K.jpg



photo 6 IMG_5385-K.jpg

Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



348 , rang du Cap



photo 7 IMG_5387-K.jpg



photo 10 IMG_5398-K.jpg



photo 8 IMG_5394-K.jpg



photo 11 IMG_5399-K.jpg



photo 9 IMG_5395-K.jpg



photo 12 IMG_5400-K.jpg



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



352, rang du Cap

Généralités

Date estimée	Date connue	Source de la date	Fonction actuelle	Statut juridique ou assujetti à un PIIA
1930		Rôle d'évaluation	Résidentielle	Aucun

Éléments relatifs à l'architecture

Typologie	Nombre de niveaux	Notes diverses			
Maison cubique	2	Présence d'une fenêtre moderne asymétrique.			
Forme de toit	Revêtement de toit prédominant	Revêtement toit secondaire	Lucarne	Lucarne nombre	
A quatre versants (en pavillon)	Tôle pincée	Aucun	Aucune		
Revêtement mural prédominant	Revêtement mural secondaire	Porte (type de)	Fenêtre	Type et sous-type	
Matériau non traditionnel - fibre de bois	Aucun	Moderne	Traditionnelle	A battants	à imposte
			Moderne	A battants	
Présence d'un corps secondaire	Saillie - spécificité	Ornementation spécifique			
Oui	Galerie	Aisseliers			
Fondations					
Non visible					

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique lié à l'aménagement du terrain	Bâtiment secondaire d'intérêt	Nombre de bâtiments secondaires
Terrain de vaste étendue	Oui	1

Évaluation

Valeur d'authenticité	État physique	Valeur de contexte
Bonne	Bon	Supérieure
Valeur d'âge	Valeur d'usage	Valeur d'architecture
Aucune	Non	Bonne
Valeur historique	Valeur de rareté	
Non	Non	

Recommandations

Éléments traditionnels à conserver

Revêtement de toiture de tôle pincée, ouvertures traditionnelles, composantes décoratives, galerie

Éléments à rétablir

Remplacer les fenêtres asymétriques, à la fin de leur vie utile, par des fenêtres jumelées.

Valeur patrimoniale: Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible

Notes historiques

Bibliographie (sources documentaires)

Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



352, rang du Cap



photo 1 IMG_7322-l.jpg



photo 4 IMG_7320-l.jpg



photo 2 IMG_7325-l.jpg



photo 5 IMG_7328-l.jpg



photo 3 IMG_7327-l.jpg



photo 6 IMG_7330-l.jpg

Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



352, rang du Cap

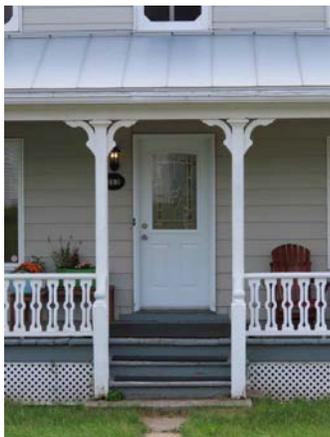


photo 7 IMG_7326-l.jpg



photo 8 IMG_7321-l.jpg



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



373, rang du Cap

Généralités

Date estimée	Date connue	Source de la date	Fonction actuelle	Statut juridique ou assujetti à un PIIA
1840		Rôle d'évaluation	Résidentielle	Aucun

Éléments relatifs à l'architecture

Typologie	Nombre de niveaux	Notes diverses			
Maison traditionnelle québécoise	1.5	Présence de fenêtres modernes indéterminées (lucarnes) et d'une fenêtre traditionnelle fixe à trois carreaux.			
Forme de toit	Revêtement de toit prédominant	Revêtement toit secondaire	Lucarne	Lucarne nombre	
A deux versants retroussés	Bardeau d'asphalte	Aucun	A pignon		2
Revêtement mural prédominant	Revêtement mural secondaire	Porte (type de)	Fenêtre	Type et sous-type	
Matériau non traditionnel - fibre de bois	Aucun	Bois, à panneaux et vitrage	Moderne	A battants	d'inspiration traditionnelle
			Traditionnelle	A guillotine	à quatre carreaux
Présence d'un corps secondaire	Saillie - spécificité	Ornementation spécifique			
Oui	Galerie	Persiennes			
Fondations	Entrée de cave	Planches cornières			
Béton coulé					

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique lié à l'aménagement du terrain	Bâtiment secondaire d'intérêt	Nombre de bâtiments secondaires
Aucun	Oui	1

Évaluation

Valeur d'authenticité	État physique	Valeur de contexte
Bonne	Bon	Excellente
Valeur d'âge	Valeur d'usage	Valeur d'architecture
Excellente	Non	Bonne
Valeur historique	Valeur de rareté	
Non	Non	

Recommandations

Éléments traditionnels à conserver

Ouvertures traditionnelles, portes en bois, composantes décoratives, galerie, équilibre des ouvertures

Éléments à rétablir

Équilibre de la fenestration du mur droit.

Valeur patrimoniale: Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible

Notes historiques

Il y a seulement la partie du 373 qui est ancienne (pas le 375).

Bibliographie (sources documentaires)

Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



373, rang du Cap



photo 1 IMG_6110-K.jpg



photo 4 IMG_6102-K.jpg



photo 2 IMG_6098-K.jpg



photo 5 IMG_6112-K.jpg



photo 3 IMG_6107-K.jpg



photo 6 IMG_6100-K.jpg

Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



373, rang du Cap



photo 7 IMG_6101-K.jpg



photo 10 IMG_6109-K.jpg



photo 8 IMG_6104-K.jpg



photo 11 IMG_6106-K.jpg



photo 9 IMG_6105-K.jpg



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska

Maison Lebel-Langlais



376, rang du Cap

Généralités

Date estimée	Date connue	Source de la date	Fonction actuelle	Statut juridique ou assujetti à un PIIA
1754 - 1755		Source documentaire	Résidentielle	Aucun

Éléments relatifs à l'architecture

Typologie	Nombre de niveaux	Notes diverses			
Maison traditionnelle québécoise	1.5	Présence de fenêtres traditionnelles à battants à 20 carreaux. Fournil de pierre			
Forme de toit	Revêtement de toit prédominant	Revêtement toit secondaire	Lucarne	Lucarne nombre	
A deux versants retroussés	Bardeau d'asphalte	Aucun	A pignon	4	
Revêtement mural prédominant	Revêtement mural secondaire	Porte (type de)	Fenêtre	Type et sous-type	
Crépi	Matériau non traditionnel - vinyle	Bois, à panneaux et vitrage	Traditionnelle	A battants	à six carreaux
Présence d'un corps secondaire			Moderne	A battants	d'inspiration traditionnelle
Non	Saillie - spécificité	Ornementation spécifique			
	Cheminée	Chambranles	Persiennes		
Fondations					
Pierre					

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique lié à l'aménagement du terrain	Bâtiment secondaire d'intérêt	Nombre de bâtiments secondaires
Aucun	Oui	4

Évaluation

Valeur d'authenticité	État physique	Valeur de contexte
Bonne	Bon	Supérieure
Valeur d'âge	Valeur d'usage	Valeur d'architecture
Excellente	Non	Bonne
Valeur historique	Valeur de rareté	
Non	Oui	

Recommandations

Éléments traditionnels à conserver

Ouvertures traditionnelles, portes en bois, composantes décoratives

Éléments à rétablir

Revêtement mural de vinyle à remplacer à la fin de sa vie utile par un parement en bois ou s'y apparentant; Équilibre de la fenestration des murs latéraux.

Valeur patrimoniale: Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible

Notes historiques

Selon Mme Pierre Maurais (citée dans l'ouvrage de Pierre Lahoud et Gaston Deschênes, *Curiosités de la Côte-du-Sud*), la maison aurait été construite vers 1754-1755 par Jean Lebel. Selon Mme Maurais, la tradition rapporte qu'elle aurait été détruite en partie par l'armée anglaise à l'automne 1759. Dans le courant du 19^e siècle, la maison a été rallongée du côté ouest. L'édifice a servi de lieu de tournage extérieur au film Kamouraska, produit en 1973.

Bibliographie (sources documentaires)

LAHOUD, Pierre et DESCHENES, Gaston. *Curiosités de la Côte-du-Sud*. Montmagny, Les Éditions GID, 2018, p. 184.



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska

Maison Lebel-Langlais



376, rang du Cap



photo 1 photo_Lahoud.png



photo 4 IMG_5380-K.jpg



photo 2 IMG_5367-K.jpg



photo 5 IMG_5364-K.jpg



photo 3 IMG_5379-K.jpg



photo 6 IMG_5365-K.jpg

Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska

Maison Lebel-Langlais



376, rang du Cap



photo 7 IMG_5370-K.jpg



photo 10 IMG_5371-K.jpg



photo 8 IMG_5368-K.jpg



photo 11 IMG_5372-K.jpg



photo 9 IMG_5373-K.jpg



photo 12 IMG_5376-K.jpg



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



47, route du Cap-Taché

Généralités

Date estimée	Date connue	Source de la date	Fonction actuelle	Statut juridique ou assujéti à un PIA
1930 - 1940		Estimé BG	Résidentielle	Assujéti à un règlement de PIA

Éléments relatifs à l'architecture

Typologie	Nombre de niveaux	Notes diverses			
Maison d'inspiration Arts and Crafts	1.5				
Forme de toit	Revêtement de toit prédominant	Revêtement toit secondaire	Lucarne	Lucarne nombre	
A croupes	Bardeau d'asphalte	Aucun	Aucune		
Revêtement mural prédominant	Revêtement mural secondaire	Porte (type de)	Fenêtre	Type et sous-type	
Matériau non traditionnel - fibre de bois	Aucun	Bois, à panneaux et vitrage	Moderne	A guillotine	à petit(s)-bois
			Moderne	Soupirail	
Présence d'un corps secondaire	Saillie - spécificité	Ornementation spécifique			
Oui	Galerie	Planches cornières		Chambranles	
Fondations					
Pierre					

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique lié à l'aménagement du terrain	Bâtiment secondaire d'intérêt	Nombre de bâtiments secondaires
Qualité de la vue	Oui	2

Évaluation

Valeur d'authenticité	État physique	Valeur de contexte
Moyenne	Excellent	Excellente
Valeur d'âge	Valeur d'usage	Valeur d'architecture
Aucune	Non	Bonne
Valeur historique	Valeur de rareté	
Non	Non	

Recommandations

Éléments traditionnels à conserver

Forme de la toiture, portes en bois, composantes décoratives, galerie, équilibre de la fenestration

Éléments à rétablir

Portes et fenêtres.

Valeur patrimoniale: Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible

Notes historiques

Bibliographie (sources documentaires)

Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



47, route du Cap-Taché



photo 1 IMG_7275-l.jpg



photo 4 IMG_7277-l.jpg



photo 2 IMG_7280-l.jpg



photo 5 IMG_7287-l.jpg



photo 3 IMG_7285-l.jpg



photo 6 IMG_7283-l.jpg

Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



47, route du Cap-Taché



photo 7 IMG_7290-l.jpg



photo 8 IMG_7289-l.jpg



photo 9 IMG_7279-l.jpg



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



49, route du Cap-Taché

Généralités

Date estimée	Date connue	Source de la date	Fonction actuelle	Statut juridique ou assujetti à un PIA
1951		Rôle d'évaluation	Résidentielle	Assujetti à un règlement de PIA

Éléments relatifs à l'architecture

Typologie	Nombre de niveaux	Notes diverses			
Maison d'inspiration Arts and Crafts	1.5				
Forme de toit	Revêtement de toit prédominant	Revêtement toit secondaire	Lucarne	Lucarne nombre	
A croupes	Bardeau d'asphalte	Aucun	Aucune		
Revêtement mural prédominant	Revêtement mural secondaire	Porte (type de)	Fenêtre	Type et sous-type	
Planche à feuillure	Matériau non traditionnel - vinyle	Bois, à panneaux et vitrage	Moderne	A guillotine	
			Traditionnelle	A guillotine	à petit(s)-bois
Présence d'un corps secondaire	Saillie - spécificité	Ornementation spécifique			
Oui	Galerie	Chambranles			
		Persiennes			
Fondations		Planches cornières			
Pierre					

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique lié à l'aménagement du terrain	Bâtiment secondaire d'intérêt	Nombre de bâtiments secondaires
Qualité de la vue	Oui	1

Évaluation

Valeur d'authenticité	État physique	Valeur de contexte
Bonne	Bon	Excellente
Valeur d'âge	Valeur d'usage	Valeur d'architecture
Aucune	Non	Bonne
Valeur historique	Valeur de rareté	
Non	Non	

Recommandations

Éléments traditionnels à conserver

Revêtement mural de planche à feuillure, portes en bois, fenêtres à guillottes, composantes décoratives, galerie

Éléments à rétablir

Revêtement mural de vinyle à remplacer à la fin de sa vie utile par un parement en bois ou s'y apparentant.

Valeur patrimoniale: Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible

Notes historiques

Bibliographie (sources documentaires)



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



49, route du Cap-Taché



photo 1 IMG_7292-l.jpg



photo 4 IMG_7295-l.jpg



photo 2 IMG_7296-l.jpg



photo 5 IMG_7303-l.jpg



photo 3 IMG_7301-l.jpg



photo 6 IMG_7299-l.jpg

Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



49, route du Cap-Taché



photo 7 IMG_7293-1.jpg



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



98, route du Cap-Taché

Généralités

Date estimée	Date connue	Source de la date	Fonction actuelle	Statut juridique ou assujetti à un PIIA
1850 - 1860		Estimé BG	Résidentielle	Assujetti à un règlement de PIIA

Éléments relatifs à l'architecture

Typologie	Nombre de niveaux	Notes diverses			
Maison traditionnelle québécoise	1.5				
Forme de toit	Revêtement de toit prédominant	Revêtement toit secondaire	Lucarne	Lucarne nombre	
A deux versants retroussés	Bardeau d'asphalte	Aucun	Rampante	2	
Revêtement mural prédominant	Revêtement mural secondaire	Porte (type de)	Fenêtre	Type et sous-type	
Bardeau de bois	Aucun	Bois, à panneaux et vitrage	Moderne	A guillotine	d'inspiration traditionnelle
			Moderne	A battants	d'inspiration traditionnelle
Présence d'un corps secondaire	Saillie - spécificité	Ornementation spécifique			
Non	Galerie de grandes dimensions	Poteaux ouvragés			
Fondations	Baie en saillie	Planches cornières			
Béton coulé					

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique lié à l'aménagement du terrain	Bâtiment secondaire d'intérêt	Nombre de bâtiments secondaires
Qualité de la vue	Oui	1

Évaluation

Valeur d'authenticité	État physique	Valeur de contexte
Bonne	Excellent	Excellente
Valeur d'âge	Valeur d'usage	Valeur d'architecture
Excellente	Non	Bonne
Valeur historique	Valeur de rareté	
Non	Non	

Recommandations

Éléments traditionnels à conserver

Revêtement mural de bardeau de bois, portes en bois, composantes décoratives, galerie

Éléments à rétablir

Valeur patrimoniale: Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible

Notes historiques

Bibliographie (sources documentaires)

Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



98, route du Cap-Taché



photo 1 IMG_7308-l.jpg



photo 4 IMG_7306-l.jpg



photo 2 IMG_7310-l.jpg



photo 5 IMG_7316-l.jpg



photo 3 IMG_7314-l.jpg



photo 6 IMG_7309-l.jpg

Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



98, route du Cap-Taché



photo 7 IMG_7312-l.jpg



photo 8 IMG_7317-l.jpg



photo 9 IMG_7318-l.jpg



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



8, avenue Chassé

Généralités

Date estimée	Date connue	Source de la date	Fonction actuelle	Statut juridique ou assujéti à un PIIA
1907		Rôle d'évaluation	Résidentielle	Assujéti à un règlement de PIIA

Éléments relatifs à l'architecture

Typologie	Nombre de niveaux	Notes diverses		
Bungalow ancien	1.5	Présence d'une fenêtre moderne composée.		
Forme de toit	Revêtement de toit prédominant	Revêtement toit secondaire	Lucarne	Lucarne nombre
A quatre versants (en pavillon)	Bardeau d'asphalte	Aucun	Lucarne-balcon	1
Revêtement mural prédominant	Revêtement mural secondaire	Porte (type de)	Fenêtre	Type et sous-type
Matériau non traditionnel - fibre de bois	Aucun	Bois, à panneaux et vitrage	Moderne	A guillotine
		Moderne	Moderne	A battants à imposte
Présence d'un corps secondaire	Saillie - spécificité	Ornementation spécifique		
Oui	Galerie	Aucune		
Fondations	Béton coulé	Balcon		

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique lié à l'aménagement du terrain	Bâtiment secondaire d'intérêt	Nombre de bâtiments secondaires
Aucun	Oui	1

Évaluation

Valeur d'authenticité	État physique	Valeur de contexte
Bonne	Excellent	Supérieure
Valeur d'âge	Valeur d'usage	Valeur d'architecture
Faible	Non	Bonne
Valeur historique	Valeur de rareté	
Non	Non	

Recommandations

Éléments traditionnels à conserver

Revêtement mural de planche à clin, portes en bois, galerie, balcon

Éléments à rétablir

Équilibre de la fenestration aux murs latéraux.

Valeur patrimoniale: Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible

Notes historiques

Bibliographie (sources documentaires)

Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



8, avenue Chassé



photo 1 IMG_8939-K.jpg



photo 4 IMG_8955-K.jpg



photo 2 IMG_8941-K.jpg



photo 5 IMG_8949-K.jpg



photo 3 IMG_8945-K.jpg



photo 6 IMG_1232-D.jpg

Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



8, avenue Chassé



photo 7 IMG_8951-K.jpg



photo 8 IMG_8942-K.jpg



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



9, avenue Chassé

Généralités

Date estimée	Date connue	Source de la date	Fonction actuelle	Statut juridique ou assujéti à un PIIA
1881 - 1900		Estimé BG	Résidentielle	Assujéti à un règlement de PIIA

Éléments relatifs à l'architecture

Typologie	Nombre de niveaux	Notes diverses			
Maison à toit mansardé	2	Présence de fenêtres modernes à guillotine d'inspiration traditionnelle.			
Forme de toit	Revêtement de toit prédominant	Revêtement toit secondaire	Lucarne	Lucarne nombre	
Mansardé	Bardeau de bois	Aucun	A pignon		1
Revêtement mural prédominant	Revêtement mural secondaire	Porte (type de)	Fenêtre	Type et sous-type	
Bardeau de bois	Planche à clin	Porte moderne de type traditionnel	Moderne	A battants	d'inspiration traditionnelle
		Bois, à panneaux et vitrage	Moderne	Fixe	
Présence d'un corps secondaire	Saillie - spécificité	Ornementation spécifique			
Oui	Véranda	Mat			
	Balcon	Chambranles			
Fondations		Fronton	Planches cornières		
Béton coulé					

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique lié à l'aménagement du terrain	Bâtiment secondaire d'intérêt	Nombre de bâtiments secondaires
Clôture traditionnelle en bois, muret de pierre	Oui	2

Évaluation

Valeur d'authenticité	État physique	Valeur de contexte
Bonne	Excellent	Supérieure
Valeur d'âge	Valeur d'usage	Valeur d'architecture
Moyenne	Non	Bonne
Valeur historique	Valeur de rareté	
Non	Non	

Recommandations

Éléments traditionnels à conserver

Revêtement de toiture de bardeau de bois, revêtement mural de bardeau de bois, portes en bois, composantes décoratives, galerie, balcon, véranda

Éléments à rétablir

Aucun

Valeur patrimoniale: Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible

Notes historiques

Bibliographie (sources documentaires)

Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



9, avenue Chassé



photo 1 IMG_9254-K.jpg



photo 4 IMG_9255-K.jpg



photo 2 IMG_9246-K.jpg



photo 5 IMG_9236-K.jpg



photo 3 IMG_9239-K.jpg



photo 6 IMG_9259-K.jpg

Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



9, avenue Chassé



photo 7 IMG_1325-D.jpg



photo 10 IMG_1319-D.jpg



photo 8 IMG_9258-K.jpg

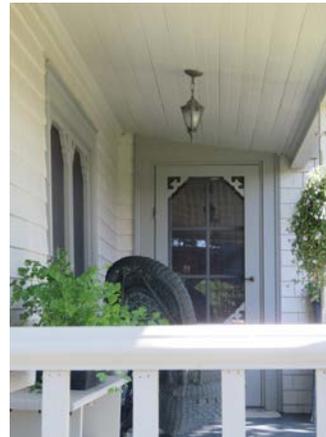


photo 11 IMG_1317-D.jpg



photo 9 IMG_1322-D.jpg



photo 12 IMG_1316-D.jpg



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



11, avenue Chassé

Généralités

Date estimée	Date connue	Source de la date	Fonction actuelle	Statut juridique ou assujéti à un PIA
1875		Rôle d'évaluation	Résidentielle	Assujéti à un règlement de PIA

Éléments relatifs à l'architecture

Typologie	Nombre de niveaux	Notes diverses			
Maison traditionnelle québécoise	1.5				
Forme de toit	Revêtement de toit prédominant	Revêtement toit secondaire	Lucarne	Lucarne nombre	
A deux versants retroussés	Bardeau de bois	Aucun	A pignon		1
Revêtement mural prédominant	Revêtement mural secondaire	Porte (type de)	Fenêtre	Type et sous-type	
Planche à feuillure	Aucun	Bois, à panneaux et vitrage	Moderne	A battants	d'inspiration traditionnelle
			Traditionnelle	Fixe	à six carreaux
Présence d'un corps secondaire	Saillie - spécificité	Ornementation spécifique			
Oui	Véranda	Éléments en bois découpés			
		Chambranles			
Fondations					
Béton coulé	Cheminée	Planches cornières			

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique lié à l'aménagement du terrain	Bâtiment secondaire d'intérêt	Nombre de bâtiments secondaires
Aucun	Oui	1

Évaluation

Valeur d'authenticité	État physique	Valeur de contexte
Bonne	Bon	Supérieure
Valeur d'âge	Valeur d'usage	Valeur d'architecture
Bonne	Non	Bonne
Valeur historique	Valeur de rareté	
Non	Non	

Recommandations

Éléments traditionnels à conserver

Revêtement de toiture de bardeau de bois, revêtement mural de planche à feuillure, portes en bois, ouvertures traditionnelles en bois, composantes décoratives

Éléments à rétablir

Aucun

Valeur patrimoniale: Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible

Notes historiques

Bibliographie (sources documentaires)



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



11, avenue Chassé



photo 1 IMG_0567-E.jpg



photo 4 IMG_0568-E.jpg



photo 2 IMG_0572-E.jpg



photo 5 IMG_0579-E.jpg



photo 3 IMG_0578-E.jpg



photo 6 IMG_0580-E.jpg

Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



11, avenue Chassé



photo 7 IMG_0581-E.jpg



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



12, avenue Chassé

Généralités

Date estimée	Date connue	Source de la date	Fonction actuelle	Statut juridique ou assujéti à un PIIA
1881 - 1900		Estimé BG	Résidentielle	Assujéti à un règlement de PIIA

Éléments relatifs à l'architecture

Typologie	Nombre de niveaux	Notes diverses		
Maison à toit mansardé	2	Présence de fenêtres traditionnelles indéterminées sur la façade principale.		
Forme de toit	Revêtement de toit prédominant	Revêtement toit secondaire	Lucarne	Lucarne nombre
Mansardé	Bardeau d'asphalte	Aucun	A pignon	1
Revêtement mural prédominant	Revêtement mural secondaire	Porte (type de)	Fenêtre	Type et sous-type
Bardeau de bois	Aucun	Moderne	Moderne	Composée
		Bois, à panneaux et vitrage	Traditionnelle	A guillotine à petit(s)-bois
Présence d'un corps secondaire	Saillie - spécificité	Ornementation spécifique		
Non	Galerie de grandes dimensions	Aisseliers Chambranles		
Fondations		Planches cornières		
Béton coulé				

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique lié à l'aménagement du terrain	Bâtiment secondaire d'intérêt	Nombre de bâtiments secondaires
Aucun	Non	

Évaluation

Valeur d'authenticité	État physique	Valeur de contexte
Bonne	Bon	Excellente
Valeur d'âge	Valeur d'usage	Valeur d'architecture
Moyenne	Non	Bonne
Valeur historique	Valeur de rareté	
Non	Non	

Recommandations

Éléments traditionnels à conserver

Revêtement mural de bardeau de bois, ouvertures traditionnelles, portes en bois, composantes décoratives, galerie

Éléments à rétablir

Remplacement éventuel des fenêtres de type moderne composée, à la fin de leur vie utile, par un modèle approprié au type architectural de l'édifice; Revêtement mural à restaurer; Equilibre de la fenestration des murs latéraux.

Valeur patrimoniale: Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible

Notes historiques

Bibliographie (sources documentaires)



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



12, avenue Chassé



photo 1 IMG_5414-K.jpg



photo 4 IMG_5416-K.jpg



photo 2 IMG_5422-K.jpg



photo 5 IMG_5424-K.jpg



photo 3 IMG_5418-K.jpg



photo 6 IMG_5425-K.jpg

Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



12, avenue Chassé



photo 7 IMG_5421-K.jpg



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



14, avenue Chassé

Généralités

Date estimée	Date connue	Source de la date	Fonction actuelle	Statut juridique ou assujéti à un PIIA
1901 - 1920		Estimé BG	Résidentielle	Assujéti à un règlement de PIIA

Éléments relatifs à l'architecture

Typologie	Nombre de niveaux	Notes diverses			
Maison cubique	2.5	Présence d'une fenêtre moderne à battants.			
Forme de toit	Revêtement de toit prédominant	Revêtement toit secondaire	Lucarne	Lucarne nombre	
A quatre versants (en pavillon)	Tôle pincée	Aucun	A croupe		1
Revêtement mural prédominant	Revêtement mural secondaire	Porte (type de)	Fenêtre	Type et sous-type	
Matériau non traditionnel - fibre de bois	Aucun	Moderne	Moderne	A battants	à imposte
			Moderne	Fixe	
Présence d'un corps secondaire	Saillie - spécificité	Ornementation spécifique			
Oui	Galerie de grandes dimensions	Poteaux ouvragés		Chambranles	
Fondations	Garde-corps en bois découpé				
Béton coulé					

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique lié à l'aménagement du terrain	Bâtiment secondaire d'intérêt	Nombre de bâtiments secondaires
Clôture	Non	

Évaluation

Valeur d'authenticité	État physique	Valeur de contexte
Moyenne	Excellent	Excellente
Valeur d'âge	Valeur d'usage	Valeur d'architecture
Faible	Non	Bonne
Valeur historique	Valeur de rareté	
Non	Non	

Recommandations

Éléments traditionnels à conserver

Revêtement de toiture de tôle pincée, composantes décoratives, galerie

Éléments à rétablir

Équilibre de la fenestration du mur droit.

Valeur patrimoniale: Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible

Notes historiques

Bibliographie (sources documentaires)

Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



14, avenue Chassé



photo 1 IMG_5427-K.jpg



photo 4 IMG_5428-K.jpg



photo 2 IMG_5429-K.jpg



photo 5 IMG_5433-K.jpg



photo 3 IMG_5435-K.jpg



photo 6 IMG_5436-K.jpg

Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



14, avenue Chassé



photo 7 IMG_5438-K.jpg



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



15, avenue Chassé

Généralités

Date estimée	Date connue	Source de la date	Fonction actuelle	Statut juridique ou assujéti à un PIIA
1861 - 1880		Estimé BG	Résidentielle	Assujéti à un règlement de PIIA

Éléments relatifs à l'architecture

Typologie	Nombre de niveaux	Notes diverses			
Maison traditionnelle québécoise	2.5	Présence d'une fenêtre moderne à guillotine et d'une fenêtre moderne composée.			
Forme de toit	Revêtement de toit prédominant	Revêtement toit secondaire	Lucarne	Lucarne nombre	
A deux versants retroussés	Bardeau d'asphalte	Aucun	A pignon		1
Revêtement mural prédominant	Revêtement mural secondaire	Porte (type de)	Fenêtre	Type et sous-type	
Bardeau de bois	Aucun	Moderne	Moderne	A battants	d'inspiration traditionnelle
			Moderne	Fixe	
Présence d'un corps secondaire	Saillie - spécificité	Ornementation spécifique			
Non	Galerie	Chambranles			
		Décor de porte			
Fondations					
Pierre					

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique lié à l'aménagement du terrain	Bâtiment secondaire d'intérêt	Nombre de bâtiments secondaires
Aucun	Oui	2

Évaluation

Valeur d'authenticité	État physique	Valeur de contexte
Bonne	Excellent	Supérieure
Valeur d'âge	Valeur d'usage	Valeur d'architecture
Bonne	Non	Bonne
Valeur historique	Valeur de rareté	
Non	Non	

Recommandations

Éléments traditionnels à conserver

Revêtement mural de bardeau de bois, chambranles, galerie, décor de porte, équilibre de la fenestration

Éléments à rétablir

Remplacement éventuel des fenêtres de type moderne composée et fixe, à la fin de leur vie utile, par un modèle approprié au type architectural de l'édifice; Équilibre de la fenestration du mur gauche.

Valeur patrimoniale: Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible

Notes historiques

Bibliographie (sources documentaires)

Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



15, avenue Chassé



photo 1 IMG_9216-K.jpg



photo 4 IMG_9217-K.jpg



photo 2 IMG_9224-K.jpg



photo 5 IMG_9233-K.jpg



photo 3 IMG_9227-K.jpg



photo 6 IMG_1335-D.jpg



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



15, avenue Chassé



photo 7 IMG_1336-D.jpg



photo 10 IMG_1331-D.jpg



photo 8 IMG_1334-D.jpg



photo 9 IMG_1333-D.jpg



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



16, avenue Chassé

Généralités

Date estimée	Date connue	Source de la date	Fonction actuelle	Statut juridique ou assujéti à un PIIA
1881 - 1900		Estimé BG	Résidentielle	Assujéti à un règlement de PIIA

Éléments relatifs à l'architecture

Typologie	Nombre de niveaux	Notes diverses		
Maison à toit mansardé	2	Présence de fenêtres modernes asymétriques et d'une fenêtre moderne à battants.		
Forme de toit	Revêtement de toit prédominant	Revêtement toit secondaire	Lucarne	Lucarne nombre
Mansardé	Bardeau d'asphalte	Aucun	A pignon	1
Revêtement mural prédominant	Revêtement mural secondaire	Porte (type de)	Fenêtre	Type et sous-type
Bardeau de bois	Matériau non traditionnel - vinyle	Moderne	Moderne	A guillotine
			Moderne	Fixe
Présence d'un corps secondaire	Saillie - spécificité	Ornementation spécifique		
Oui	Véranda	Persiennes		
Fondations				
Béton coulé	Perron			

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique lié à l'aménagement du terrain	Bâtiment secondaire d'intérêt	Nombre de bâtiments secondaires
Aucun	Non	

Évaluation

Valeur d'authenticité	État physique	Valeur de contexte
Bonne	Bon	Excellente
Valeur d'âge	Valeur d'usage	Valeur d'architecture
Moyenne	Non	Bonne
Valeur historique	Valeur de rareté	
Non	Non	

Recommandations

Éléments traditionnels à conserver

Revêtement mural de bardeau de bois, galerie

Éléments à rétablir

Revêtement mural de vinyle à remplacer à la fin de sa vie utile par un parement en bois ou s'y apparentant; Remplacer les fenêtres asymétriques, à la fin de leur vie utile, par des fenêtres jumelées.

Valeur patrimoniale: Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible

Notes historiques

Bibliographie (sources documentaires)

Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



16, avenue Chassé



photo 1 IMG_5446-K.jpg



photo 4 IMG_5441-K.jpg



photo 2 IMG_5439-K.jpg



photo 5 IMG_5448-K.jpg



photo 3 IMG_5444-K.jpg



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



23, avenue Chassé

Généralités

Date estimée	Date connue	Source de la date	Fonction actuelle	Statut juridique ou assujetti à un PIIA
1925		Rôle d'évaluation	Résidentielle	Assujetti à un règlement de PIIA

Éléments relatifs à l'architecture

Typologie	Nombre de niveaux	Notes diverses			
Maison vernaculaire américaine	1.5				
Forme de toit	Revêtement de toit prédominant	Revêtement toit secondaire	Lucarne	Lucarne nombre	
A deux versants droits	Bardeau d'asphalte	Aucun	Aucune		
Revêtement mural prédominant	Revêtement mural secondaire	Porte (type de)	Fenêtre	Type et sous-type	
Bardeau de bois	Aucun	Moderne	Moderne	A battants	d'inspiration traditionnelle
		Bois, à panneaux (sans fenêtre)	Traditionnelle	A guillotine	à quatre carreaux
Présence d'un corps secondaire	Saillie - spécificité	Ornementation spécifique			
Non	Perron	Aisseliers		Retours de corniche	
Fondations	Galerie de grandes dimensions	Chambranles		Jupe de galerie	
Béton coulé					

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique lié à l'aménagement du terrain	Bâtiment secondaire d'intérêt	Nombre de bâtiments secondaires
Aucun	Non	

Évaluation

Valeur d'authenticité	État physique	Valeur de contexte
Bonne	Excellent	Excellente
Valeur d'âge	Valeur d'usage	Valeur d'architecture
Aucune	Non	Bonne
Valeur historique	Valeur de rareté	
Non	Non	

Recommandations

Éléments traditionnels à conserver

Revêtement mural de bardeau de bois, ouvertures traditionnelles, portes en bois, composantes décoratives, galerie, équilibre de la fenestration

Éléments à rétablir

Planches cornières à ajouter.

Valeur patrimoniale: Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible

Notes historiques

Bibliographie (sources documentaires)

Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



23, avenue Chassé



photo 1 IMG_5608-K.jpg



photo 4 IMG_5618-K.jpg



photo 2 IMG_5609-K.jpg



photo 5 IMG_5612-K.jpg



photo 3 IMG_5610-K.jpg



photo 6 IMG_5615-K.jpg



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



25, avenue Chassé

Généralités

Date estimée	Date connue	Source de la date	Fonction actuelle	Statut juridique ou assujéti à un PIIA
1861 - 1880		Estimé BG	Résidentielle	Assujéti à un règlement de PIIA

Éléments relatifs à l'architecture

Typologie	Nombre de niveaux	Notes diverses		
Maison traditionnelle québécoise	1.5	Présence de fenêtres traditionnelles à battants à six carreaux.		
Forme de toit	Revêtement de toit prédominant	Revêtement toit secondaire	Lucarne	Lucarne nombre
A deux versants retroussés	Bardeau d'asphalte	Aucun	Rampante	1
Revêtement mural prédominant	Revêtement mural secondaire	Porte (type de)	Fenêtre	Type et sous-type
Matériau non traditionnel - vinyle	Planche à feuillure	Bois, à panneaux et vitrage	Moderne	A battants
			Traditionnelle	Fixe à huit carreaux
Présence d'un corps secondaire	Saillie - spécificité	Ornementation spécifique		
Oui	Galerie	Aisseliers		
	Véranda	Chambranles		
Fondations			Encadrement de porte	
Pierre			Persiennes	

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique lié à l'aménagement du terrain	Bâtiment secondaire d'intérêt	Nombre de bâtiments secondaires
Aucun	Non	

Évaluation

Valeur d'authenticité	État physique	Valeur de contexte
Moyenne	Excellent	Excellente
Valeur d'âge	Valeur d'usage	Valeur d'architecture
Bonne	Non	Bonne
Valeur historique	Valeur de rareté	
Non	Non	

Recommandations

Éléments traditionnels à conserver

Revêtement mural de planche à feuillure, ouvertures traditionnelles, portes en bois, composantes décoratives, galerie, véranda

Éléments à rétablir

Revêtement mural de vinyle à remplacer à la fin de sa vie utile par un parement en bois ou s'y apparentant; Équilibre de la fenestration des murs latéraux.

Valeur patrimoniale: Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible

Notes historiques

Bibliographie (sources documentaires)



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



25, avenue Chassé



photo 1 IMG_9030-K.jpg



photo 4 IMG_9038-K.jpg



photo 2 IMG_9033-K.jpg



photo 5 IMG_9043-K.jpg



photo 3 IMG_9051-K.jpg



photo 6 IMG_9034-K.jpg

Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



25, avenue Chassé



photo 7 IMG_9035-K.jpg



photo 10 IMG_9048-K.jpg



photo 8 IMG_9053-K.jpg



photo 9 IMG_9050-K.jpg



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



30, avenue Chassé

Généralités

Date estimée	Date connue	Source de la date	Fonction actuelle	Statut juridique ou assujéti à un PIIA
1861 - 1880		Rôle d'évaluation	Résidentielle	Assujéti à un règlement de PIIA

Éléments relatifs à l'architecture

Typologie	Nombre de niveaux	Notes diverses			
Maison traditionnelle québécoise	1.5	Présence d'une fenêtre traditionnelle à guillotine et de fenêtres modernes coulissantes à imposte.			
Forme de toit	Revêtement de toit prédominant	Revêtement toit secondaire	Lucarne	Lucarne nombre	
A deux versants retroussés	Bardeau d'asphalte	Aucun	A pignon	3	
Revêtement mural prédominant	Revêtement mural secondaire	Porte (type de)	Fenêtre	Type et sous-type	
Matériau non traditionnel - vinyle	Aucun	Bois, à panneaux et vitrage	Traditionnelle	A battants	à six carreaux
			Moderne	A battants	d'inspiration traditionnelle
Présence d'un corps secondaire	Saillie - spécificité	Ornementation spécifique			
Oui	Perron	Retours de corniche			
Fondations		Chambranles			
Béton coulé	Cheminée				

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique lié à l'aménagement du terrain	Bâtiment secondaire d'intérêt	Nombre de bâtiments secondaires
Clôture	Non	

Évaluation

Valeur d'authenticité	État physique	Valeur de contexte
Moyenne	Excellent	Excellente
Valeur d'âge	Valeur d'usage	Valeur d'architecture
Bonne	Non	Bonne
Valeur historique	Valeur de rareté	
Non	Non	

Recommandations

Éléments traditionnels à conserver

Ouvertures traditionnelles, portes en bois, composantes décoratives, perron, équilibre de la fenestration

Éléments à rétablir

Revêtement mural de vinyle à remplacer à la fin de sa vie utile par un parement en bois ou s'y apparentant; Remplacer les fenêtres coulissantes par des fenêtres à six carreaux comme sur le reste de la maison

Valeur patrimoniale: Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible

Notes historiques

Bibliographie (sources documentaires)

Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



30, avenue Chassé



photo 1 IMG_5449-K.jpg



photo 4 IMG_5451-K.jpg



photo 2 IMG_5460-K.jpg



photo 5 IMG_5461-K.jpg



photo 3 IMG_5456-K.jpg



photo 6 IMG_5452-K.jpg

Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



30, avenue Chassé



photo 7 IMG_5458-K.jpg



photo 8 IMG_5454-K.jpg



photo 9 IMG_5453-K.jpg



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



42, rang des Côtes

Généralités

Date estimée	Date connue	Source de la date	Fonction actuelle	Statut juridique ou assujetti à un PIIA
1861 - 1880		Estimé BG	Résidentielle	Aucun

Éléments relatifs à l'architecture

Typologie	Nombre de niveaux	Notes diverses		
Maison traditionnelle québécoise	1.5			
Forme de toit	Revêtement de toit prédominant	Revêtement toit secondaire	Lucarne	Lucarne nombre
A deux versants retroussés	Tôle profilée	Bardeau d'asphalte	A pignon	2
Revêtement mural prédominant	Revêtement mural secondaire	Porte (type de)	Fenêtre	Type et sous-type
Bardeau de bois	Aucun	Porte moderne de type traditionnel	Moderne	A guillotine
			Moderne	Fixe
Présence d'un corps secondaire	Saillie - spécificité	Ornementation spécifique		
Oui	Galerie de grandes dimensions	Éléments en bois découpés		
	Logette	Aisseliers		
Fondations	Chambranles			
Béton coulé				

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique lié à l'aménagement du terrain	Bâtiment secondaire d'intérêt	Nombre de bâtiments secondaires
Clôture et arche de bois	Oui	2

Évaluation

Valeur d'authenticité	État physique	Valeur de contexte
Bonne	Bon	Supérieure
Valeur d'âge	Valeur d'usage	Valeur d'architecture
Bonne	Non	Bonne
Valeur historique	Valeur de rareté	
Non	Non	

Recommandations

Éléments traditionnels à conserver

Revêtement mural de bardeau de bois, composantes décoratives, saillies

Éléments à rétablir

Équilibre de la fenestration; Revêtement mural à restaurer.

Valeur patrimoniale: Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible

Notes historiques

Bibliographie (sources documentaires)



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



42, rang des Côtes



photo 1 IMG_5271-K.jpg



photo 4 IMG_5265-K.jpg



photo 2 IMG_5268-K.jpg



photo 5 IMG_5282-K.jpg



photo 3 IMG_5266-K.jpg



photo 6 IMG_5274-K.jpg

Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



42, rang des Côtes



photo 7 IMG_5274-K.jpg



photo 10 IMG_5277-K.jpg



photo 8 IMG_5280-K.jpg



photo 9 IMG_5275-K.jpg



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



44, rang des Côtes

Généralités

Date estimée	Date connue	Source de la date	Fonction actuelle	Statut juridique ou assujetti à un PIIA
1861 - 1880		Estimé BG	Résidentielle	Aucun

Éléments relatifs à l'architecture

Typologie	Nombre de niveaux	Notes diverses			
Maison traditionnelle québécoise	1.5	Présence d'une fenêtre moderne fixe.			
Forme de toit	Revêtement de toit prédominant	Revêtement toit secondaire	Lucarne	Lucarne nombre	
A deux versants retroussés	Tôle profilée	Aucun	Aucune		
Revêtement mural prédominant	Revêtement mural secondaire	Porte (type de)	Fenêtre	Type et sous-type	
Matériau non traditionnel - fibre de bois	Bardeau de bois	Bois, à panneaux et vitrage	Moderne	A battants	d'inspiration traditionnelle
			Traditionnelle	A battants	à six carreaux
Présence d'un corps secondaire	Saillie - spécificité	Ornementation spécifique			
Oui	Galerie	Chambranles			
		Aisseliers			
Fondations					
Béton coulé					

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique lié à l'aménagement du terrain	Bâtiment secondaire d'intérêt	Nombre de bâtiments secondaires
Aucun	Oui	1

Évaluation

Valeur d'authenticité	État physique	Valeur de contexte
Moyenne	Excellent	Supérieure
Valeur d'âge	Valeur d'usage	Valeur d'architecture
Bonne	Non	Bonne
Valeur historique	Valeur de rareté	
Non	Non	

Recommandations

Éléments traditionnels à conserver

Revêtement mural de bardeau de bois, ouvertures traditionnelles, composantes décoratives, galerie

Éléments à rétablir

Valeur patrimoniale: Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible

Notes historiques

Bibliographie (sources documentaires)



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



44, rang des Côtes



photo 1 IMG_5294-K.jpg



photo 4 IMG_5296-K.jpg



photo 2 IMG_5288-K.jpg



photo 5 IMG_5285-K.jpg



photo 3 IMG_5283-K.jpg



photo 6 IMG_5295-K.jpg

Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



44, rang des Côtes



photo 7 IMG_5292-K.jpg



photo 10 IMG_5299-K.jpg



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



52, rang des Côtes

Généralités

Date estimée	Date connue	Source de la date	Fonction actuelle	Statut juridique ou assujetti à un PIA
1901 - 1920		Estimé BG	Résidentielle	Aucun

Éléments relatifs à l'architecture

Typologie	Nombre de niveaux	Notes diverses			
Maison cubique	2.5	Présence d'une fenêtre moderne à battants sur la lucarne principale.			
Forme de toit	Revêtement de toit prédominant	Revêtement toit secondaire	Lucarne	Lucarne nombre	
A quatre versants (en pavillon)	Tôle profilée	Aucun	A croupe		2
Revêtement mural prédominant	Revêtement mural secondaire	Porte (type de)	Fenêtre	Type et sous-type	
Planche à clin	Aucun	Moderne	Moderne	A battants	à petit(s)-bois
			Moderne	Fixe	à baies latérales
Présence d'un corps secondaire	Saillie - spécificité	Ornementation spécifique			
Oui	Véranda	Persiennes			
Fondations					
Béton coulé					

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique lié à l'aménagement du terrain	Bâtiment secondaire d'intérêt	Nombre de bâtiments secondaires
Aucun	Oui	2

Évaluation

Valeur d'authenticité	État physique	Valeur de contexte
Bonne	Excellent	Supérieure
Valeur d'âge	Valeur d'usage	Valeur d'architecture
Faible	Non	Bonne
Valeur historique	Valeur de rareté	
Non	Non	

Recommandations

Éléments traditionnels à conserver

Revêtement mural de planche à clin, véranda, équilibre de la fenestration

Éléments à rétablir

Aucun

Valeur patrimoniale: Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible

Notes historiques

Bibliographie (sources documentaires)

Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



52, rang des Côtes



photo 1 IMG_3322-f.jpg



photo 4 IMG_3323-f.jpg



photo 2 IMG_3321-f.jpg



photo 5 IMG_3329-f.jpg



photo 3 IMG_3328-f.jpg



photo 6 IMG_3325-f.jpg

Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



52, rang des Côtes



photo 7 IMG_3326-f.jpg



photo 8 IMG_3324-f.jpg



photo 9 IMG_3327-f.jpg



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



83, rang des Côtes

Généralités

Date estimée	Date connue	Source de la date	Fonction actuelle	Statut juridique ou assujetti à un PIIA
1949		Rôle d'évaluation	Résidentielle	Aucun

Éléments relatifs à l'architecture

Typologie	Nombre de niveaux	Notes diverses			
Maison cubique	3.5				
Forme de toit	Revêtement de toit prédominant	Revêtement toit secondaire	Lucarne	Lucarne nombre	
A quatre versants (en pavillon)	Tôle pincée	Tôle profilée	A croupe		1
Revêtement mural prédominant	Revêtement mural secondaire	Porte (type de)	Fenêtre	Type et sous-type	
Planche à clin	Aucun	Moderne	Moderne	A battants	à petit(s)-bois
			Moderne	Fixe	
Présence d'un corps secondaire	Saillie - spécificité	Ornementation spécifique			
Oui	Galerie	Fronton			
Fondations	Véranda	Planches cornières			
Non visible					

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique lié à l'aménagement du terrain	Bâtiment secondaire d'intérêt	Nombre de bâtiments secondaires
terrain de vaste étendue	oui	3

Évaluation

Valeur d'authenticité	État physique	Valeur de contexte
Bonne	Excellent	Supérieure
Valeur d'âge	Valeur d'usage	Valeur d'architecture
Aucune	Non	Bonne
Valeur historique	Valeur de rareté	
Non	Non	

Recommandations

Éléments traditionnels à conserver

Revêtement de toiture de tôle pincée, revêtement mural de planche à clin, composantes décoratives, galerie, équilibre de la fenestration

Éléments à rétablir

Aucun

Valeur patrimoniale: Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible

Notes historiques

Bibliographie (sources documentaires)



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



83, rang des Côtes



photo 1 IMG_7335-l.jpg



photo 4 IMG_7333-l.jpg



photo 2 IMG_7337-l.jpg



photo 5 IMG_7342-l.jpg



photo 3 IMG_7339-l.jpg



photo 6 IMG_7336-l.jpg

Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



83, rang des Côtes



photo 7 IMG_7341-l.jpg



photo 8 IMG_7345-l.jpg



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



La Société des plantes

207, rang de l' Embarras

Généralités

Date estimée	Date connue	Source de la date	Fonction actuelle	Statut juridique ou assujéti à un PIIA
1902		Propriétaire	Mixte	Aucun

Éléments relatifs à l'architecture

Typologie	Nombre de niveaux	Notes diverses		
Maison cubique	2	Présence d'un revêtement de toiture en tôle profilée sur le corps secondaire.		
Forme de toit	Revêtement de toit prédominant	Revêtement toit secondaire	Lucarne	Lucarne nombre
A quatre versants (en pavillon)	Tôle pincée	Tôle à la canadienne	Aucune	
Revêtement mural prédominant	Revêtement mural secondaire	Porte (type de)	Fenêtre	Type et sous-type
Bardeau de bois	Planche à feuillure	Bois, à panneaux et vitrage	Traditionnelle	A battants à six carreaux
Présence d'un corps secondaire	Saillie - spécificité	Ornementation spécifique		
Oui	Galerie	Aisseliers		
Fondations		Planches cornières		
Béton coulé	Cheminée	Chambranles		

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique lié à l'aménagement du terrain	Bâtiment secondaire d'intérêt	Nombre de bâtiments secondaires
Aucun	Oui	1

Évaluation

Valeur d'authenticité	État physique	Valeur de contexte
Excellente	Bon	Supérieure
Valeur d'âge	Valeur d'usage	Valeur d'architecture
Faible	Non	Excellente
Valeur historique	Valeur de rareté	
Non	Oui	

Recommandations

Éléments traditionnels à conserver

Revêtements d'origine, ouvertures traditionnelles, portes en bois, composantes décoratives, galerie, équilibre de la fenestration

Éléments à rétablir

Prévoir l'entretien des éléments de bois.

Valeur patrimoniale: Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible

Notes historiques

Bibliographie (sources documentaires)



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



La Société des plantes

207, rang de l' Embarras



photo 1 IMG_5721-K.jpg



photo 4 IMG_5717-K.jpg



photo 2 IMG_5720-K.jpg



photo 5 IMG_5729-K.jpg



photo 3 IMG_5728-K.jpg



photo 6 IMG_5718-K.jpg



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



La Société des plantes

207, rang de l' Embarras



photo 7 IMG_5723-K.jpg



photo 10 IMG_5734-K.jpg



photo 8 IMG_5724-K.jpg



photo 9 IMG_5730-K.jpg



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



226, rang de l' Embarras

Généralités

Date estimée	Date connue	Source de la date	Fonction actuelle	Statut juridique ou assujetti à un PIIA
1944		Rôle d'évaluation	Résidentielle	Aucun

Éléments relatifs à l'architecture

Typologie	Nombre de niveaux	Notes diverses			
Maison vernaculaire américaine	2	Présence d'une fenêtre traditionnelle basculante à deux carreaux.			
Forme de toit	Revêtement de toit prédominant	Revêtement toit secondaire	Lucarne	Lucarne nombre	
A deux versants droits	Tôle pincée	Aucun	Aucune		
Revêtement mural prédominant	Revêtement mural secondaire	Porte (type de)	Fenêtre	Type et sous-type	
Bardeau de bois	Aucun	Bois, à panneaux et vitrage	Moderne	A battants	d'inspiration traditionnelle
			Traditionnelle	Fixe	à quatre carreaux
Présence d'un corps secondaire	Saillie - spécificité	Ornementation spécifique			
Non	Galerie de grandes dimensions	Retours de corniche		Planches cornières	
Fondations		Chambranles			
Béton coulé	Cheminée				

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique lié à l'aménagement du terrain	Bâtiment secondaire d'intérêt	Nombre de bâtiments secondaires
Aucun	Oui	1

Évaluation

Valeur d'authenticité	État physique	Valeur de contexte
Bonne	Moyen	Bonne
Valeur d'âge	Valeur d'usage	Valeur d'architecture
Aucune	Non	Bonne
Valeur historique	Valeur de rareté	
Non	Non	

Recommandations

Éléments traditionnels à conserver

Revêtements d'origine, ouvertures traditionnelles, portes en bois, composantes décoratives, galerie

Éléments à rétablir

Revêtement mural à restaurer.

Valeur patrimoniale: Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible

Notes historiques

Bibliographie (sources documentaires)

Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



226, rang de l' Embarras



photo 1 IMG_3333-f.jpg



photo 4 IMG_3334-f.jpg



photo 2 IMG_3330-f.jpg



photo 5 IMG_3338-f.jpg



photo 3 IMG_3337-f.jpg



photo 6 IMG_3336-f.jpg

Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



226 , rang de l' Embarras



photo 7 IMG_3335-f.jpg



photo 8 IMG_3339-f.jpg



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



290, rang de la Haute-Ville

Généralités

Date estimée	Date connue	Source de la date	Fonction actuelle	Statut juridique ou assujetti à un PIIA
1870		Rôle d'évaluation	Résidentielle	Aucun

Éléments relatifs à l'architecture

Typologie	Nombre de niveaux	Notes diverses			
Maison traditionnelle québécoise	1.5	Présence d'une fenêtre moderne fixe.			
Forme de toit	Revêtement de toit prédominant	Revêtement toit secondaire	Lucarne	Lucarne nombre	
A deux versants retroussés	Bardeau d'asphalte	Aucun	A pignon	3	
Revêtement mural prédominant	Revêtement mural secondaire	Porte (type de)	Fenêtre	Type et sous-type	
Matériau non traditionnel - fibre de bois	Aucun	Indéterminé	Moderne	A battants	d'inspiration traditionnelle
Présence d'un corps secondaire		Ornementation spécifique		Type et sous-type	
Non		Aisseliers		A battants	
Fondations	Saillie - spécificité				
Béton coulé	Véranda	Chambranles			

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique lié à l'aménagement du terrain	Bâtiment secondaire d'intérêt	Nombre de bâtiments secondaires
Aucun	Non	

Évaluation

Valeur d'authenticité	État physique	Valeur de contexte
Moyenne	Excellent	Supérieure
Valeur d'âge	Valeur d'usage	Valeur d'architecture
Bonne	Non	Bonne
Valeur historique	Valeur de rareté	
Non	Non	

Recommandations

Éléments traditionnels à conserver

Composantes décoratives

Éléments à rétablir

Équilibre de la fenestration en façade avant.

Valeur patrimoniale: Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible

Notes historiques

Bibliographie (sources documentaires)



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



290 , rang de la Haute-Ville



photo 1 IMG_5754-K.jpg



photo 4 IMG_5760-K.jpg



photo 2 IMG_5759-K.jpg



photo 5 IMG_5756-K.jpg



photo 3 IMG_5751-K.jpg



photo 6 IMG_5755-K.jpg



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



312, rang de la Haute-Ville

Généralités

Date estimée	Date connue	Source de la date	Fonction actuelle	Statut juridique ou assujetti à un PIA
1800 - 1840		Estimé BG	Vacante	Aucun

Éléments relatifs à l'architecture

Typologie	Nombre de niveaux	Notes diverses		
Maison traditionnelle québécoise	1.5	Présence de fenêtres modernes composées et de fenêtres traditionnelles fixes à petits-bois.		
Forme de toit	Revêtement de toit prédominant	Revêtement toit secondaire	Lucarne	Lucarne nombre
A deux versants retroussés	Tôle profilée	Aucun	A pignon	1
Revêtement mural prédominant	Revêtement mural secondaire	Porte (type de)	Fenêtre	Type et sous-type
Matériau non traditionnel - masonite	Aucun	Bois, à panneaux et vitrage	Traditionnelle	A guillotine
			Moderne	A battants
Présence d'un corps secondaire	Saillie - spécificité	Ornementation spécifique		
Non	Portique	Persiennes		
Fondations				
Béton coulé	Cheminée			

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique lié à l'aménagement du terrain	Bâtiment secondaire d'intérêt	Nombre de bâtiments secondaires
Aucun	Oui	2

Évaluation

Valeur d'authenticité	État physique	Valeur de contexte
Moyenne	Moyen	Supérieure
Valeur d'âge	Valeur d'usage	Valeur d'architecture
Excellente	Non	Moyenne
Valeur historique	Valeur de rareté	
Non	Oui	

Recommandations

Éléments traditionnels à conserver

Ouvertures traditionnelles, portes en bois, portique

Éléments à rétablir

Revêtement mural et toiture à rénover; Equilibre de la fenestration du mur gauche.

Valeur patrimoniale: Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible

Notes historiques

Bibliographie (sources documentaires)



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



312, rang de la Haute-Ville



photo 1 IMG_5744-K.jpg



photo 4 IMG_5746-K.jpg



photo 2 IMG_5739-K.jpg



photo 5 IMG_5736-K.jpg



photo 3 IMG_5740-K.jpg



photo 6 IMG_5741-K.jpg

Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



312, rang de la Haute-Ville



photo 7 IMG_5742-K.jpg



photo 10 IMG_5749-K.jpg



photo 8 IMG_5743-K.jpg



photo 11 IMG_5750-K.jpg



photo 9 IMG_5748-K.jpg



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



3

151, route de Kamouraska

Généralités

Date estimée	Date connue	Source de la date	Fonction actuelle	Statut juridique ou assujéti à un PIIA
1861 - 1880		Estimé BG	Résidentielle	Aucun

Éléments relatifs à l'architecture

Typologie	Nombre de niveaux	Notes diverses		
Maison traditionnelle québécoise	1.5	Présence d'une fenêtre moderne composée.		
Forme de toit	Revêtement de toit prédominant	Revêtement toit secondaire	Lucarne	Lucarne nombre
A deux versants retroussés	Bardeau d'asphalte	Aucun	Rampante	1
Revêtement mural prédominant	Revêtement mural secondaire	Porte (type de)	Fenêtre	Type et sous-type
Bardeau de bois	Aucun	Moderne	Moderne	A battants
			Traditionnelle	A battants à quatre carreaux
Présence d'un corps secondaire	Saillie - spécificité	Ornementation spécifique		
Non	Galerie	Chambranles		
Fondations				
Béton coulé				

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique lié à l'aménagement du terrain	Bâtiment secondaire d'intérêt	Nombre de bâtiments secondaires
Aucun	Oui	3

Évaluation

Valeur d'authenticité	État physique	Valeur de contexte
Bonne	Bon	Bonne
Valeur d'âge	Valeur d'usage	Valeur d'architecture
Bonne	Non	Bonne
Valeur historique	Valeur de rareté	
Non	Non	

Recommandations

Éléments traditionnels à conserver

Revêtement mural de bardeau de bois, ouvertures traditionnelles, composantes décoratives, galerie

Éléments à rétablir

Remplacement éventuel des fenêtres de type moderne composée, à la fin de leur vie utile, par un modèle approprié au type architectural de l'édifice.

Valeur patrimoniale: Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible

Notes historiques

Bibliographie (sources documentaires)

Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



151, route de Kamouraska

3



photo 1 IMG_5889-K.jpg



photo 4 IMG_5901-K.jpg



photo 2 IMG_5900-K.jpg



photo 5 IMG_5890-K.jpg



photo 3 IMG_5898-K.jpg



photo 6 IMG_5903-K.jpg



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



3

151 , route de Kamouraska



photo 7 IMG_5887-K.jpg



photo 10 IMG_5894-K.jpg



photo 8 IMG_5895-K.jpg



photo 11 IMG_5892-K.jpg



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



170, route de Kamouraska

Généralités

Date estimée	Date connue	Source de la date	Fonction actuelle	Statut juridique ou assujetti à un PIIA
1825		Rôle d'évaluation	Résidentielle	Aucun

Éléments relatifs à l'architecture

Typologie	Nombre de niveaux	Notes diverses		
Maison traditionnelle québécoise	1.5			
Forme de toit	Revêtement de toit prédominant	Revêtement toit secondaire	Lucarne	Lucarne nombre
A deux versants retroussés	Bardeau de bois	Aucun	A pignon	1
Revêtement mural prédominant	Revêtement mural secondaire	Porte (type de)	Fenêtre	Type et sous-type
Bardeau de bois	Aucun	Moderne	Moderne	A battants
			Moderne	Coulissantes
Présence d'un corps secondaire	Saillie - spécificité	Ornementation spécifique		
Oui	Galerie	Retours de corniche		
		Chambranles		
Fondations		Planches cornières		
Béton coulé				

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique lié à l'aménagement du terrain	Bâtiment secondaire d'intérêt	Nombre de bâtiments secondaires
Aucun	Oui	2

Évaluation

Valeur d'authenticité	État physique	Valeur de contexte
Bonne	Excellent	Bonne
Valeur d'âge	Valeur d'usage	Valeur d'architecture
Excellente	Non	Moyenne
Valeur historique	Valeur de rareté	
Non	Non	

Recommandations

Éléments traditionnels à conserver

Revêtement de toiture et revêtement mural de bardeau de bois, composantes décoratives, galerie

Éléments à rétablir

Équilibre de la fenestration aux murs latéraux.

Valeur patrimoniale: Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible

Notes historiques

Bibliographie (sources documentaires)



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



170, route de Kamouraska



photo 1 IMG_5704-K.jpg



photo 4 IMG_5703-K.jpg



photo 2 IMG_5711-K.jpg



photo 5 IMG_5713-K.jpg



photo 3 IMG_5710-K.jpg



photo 6 IMG_5705-K.jpg

Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



170, route de Kamouraska



photo 7 IMG_5715-K.jpg



photo 8 IMG_5716-K.jpg



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



32, avenue LeBlanc

Généralités

Date estimée	Date connue	Source de la date	Fonction actuelle	Statut juridique ou assujéti à un PIIA
1830 - 1859		Estimé BG	Résidentielle	Assujéti à un règlement de PIIA

Éléments relatifs à l'architecture

Typologie	Nombre de niveaux	Notes diverses			
Maison traditionnelle québécoise	1.5	Présence de fenêtres modernes à guillotine.			
Forme de toit	Revêtement de toit prédominant	Revêtement toit secondaire	Lucarne	Lucarne nombre	
A deux versants retroussés	Bardeau d'asphalte	Aucun	Aucune		
Revêtement mural prédominant	Revêtement mural secondaire	Porte (type de)	Fenêtre	Type et sous-type	
Bardeau de bois	Aucun	Bois, à panneaux (sans fenêtre)	Traditionnelle	A guillotine	à quatre carreaux
			Traditionnelle	Fixe	à quatre carreaux
Présence d'un corps secondaire	Saillie - spécificité	Ornementation spécifique			
Oui	Véranda	Chambranles			
	Galerie	Planches cornières			
Fondations					
Non visible					

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique lié à l'aménagement du terrain	Bâtiment secondaire d'intérêt	Nombre de bâtiments secondaires
Clôture	Non	

Évaluation

Valeur d'authenticité	État physique	Valeur de contexte
Excellente	Bon	Supérieure
Valeur d'âge	Valeur d'usage	Valeur d'architecture
Excellente	Non	Bonne
Valeur historique	Valeur de rareté	
Non	Non	

Recommandations

Éléments traditionnels à conserver

Revêtements d'origine, ouvertures traditionnelles, portes en bois, composantes décoratives, galerie, véranda

Éléments à rétablir

Aucun

Valeur patrimoniale: Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible

Notes historiques

Bibliographie (sources documentaires)

Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



32, avenue LeBlanc



photo 1 IMG_8924-K.jpg



photo 4 IMG_8907-K.jpg



photo 2 IMG_8913-K.jpg



photo 5 IMG_8923-K.jpg



photo 3 IMG_8902-K.jpg



photo 6 IMG_8921-K.jpg

Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



32, avenue LeBlanc



photo 7 IMG_8919-K.jpg



photo 10 IMG_8908-K.jpg



photo 8 IMG_0513-E.jpg



photo 9 IMG_0516-E.jpg



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



33, avenue LeBlanc

Généralités

Date estimée	Date connue	Source de la date	Fonction actuelle	Statut juridique ou assujéti à un PIIA
1850		Rôle d'évaluation	Résidentielle	Assujéti à un règlement de PIIA

Éléments relatifs à l'architecture

Typologie	Nombre de niveaux	Notes diverses			
Maison traditionnelle québécoise	2.5				
Forme de toit	Revêtement de toit prédominant	Revêtement toit secondaire	Lucarne	Lucarne nombre	
A deux versants retroussés	Bardeau de bois	Aucun	A pignon	6	
Revêtement mural prédominant	Revêtement mural secondaire	Porte (type de)	Fenêtre	Type et sous-type	
Bardeau de bois	Planche à feuillure	Bois, à panneaux (sans fenêtre)	Traditionnelle	A battants	à six carreaux
			Traditionnelle	A battants	à quatre carreaux
Présence d'un corps secondaire	Saillie - spécificité	Ornementation spécifique			
Non	Galerie de grandes dimensions	Chambranles			
		Décor de porte			
Fondations					
Pierre	Cheminée				

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique lié à l'aménagement du terrain	Bâtiment secondaire d'intérêt	Nombre de bâtiments secondaires
Aucun	Oui	1

Évaluation

Valeur d'authenticité	État physique	Valeur de contexte
Excellente	Bon	Supérieure
Valeur d'âge	Valeur d'usage	Valeur d'architecture
Excellente	Non	Excellente
Valeur historique	Valeur de rareté	
Non	Oui	

Recommandations

Éléments traditionnels à conserver

Revêtements d'origine, ouvertures traditionnelles, portes en bois, composantes décoratives, équilibre de la fenestration, galerie

Éléments à rétablir

Aucun

Valeur patrimoniale: Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible

Notes historiques

Bibliographie (sources documentaires)

Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



33, avenue LeBlanc



photo 1 IMG_9197-K.jpg



photo 4 IMG_9186-K.jpg



photo 2 IMG_9203-K.jpg



photo 5 IMG_9201-K.jpg



photo 3 IMG_9188-K.jpg



photo 6 IMG_9207-K.jpg

Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



33, avenue LeBlanc



photo 7 IMG_9211-K.jpg



photo 10 IMG_0582-E.jpg



photo 8 IMG_9196-K.jpg



photo 9 IMG_9194-K.jpg



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



34, avenue LeBlanc

Généralités

Date estimée	Date connue	Source de la date	Fonction actuelle	Statut juridique ou assujéti à un PIIA
1845		Propriétaire	Résidentielle	Assujéti à un règlement de PIIA

Éléments relatifs à l'architecture

Typologie	Nombre de niveaux	Notes diverses			
Maison traditionnelle québécoise	1.5				
Forme de toit	Revêtement de toit prédominant	Revêtement toit secondaire	Lucarne	Lucarne nombre	
A deux versants retroussés	Bardeau de bois	Aucun	A pignon		2
Revêtement mural prédominant	Revêtement mural secondaire	Porte (type de)	Fenêtre	Type et sous-type	
Bardeau de bois	Planche unie	Bois, à panneaux (sans fenêtre)	Moderne	A battants	d'inspiration traditionnelle
			Moderne	Fixe	
Présence d'un corps secondaire	Saillie - spécificité	Ornementation spécifique			
Oui	Galerie de grandes dimensions	Chambranles			
		Planches cornières			
Fondations		Décor de porte			
Béton coulé	Cheminée				

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique lié à l'aménagement du terrain	Bâtiment secondaire d'intérêt	Nombre de bâtiments secondaires
Clôture	Non	

Évaluation

Valeur d'authenticité	État physique	Valeur de contexte
Bonne	Bon	Excellente
Valeur d'âge	Valeur d'usage	Valeur d'architecture
Excellente	Non	Bonne
Valeur historique	Valeur de rareté	
Non	Non	

Recommandations

Éléments traditionnels à conserver

Revêtement de toiture et revêtement mural de bardeau de bois, portes en bois, composantes décoratives, galerie, équilibre de la fenestration

Éléments à rétablir

Toiture et revêtement mural à restaurer.

Valeur patrimoniale: Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible

Notes historiques

Bibliographie (sources documentaires)

Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



34, avenue LeBlanc



photo 1 IMG_5464-K.jpg



photo 4 IMG_5465-K.jpg



photo 2 IMG_5476-K.jpg



photo 5 IMG_5472-K.jpg



photo 3 IMG_5466-K.jpg



photo 6 IMG_5467-K.jpg

Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



34, avenue LeBlanc



photo 7 IMG_5468-K.jpg



photo 10 IMG_5474-K.jpg



photo 8 IMG_5469-K.jpg



photo 9 IMG_5471-K.jpg



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



35, avenue LeBlanc

Généralités

Date estimée	Date connue	Source de la date	Fonction actuelle	Statut juridique ou assujéti à un PIIA
1881 - 1900		Estimé BG	Résidentielle	Assujéti à un règlement de PIIA

Éléments relatifs à l'architecture

Typologie	Nombre de niveaux	Notes diverses			
Maison à toit mansardé	2				
Forme de toit	Revêtement de toit prédominant	Revêtement toit secondaire	Lucarne	Lucarne nombre	
Mansardé	Tôle à la canadienne	Aucun	A pignon	Châtière	10
Revêtement mural prédominant	Revêtement mural secondaire	Porte (type de)	Fenêtre	Type et sous-type	
Bardeau d'amiante	Aucun	Bois, à panneaux et vitrage	Moderne	A battants	d'inspiration traditionnelle
			Traditionnelle	A battants	à quatre carreaux
Présence d'un corps secondaire	Saillie - spécificité	Ornementation spécifique			
Non	Portique	Chambranles			
		Jupe de galerie			
Fondations					
Pierre	Escalier monumental	garde-corps découpé			

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique lié à l'aménagement du terrain	Bâtiment secondaire d'intérêt	Nombre de bâtiments secondaires
Pavillon de jardin	Oui	1

Évaluation

Valeur d'authenticité	État physique	Valeur de contexte
Moyenne	Excellent	Excellente
Valeur d'âge	Valeur d'usage	Valeur d'architecture
Moyenne	Non	Excellente
Valeur historique	Valeur de rareté	
Non	Oui	

Recommandations

Éléments traditionnels à conserver

Forme de la toiture, revêtements d'origine, ouvertures traditionnelles, portes en bois, composantes décoratives, portique, escalier monumental, équilibre de la fenestration

Éléments à rétablir

Aucun

Valeur patrimoniale: Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible

Notes historiques

Bibliographie (sources documentaires)

Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



35, avenue LeBlanc



photo 1 IMG_5013-K.jpg



photo 4 IMG_5010-K.jpg



photo 2 IMG_5015-K.jpg



photo 5 IMG_5022-K.jpg



photo 3 IMG_5018-K.jpg



photo 6 IMG_5021-K.jpg

Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



35, avenue LeBlanc



photo 7 IMG_5025-K.jpg



photo 10 IMG_5024-K.jpg



photo 8 IMG_5026-K.jpg



photo 11 IMG_5023-K.jpg



photo 9 IMG_5016-K.jpg



photo 12 IMG_5027-K.jpg



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



37, avenue LeBlanc

Généralités

Date estimée	Date connue	Source de la date	Fonction actuelle	Statut juridique ou assujéti à un PIA
1901 - 1920		Estimé BG	Résidentielle	Assujéti à un règlement de PIA

Éléments relatifs à l'architecture

Typologie	Nombre de niveaux	Notes diverses			
Maison d'inspiration Queen Anne	2.5				
Forme de toit	Revêtement de toit prédominant	Revêtement toit secondaire	Lucarne	Lucarne nombre	
A quatre versants (en pavillon)	Tôle pincée	Aucun	A pignon		2
Revêtement mural prédominant	Revêtement mural secondaire	Porte (type de)	Fenêtre	Type et sous-type	
Bardeau de bois	Aucun	Bois, à panneaux et vitrage	Moderne	A battants	d'inspiration traditionnelle
			Moderne	Circulaire (oculus)	
Présence d'un corps secondaire	Saillie - spécificité	Ornementation spécifique			
Oui	Galerie de grandes dimensions	Mat			
Fondations			Aisseliers		
Béton coulé	Oriel	Garde-corps en fonte	Colonnes doubles		

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique lié à l'aménagement du terrain	Bâtiment secondaire d'intérêt	Nombre de bâtiments secondaires
Qualité de l'aménagement paysager	Oui	1

Évaluation

Valeur d'authenticité	État physique	Valeur de contexte
Bonne	Excellent	Excellente
Valeur d'âge	Valeur d'usage	Valeur d'architecture
Faible	Non	Bonne
Valeur historique	Valeur de rareté	
Non	Oui	

Recommandations

Éléments traditionnels à conserver

Revêtements d'origine, ouvertures traditionnelles, portes en bois, composantes décoratives, oriel, galerie, équilibre de la fenestration

Éléments à rétablir

Aucun

Valeur patrimoniale: Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible

Notes historiques

Bibliographie (sources documentaires)



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



37, avenue LeBlanc



photo 1 IMG_5031-K.jpg



photo 4 IMG_5029-K.jpg



photo 2 IMG_5035-K.jpg



photo 5 IMG_5040-K.jpg



photo 3 IMG_5037-K.jpg



photo 6 IMG_5042-K.jpg



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



37, avenue LeBlanc



photo 7 IMG_5032-K.jpg



photo 10 IMG_5039-K.jpg



photo 8 IMG_5033-K.jpg



photo 9 IMG_5034-K.jpg



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



51, avenue LeBlanc

Généralités

Date estimée	Date connue	Source de la date	Fonction actuelle	Statut juridique ou assujéti à un PIIA
1861 - 1876		Propriétaire	Résidentielle	Assujéti à un règlement de PIIA

Éléments relatifs à l'architecture

Typologie	Nombre de niveaux	Notes diverses		
Maison traditionnelle québécoise	1.5	Présence de fenêtres modernes basculantes et de fenêtres traditionnelles fixes à huit carreaux.		
Forme de toit	Revêtement de toit prédominant	Revêtement toit secondaire	Lucarne	Lucarne nombre
A deux versants droits	Bardeau d'asphalte	Aucun	Rampante	1
Revêtement mural prédominant	Revêtement mural secondaire	Porte (type de)	Fenêtre	Type et sous-type
Bardeau de bois	Aucun	Bois, à panneaux et vitrage	Traditionnelle	A guillotine à petit(s)-bois
			Moderne	Coulissantes
Présence d'un corps secondaire	Saillie - spécificité	Ornementation spécifique		
Non	Galerie	Aisseliers		
Fondations		Chambranles		
Béton coulé				

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique lié à l'aménagement du terrain	Bâtiment secondaire d'intérêt	Nombre de bâtiments secondaires
Aucun	Non	

Évaluation

Valeur d'authenticité	État physique	Valeur de contexte
Bonne	Bon	Excellente
Valeur d'âge	Valeur d'usage	Valeur d'architecture
Bonne	Non	Bonne
Valeur historique	Valeur de rareté	
Non	Non	

Recommandations

Éléments traditionnels à conserver

Revêtement mural de bardeau de bois, ouvertures traditionnelles, portes en bois, composantes décoratives, galerie

Éléments à rétablir

Équilibre de la fenestration du mur gauche.

Valeur patrimoniale: Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible

Notes historiques

Bibliographie (sources documentaires)



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



51, avenue LeBlanc



photo 1 IMG_5057-K.jpg



photo 4 IMG_5052-K.jpg



photo 2 IMG_5056-K.jpg



photo 5 IMG_5048-K.jpg



photo 3 IMG_5054-K.jpg



photo 6 IMG_5045-K.jpg

Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



51, avenue LeBlanc



photo 7 IMG_5046-K.jpg



photo 8 IMG_5044-K.jpg



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



73, avenue LeBlanc

Généralités

Date estimée	Date connue	Source de la date	Fonction actuelle	Statut juridique ou assujéti à un PIIA
1820		Rôle d'évaluation	Résidentielle	Assujéti à un règlement de PIIA

Éléments relatifs à l'architecture

Typologie	Nombre de niveaux	Notes diverses			
Maison traditionnelle québécoise	1.5				
Forme de toit	Revêtement de toit prédominant	Revêtement toit secondaire	Lucarne	Lucarne nombre	
A deux versants retroussés	Bardeau d'asphalte	Aucun	A pignon	3	
Revêtement mural prédominant	Revêtement mural secondaire	Porte (type de)	Fenêtre	Type et sous-type	
Planche unie	Bardeau de bois	Moderne	Moderne	A battants	d'inspiration traditionnelle
			Traditionnelle	Fixe	à quatre carreaux
Présence d'un corps secondaire	Saillie - spécificité	Ornementation spécifique			
Oui	Véranda	Planches cornières			
		Chambranles			
Fondations					
Béton coulé	Cheminée	Persiennes			

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique lié à l'aménagement du terrain	Bâtiment secondaire d'intérêt	Nombre de bâtiments secondaires
Aucun	Oui	1

Évaluation

Valeur d'authenticité	État physique	Valeur de contexte
Bonne	Excellent	Excellente
Valeur d'âge	Valeur d'usage	Valeur d'architecture
Excellente	Non	Bonne
Valeur historique	Valeur de rareté	
Non	Oui	

Recommandations

Éléments traditionnels à conserver

Revêtement mural de planche unie et de bardeau de bois, ouvertures traditionnelles, composantes décoratives, équilibre de la fenestration

Éléments à rétablir

Aucun

Valeur patrimoniale: Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible

Notes historiques

Bibliographie (sources documentaires)



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



73, avenue LeBlanc



photo 1 IMG_5654-K.jpg



photo 4 IMG_5651-K.jpg



photo 2 IMG_5645-K.jpg



photo 5 IMG_5644-K.jpg



photo 3 IMG_5647-K.jpg



photo 6 IMG_5648-K.jpg



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



73, avenue LeBlanc



photo 7 IMG_5650-K.jpg



photo 10 IMG_5656-K.jpg



photo 8 IMG_5652-K.jpg



photo 11 IMG_5642-K.jpg



photo 9 IMG_5653-K.jpg



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



73-A, avenue LeBlanc

Généralités

Date estimée	Date connue	Source de la date	Fonction actuelle	Statut juridique ou assujetti à un PIIA
1920		Propriétaire	Résidentielle	Assujetti à un règlement de PIIA

Éléments relatifs à l'architecture

Typologie	Nombre de niveaux	Notes diverses		
Bungalow ancien	1.5	Présence d'une fenêtre traditionnelle fixe.		
Forme de toit	Revêtement de toit prédominant	Revêtement toit secondaire	Lucarne	Lucarne nombre
A quatre versants (en pavillon)	Bardeau d'asphalte	Aucun	A croupe	3
Revêtement mural prédominant	Revêtement mural secondaire	Porte (type de)	Fenêtre	Type et sous-type
Bardeau de bois	Aucun	Bois, à panneaux et vitrage	Traditionnelle	A guillotine
		Moderne	Traditionnelle	A guillotine à petit(s)-bois
Présence d'un corps secondaire	Saillie - spécificité	Ornementation spécifique		
Oui	Galerie	Chambranles		
		Planches cornières		
Fondations		Persiennes		
Béton coulé				

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique lié à l'aménagement du terrain	Bâtiment secondaire d'intérêt	Nombre de bâtiments secondaires
Clôture traditionnelle en bois	Non	

Évaluation

Valeur d'authenticité	État physique	Valeur de contexte
Excellente	Excellent	Excellente
Valeur d'âge	Valeur d'usage	Valeur d'architecture
Faible	Non	Bonne
Valeur historique	Valeur de rareté	
Non	Non	

Recommandations

Éléments traditionnels à conserver

Revêtements d'origine, ouvertures traditionnelles, portes en bois, composantes décoratives, galerie

Éléments à rétablir

Équilibre de la fenestration en façade avant; Remplacer la fenêtre fixe par deux fenêtres jumelées à guillotine.

Valeur patrimoniale: Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible

Notes historiques

Bibliographie (sources documentaires)



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



73-A , avenue LeBlanc



photo 1 IMG_5661-K.jpg



photo 4 IMG_5664-K.jpg



photo 2 IMG_5669-K.jpg



photo 5 IMG_5667-K.jpg



photo 3 IMG_5658-K.jpg



photo 6 IMG_5660-K.jpg

Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



73-A, avenue LeBlanc



photo 7 IMG_5662-K.jpg



photo 8 IMG_5665-K.jpg



photo 9 IMG_5657-K.jpg



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



98, avenue LeBlanc

Généralités

Date estimée	Date connue	Source de la date	Fonction actuelle	Statut juridique ou assujéti à un PIIA
1940		Millésime	Résidentielle	Assujéti à un règlement de PIIA

Éléments relatifs à l'architecture

Typologie	Nombre de niveaux	Notes diverses			
Hors-type	1.5	Présence d'une fenêtre moderne à guillotine.			
Forme de toit	Revêtement de toit prédominant	Revêtement toit secondaire	Lucarne	Lucarne nombre	
A deux versants droits	Tôle à baguettes	Bardeau d'asphalte	A fenêtre pendante	Rampante	2
Revêtement mural prédominant	Revêtement mural secondaire	Porte (type de)	Fenêtre	Type et sous-type	
Pierre	Bardeau de bois	Bois, à panneaux et vitrage	Moderne	A battants	d'inspiration traditionnelle
		Bois, à panneaux (sans fenêtre)	Traditionnelle	A guillotine	à quatre carreaux
Présence d'un corps secondaire	Saillie - spécificité	Ornementation spécifique			
Oui	Cheminée	Chambranles			
	Galerie	Plaque millésimée			
Fondations					
Non visible					

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique lié à l'aménagement du terrain	Bâtiment secondaire d'intérêt	Nombre de bâtiments secondaires
Aucun	Non	

Évaluation

Valeur d'authenticité	État physique	Valeur de contexte
Bonne	Excellent	Excellente
Valeur d'âge	Valeur d'usage	Valeur d'architecture
Aucune	Non	Bonne
Valeur historique	Valeur de rareté	
Non	Non	

Recommandations

Éléments traditionnels à conserver

Revêtements d'origine, ouvertures traditionnelles, portes en bois, composantes décoratives, galerie, équilibre de la fenestration

Éléments à rétablir

Aucun

Valeur patrimoniale: Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible

Notes historiques

Bibliographie (sources documentaires)

Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



98, avenue LeBlanc



photo 1 IMG_5492-K.jpg



photo 4 IMG_5481-K.jpg



photo 2 IMG_5478-K.jpg



photo 5 IMG_5494-K.jpg



photo 3 IMG_5490-K.jpg



photo 6 IMG_5477-K.jpg

Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



98, avenue LeBlanc



photo 7 IMG_5480-K.jpg



photo 10 IMG_5486-K.jpg



photo 8 IMG_5483-K.jpg



photo 11 IMG_5487-K.jpg



photo 9 IMG_5484-K.jpg



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



3, rue Leclerc

Généralités

Date estimée	Date connue	Source de la date	Fonction actuelle	Statut juridique ou assujéti à un PIIA
1810		Rôle d'évaluation	Résidentielle	Assujéti à un règlement de PIIA

Éléments relatifs à l'architecture

Typologie	Nombre de niveaux	Notes diverses		
Maison traditionnelle québécoise	1.5	Présence de fenêtres modernes à guilottines et de soupiraux modernes.		
Forme de toit	Revêtement de toit prédominant	Revêtement toit secondaire	Lucarne	Lucarne nombre
A deux versants retroussés	Bardeau d'asphalte	Aucun	Aucune	
Revêtement mural prédominant	Revêtement mural secondaire	Porte (type de)	Fenêtre	Type et sous-type
Matériau non traditionnel - aluminium	Aucun	Moderne	Moderne	Asymétrique
			Moderne	A battants
Présence d'un corps secondaire	Saillie - spécificité	Ornementation spécifique		
Oui	Galerie	Chambranles		
		Planches cornières		
Fondations				
Béton coulé				

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique lié à l'aménagement du terrain	Bâtiment secondaire d'intérêt	Nombre de bâtiments secondaires
Aucun	Oui	1

Évaluation

Valeur d'authenticité	État physique	Valeur de contexte
Moyenne	Excellent	Supérieure
Valeur d'âge	Valeur d'usage	Valeur d'architecture
Excellente	Non	Moyenne
Valeur historique	Valeur de rareté	
Non	Oui	

Recommandations

Éléments traditionnels à conserver

Forme de la toiture, composantes décoratives, équilibre de la fenestration

Éléments à rétablir

Revêtement mural d'aluminium à remplacer à la fin de sa vie utile par un parement en bois ou s'y apparentant; Remplacer les fenêtres asymétriques, à la fin de leur vie utile, par des fenêtres jumelées.

Valeur patrimoniale: Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible

Notes historiques

Bibliographie (sources documentaires)



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



3, rue Leclerc



photo 1 IMG_9014-K.jpg



photo 4 IMG_9017-K.jpg



photo 2 IMG_9029-K.jpg



photo 5 IMG_9025-K.jpg



photo 3 IMG_9022-K.jpg



photo 6 IMG_1241-D.jpg

Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



3, rue Leclerc



photo 7 IMG_1242-D.jpg



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



Maison du domaine Seigneurial Taché

4, avenue Morel

Généralités

Date estimée	Date connue	Source de la date	Fonction actuelle	Statut juridique ou assujéti à un PIIA
	1886	Le monde en images. Des collections pour l'éducation.	Commerciale	Assujéti à un règlement de PIIA

Éléments relatifs à l'architecture

Typologie	Nombre de niveaux	Notes diverses			
Maison traditionnelle québécoise	1.5	Édifice servant de Gîte de type «B&B». Présence de soupiraux traditionnels. Fournil en pierre			
Forme de toit	Revêtement de toit prédominant	Revêtement toit secondaire	Lucarne	Lucarne nombre	
A deux versants retroussés	Bardeau d'asphalte	Aucun	A pignon	9	
Revêtement mural prédominant	Revêtement mural secondaire	Porte (type de)	Fenêtre	Type et sous-type	
Planche unie	Aucun	Bois, à panneaux (sans fenêtre)	Traditionnelle	A battants	à six carreaux
		Bois, à panneaux et vitrage	Traditionnelle	A battants	à quatre carreaux
Présence d'un corps secondaire	Saillie - spécificité	Ornementation spécifique			
Oui	Galerie de grandes dimensions	Aisseliers			
Fondations		Retours de corniche			
Pierre	Cheminée	Chambranles			
		Décor de porte			

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique lié à l'aménagement du terrain	Bâtiment secondaire d'intérêt	Nombre de bâtiments secondaires
terrain de vaste étendue, grille d'entrée	Oui	2

Évaluation

Valeur d'authenticité	État physique	Valeur de contexte
Excellente	Excellent	Excellente
Valeur d'âge	Valeur d'usage	Valeur d'architecture
Moyenne	Oui	Excellente
Valeur historique	Valeur de rareté	
Oui	Oui	

Recommandations

Éléments traditionnels à conserver

Revêtements d'origine, ouvertures traditionnelles, portes en bois, composantes décoratives, galerie, équilibre de la fenestration

Éléments à rétablir

Aucun

Valeur patrimoniale: Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible

Notes historiques

Cet édifice a été construit en 1886, à l'emplacement du manoir du seigneur Louis-Paschal-Achille Taché (décédé en 1839), détruit par un incendie en 1886. L'édifice se trouve donc sur le domaine des Taché. Dans le cadre du téléroman «Cormoran», il est devenu le «domaine Cormoran». Ce téléroman a été diffusé à Radi-Canada entre 1990 et 1993.

Bibliographie (sources documentaires)

LAHOUD, Pierre et DESCHENES, Gaston. *Curiosités de la Côte-du-Sud*. Montmagny, Les Éditions GID, 2018, p. 190



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



Maison du domaine Seigneurial Taché

4, avenue Morel



photo 1 IMG_5599-K.jpg



photo 4 IMG_5586-K.jpg



photo 2 IMG_5583-K.jpg



photo 5 IMG_5601-K.jpg



photo 3 IMG_5594-K.jpg



photo 6 IMG_5587-K.jpg



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



Maison du domaine Seigneurial Taché

4, avenue Morel



photo 7 IMG_5590-K.jpg



photo 10 IMG_5597-K.jpg



photo 8 IMG_5591-K.jpg



photo 11 IMG_5604-K.jpg



photo 9 IMG_5595-K.jpg



photo 12 IMG_5584-K.jpg



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



42, avenue Morel

Généralités

Date estimée	Date connue	Source de la date	Fonction actuelle	Statut juridique ou assujéti à un PIIA
1861 - 1880		Estimé BG	Résidentielle	Assujéti à un règlement de PIIA

Éléments relatifs à l'architecture

Typologie	Nombre de niveaux	Notes diverses			
Maison traditionnelle québécoise	1.5				
Forme de toit	Revêtement de toit prédominant	Revêtement toit secondaire	Lucarne	Lucarne nombre	
A deux versants retroussés	Bardeau d'asphalte	Aucun	A pignon		1
Revêtement mural prédominant	Revêtement mural secondaire	Porte (type de)	Fenêtre	Type et sous-type	
Matériau non traditionnel - fibre de bois	Pierre artificielle	Moderne	Moderne	A battants	à petit(s)-bois
			Moderne	A battants	
Présence d'un corps secondaire	Saillie - spécificité	Ornementation spécifique			
Non	Galerie	Chambranles			
		Éléments en bois découpés			
Fondations	Cheminée	Aisseliers	Persiennes		
Non visible					

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique lié à l'aménagement du terrain	Bâtiment secondaire d'intérêt	Nombre de bâtiments secondaires
Clôture traditionnelle en bois	Oui	1

Évaluation

Valeur d'authenticité	État physique	Valeur de contexte
Moyenne	Bon	Bonne
Valeur d'âge	Valeur d'usage	Valeur d'architecture
Bonne	Non	Bonne
Valeur historique	Valeur de rareté	
Non	Non	

Recommandations

Éléments traditionnels à conserver

Forme de la toiture, galerie et son toit, composantes décoratives

Éléments à rétablir

Équilibre de la fenestration aux murs latéraux.

Valeur patrimoniale: Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible

Notes historiques

Bibliographie (sources documentaires)



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



42, avenue Morel



photo 1 IMG_7265-l.jpg



photo 4 IMG_7263-l.jpg



photo 2 IMG_7268-l.jpg



photo 5 IMG_7270-l.jpg



photo 3 IMG_7269-l.jpg



photo 6 IMG_7273-l.jpg

Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



42, avenue Morel



photo 7 IMG_7271-l.jpg



photo 8 IMG_7272-l.jpg



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



61, avenue Morel

Généralités

Date estimée	Date connue	Source de la date	Fonction actuelle	Statut juridique ou assujéti à un PIIA
1825		Rôle d'évaluation	Résidentielle	Assujéti à un règlement de PIIA

Éléments relatifs à l'architecture

Typologie	Nombre de niveaux	Notes diverses		
Maison traditionnelle québécoise	2.5			
Forme de toit	Revêtement de toit prédominant	Revêtement toit secondaire	Lucarne	Lucarne nombre
A deux versants retroussés	Bardeau d'asphalte	Aucun	A pignon	4
Revêtement mural prédominant	Revêtement mural secondaire	Porte (type de)	Fenêtre	Type et sous-type
Matériau non traditionnel - fibre de bois	Aucun	Moderne	Moderne	A battants
			Traditionnelle	Fixe à quatre carreaux
Présence d'un corps secondaire	Saillie - spécificité	Ornementation spécifique		
Non	Galerie	Aisseliers Persiennes		
Fondations				
Non visible				

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique lié à l'aménagement du terrain	Bâtiment secondaire d'intérêt	Nombre de bâtiments secondaires
Clôture traditionnelle en bois	Non	

Évaluation

Valeur d'authenticité	État physique	Valeur de contexte
Moyenne	Bon	Supérieure
Valeur d'âge	Valeur d'usage	Valeur d'architecture
Excellente	Non	Bonne
Valeur historique	Valeur de rareté	
Non	Non	

Recommandations

Éléments traditionnels à conserver

Ouvertures traditionnelles, composantes décoratives, galerie, équilibre de la fenestration

Éléments à rétablir

Revêtement mural à rénover; Équilibre de la fenestration des murs latéraux.

Valeur patrimoniale: Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible

Notes historiques

Bibliographie (sources documentaires)

Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



61 , avenue Morel



photo 1 IMG_9070-K.jpg



photo 4 IMG_9055-K.jpg



photo 2 IMG_9067-K.jpg



photo 5 IMG_9074-K.jpg



photo 3 IMG_9059-K.jpg



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



64, avenue Morel

Généralités

Date estimée	Date connue	Source de la date	Fonction actuelle	Statut juridique ou assujéti à un PIA
1861 - 1880		Estimé BG	Résidentielle	Assujéti à un règlement de PIA

Éléments relatifs à l'architecture

Typologie	Nombre de niveaux	Notes diverses			
Maison traditionnelle québécoise	1.5				
Forme de toit	Revêtement de toit prédominant	Revêtement toit secondaire	Lucarne	Lucarne nombre	
A deux versants retroussés	Bardeau d'asphalte	Aucun	A pignon	3	
Revêtement mural prédominant	Revêtement mural secondaire	Porte (type de)	Fenêtre	Type et sous-type	
Matériau non traditionnel - fibre de bois	Aucun	Porte moderne de type traditionnel	Moderne	A battants	d'inspiration traditionnelle
Présence d'un corps secondaire	Saillie - spécificité	Ornementation spécifique			
Oui	Galerie de grandes dimensions	Aisseliers			
Fondations		Décor de porte		Éléments en bois découpés	
Béton coulé				Chambranles	

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique lié à l'aménagement du terrain	Bâtiment secondaire d'intérêt	Nombre de bâtiments secondaires
Aucun	Non	

Évaluation

Valeur d'authenticité	État physique	Valeur de contexte
Bonne	Excellent	Supérieure
Valeur d'âge	Valeur d'usage	Valeur d'architecture
Bonne	Non	Bonne
Valeur historique	Valeur de rareté	
Non	Non	

Recommandations

Éléments traditionnels à conserver
Composantes décoratives, galerie, équilibre de la fenestration
Éléments à rétablir
Aucun

Valeur patrimoniale: Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible

Notes historiques

Bibliographie (sources documentaires)

Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



64, avenue Morel



photo 1 IMG_0517-E.jpg



photo 4 IMG_0518-E.jpg



photo 2 IMG_0520-E.jpg



photo 5 IMG_0529-E.jpg



photo 3 IMG_0528-E.jpg



photo 6 IMG_0527-E.jpg



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska

Maison Casgrain-Michaud



65, avenue Morel

Généralités

Date estimée	Date connue	Source de la date	Fonction actuelle	Statut juridique ou assujéti à un PIIA
1802 - 1803		Rôle d'évaluation	Résidentielle	Assujéti à un règlement de PIIA

Éléments relatifs à l'architecture

Typologie	Nombre de niveaux	Notes diverses			
Maison traditionnelle québécoise	1.5	Présence de fenêtres traditionnelles à quatre carreaux. Pavillon de jardin			
Forme de toit	Revêtement de toit prédominant	Revêtement toit secondaire	Lucarne	Lucarne nombre	
A deux versants retroussés	Acier émaillé (facture moderne)	Aucun	A pignon		10
Revêtement mural prédominant	Revêtement mural secondaire	Porte (type de)	Fenêtre	Type et sous-type	
Planche à clin	Planche unie	Bois, à panneaux et vitrage	Traditionnelle	A battants	à six carreaux
			Moderne	A battants	d'inspiration traditionnelle
Présence d'un corps secondaire	Saillie - spécificité	Ornementation spécifique			
Non	Galerie de grandes dimensions	Encadrement de porte			
Fondations					
Pierre	Cheminée	Chambranles			

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique lié à l'aménagement du terrain	Bâtiment secondaire d'intérêt	Nombre de bâtiments secondaires
Aucun	Oui	1

Évaluation

Valeur d'authenticité	État physique	Valeur de contexte
Excellente	moyen	supérieure
Valeur d'âge	Valeur d'usage	Valeur d'architecture
Excellente	Oui	Excellente
Valeur historique	Valeur de rareté	
Non	Oui	

Recommandations

Éléments traditionnels à conserver

Revêtement de toiture de tôle embossée, revêtement mural de planche à clin et unie, ouvertures traditionnelles, portes en bois, composantes décoratives, galerie

Éléments à rétablir

Aucun

Valeur patrimoniale: Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible

Notes historiques

Suite à sa construction entre 1802 et 1803, la maison fut agrandie trois fois.

En 1802, Pierre Casgrain, marchand de Rivière-Ouelle, achète d'André Ouellet, maître-menuisier, cette maison que l'on dit de 35 pieds sur 25 pieds alors en construction. Il y ouvrira par la suite un magasin général. En 1812, Amable Dionne, l'associé de Pierre Casgrain et futur seigneur des Aulnaies et de La Pocatière, occupe cette demeure qu'il achètera le 9 août 1813. En 1820, il acquiert une partie du terrain de la Fabrique, ce qui lui permet d'agrandir sa maison par les deux extrémités et de lui donner les mesures que l'on connaît aujourd'hui, soit 70 pieds sur 30 pieds. De 1848 à 1928, cette grande maison passera entre les mains de Pierre Pelletier, marchand (1848 à 1862); de Joseph-Gabriel Pelletier, notaire (1862 à 1884); de Jos. Hamel et frères, marchand de Québec (1884 à 1885); de Cyrias Ouellet, entrepreneur (1885 à 1922) qui la vendra à son gendre, Georges Drapeau (1922 à 1928) qui y tiendra la succursale de la Banque Provinciale. C'est en 1928 que David Michaud, alors commis à la banque, l'achète. Elle appartient aux descendants de la famille Michaud depuis ce temps.

Bibliographie (sources documentaires)

MARTIN, LEONIDOFF, PROVENCHER, LEPAGE. Inventaire du patrimoine régional, mesures conservatoires et programme de sensibilisation, janvier 1990, p. 18



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska

Maison Casgrain-Michaud



65, avenue Morel



photo 1 IMG_9110-K.jpg



photo 4 IMG_9118-K.jpg



photo 2 IMG_9111-K.jpg



photo 5 IMG_9091-K.jpg



photo 3 IMG_9093-K.jpg



photo 6 IMG_1213-D.jpg



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



Le Quai des bulles

66, avenue Morel

Généralités

Date estimée	Date connue	Source de la date	Fonction actuelle	Statut juridique ou assujetti à un PIIA
1928		Rôle d'évaluation	Commerciale	Assujetti à un règlement de PIIA

Éléments relatifs à l'architecture

Typologie	Nombre de niveaux	Notes diverses			
Maison vernaculaire américaine	2.5				
Forme de toit	Revêtement de toit prédominant	Revêtement toit secondaire	Lucarne	Lucarne nombre	
A deux versants droits	Tôle profilée	Bardeau d'asphalte	Aucune		
Revêtement mural prédominant	Revêtement mural secondaire	Porte (type de)	Fenêtre	Type et sous-type	
Planche imitant la pierre	Aucun	Moderne	Moderne	A guillotine	
			Moderne	Fixe	
Présence d'un corps secondaire	Saillie - spécificité	Ornementation spécifique			
Oui	Galerie	Retours de corniche		Planches cornières	
Fondations		Chambranles		Mur parapet	
Béton coulé					

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique lié à l'aménagement du terrain	Bâtiment secondaire d'intérêt	Nombre de bâtiments secondaires
Aucun	Non	

Évaluation

Valeur d'authenticité	État physique	Valeur de contexte
Moyenne	Bon	Excellente
Valeur d'âge	Valeur d'usage	Valeur d'architecture
Aucune	Non	Bonne
Valeur historique	Valeur de rareté	
Non	Non	

Recommandations

Éléments traditionnels à conserver

Forme de la toiture, galerie et son toit, composantes décoratives, équilibre de la fenestration

Éléments à rétablir

Valeur patrimoniale: Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible

Notes historiques

Bibliographie (sources documentaires)



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



Le Quai des bulles

66, avenue Morel



photo 1 IMG_5090-K.jpg



photo 4 IMG_5091-K.jpg



photo 2 IMG_5094-K.jpg



photo 5 IMG_5097-K.jpg



photo 3 IMG_5096-K.jpg



photo 6 IMG_5099-K.jpg



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska

Ancien couvent de Kamouraska

Musée Régional de Kamouraska

69, avenue Morel



Généralités

Date estimée	Date connue	Source de la date	Fonction actuelle	Statut juridique ou assujéti à un PIIA
	1851 - 1853	Inventaire des lieux de culte du Québec	Publique	Fait partie d'un site patrimonial cité; assujéti à un règlement de PIIA

Éléments relatifs à l'architecture

Typologie	Nombre de niveaux	Notes diverses		
Architecture conventuelle	4	Fait partie du site du patrimoine du Noyau institutionnel de Kamouraska		
Forme de toit	Revêtement de toit prédominant	Revêtement toit secondaire	Lucarne	Lucarne nombre
A quatre versants (en pavillon)	Tôle à baguettes	Tôle profilée	Aucune	
Revêtement mural prédominant	Revêtement mural secondaire	Porte (type de)	Fenêtre	Type et sous-type
Brique	Aucun	Bois, à panneaux et vitrage	Traditionnelle	A battants à six carreaux
			Traditionnelle	Fixe à 18 carreaux
Présence d'un corps secondaire	Saillie - spécificité	Ornementation spécifique		
Oui	Portique	Pilastres		
Fondations	Entrée secondaire	Fronton	Croix	
Pierre			Décor de porte	

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique lié à l'aménagement du terrain	Bâtiment secondaire d'intérêt	Nombre de bâtiments secondaires
Aucun	Non	

Évaluation

Valeur d'authenticité	État physique	Valeur de contexte
Bonne	Excellent	Excellente
Valeur d'âge	Valeur d'usage	Valeur d'architecture
Excellente	Oui	Bonne
Valeur historique	Valeur de rareté	
Oui	Oui	

Recommandations

Éléments traditionnels à conserver

Revêtements d'origine, ouvertures traditionnelles, portes en bois, composantes décoratives, portique, équilibre de la fenestration

Éléments à rétablir

Aucun

Valeur patrimoniale: Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible

Notes historiques

Le couvent fait partie du noyau institutionnel de Kamouraska et a été construit par Jean-Baptiste Hébert (1779-1863).

Bibliographie (sources documentaires)

Répertoire du patrimoine culturel du Québec



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska

Ancien couvent de Kamouraska

Musée Régional de Kamouraska

69, avenue Morel



photo 1 IMG_9129-K.jpg



photo 4 IMG_9122-K.jpg



photo 2 IMG_9134-K.jpg



photo 5 IMG_9149-K.jpg



photo 3 IMG_9140-K.jpg



photo 6 IMG_9152-K.jpg



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska

Ancien couvent de Kamouraska

Musée Régional de Kamouraska

69, avenue Morel



photo 7 IMG_0351-E.jpg



photo 10 IMG_9124-K.jpg



photo 8 IMG_0350-E.jpg



photo 11 IMG_9125-K.jpg



photo 9 IMG_0368-E.jpg



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska

Eglise Saint-Louis de Kamouraska



75, avenue Morel

Généralités

Date estimée	Date connue	Source de la date	Fonction actuelle	Statut juridique ou assujetti à un PIA
	1914 - 1916	Inventaire des lieux de culte du Québec	Religieuse	Immeuble patrimonial cité ; assujetti à un règlement de PIA

Éléments relatifs à l'architecture

Typologie	Nombre de niveaux	Notes diverses		
Architecture religieuse	2	Présence d'un jubé à l'intérieur		
Forme de toit	Revêtement de toit prédominant	Revêtement toit secondaire	Lucarne	Lucarne nombre
A deux versants droits	Tôle à la canadienne	Tôle en plaques	Aucune	
Revêtement mural prédominant	Revêtement mural secondaire	Porte (type de)	Fenêtre	Type et sous-type
Brique	Aucun	Bois, à panneaux (sans fenêtre)	Traditionnelle	Fixe avec vitrail
		Bois, à panneaux et vitrage	Traditionnelle	Circulaire (oculus)
Présence d'un corps secondaire	Saillie - spécificité	Ornementation spécifique		
Oui	Clocher	Arc		
Fondations		Jambage	Fronton	
Pierre			Plaque millésimée	

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique lié à l'aménagement du terrain	Bâtiment secondaire d'intérêt	Nombre de bâtiments secondaires
Aucun	Oui	1

Évaluation

Valeur d'authenticité	État physique	Valeur de contexte
Excellente	Excellent	Excellente
Valeur d'âge	Valeur d'usage	Valeur d'architecture
Faible	Oui	Excellente
Valeur historique	Valeur de rareté	
Non	Oui	

Recommandations

Éléments traditionnels à conserver

Revêtements d'origine, ouvertures traditionnelles, portes en bois, composantes décoratives

Éléments à rétablir

Aucun

Valeur patrimoniale: Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible

Notes historiques

Édifice construit selon les plans de Jean-Pierre Ouellet, architecte

Bibliographie (sources documentaires)

Inventaire des lieux de culte du Québec



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska

Eglise Saint-Louis de Kamouraska



75, avenue Morel



photo 1 IMG_8974-K.jpg



photo 4 IMG_8987-K.jpg



photo 2 IMG_8973-K.jpg



photo 5 IMG_9506-K.jpg



photo 3 IMG_8966-K.jpg



photo 6 IMG_9005-K.jpg



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska

Eglise Saint-Louis de Kamouraska



75, avenue Morel



photo 7 IMG_9007-K.jpg



photo 10 IMG_8978-K.jpg



photo 8 IMG_8997-K.jpg



photo 11 IMG_0326-E.jpg



photo 9 IMG_8993-K.jpg



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska

Ancien presbytère de Kamouraska



Bistro Côté Est

76, avenue Morel

Généralités

Date estimée	Date connue	Source de la date	Fonction actuelle	Statut juridique ou assujéti à un PIIA
	1848 - 1849	Répertoire du patrimoine culturel du Québec	Mixte	Immeuble patrimonial cité ; assujéti à un règlement de PIIA

Éléments relatifs à l'architecture

Typologie	Nombre de niveaux	Notes diverses			
Maison traditionnelle québécoise	2.5	Présence de fenêtres traditionnelles fixes. Pavillon de jardin			
Forme de toit	Revêtement de toit prédominant	Revêtement toit secondaire	Lucarne	Lucarne nombre	
A deux versants retroussés	Bardeau d'asphalte	Tôle à baguettes	A pignon	6	
Revêtement mural prédominant	Revêtement mural secondaire	Porte (type de)	Fenêtre	Type et sous-type	
Planche de bois imitant la pierre de taille	Aucun	Bois, à panneaux et vitrage	Traditionnelle	A battants	à six carreaux
			Traditionnelle	A battants	à quatre carreaux
Présence d'un corps secondaire	Saillie - spécificité	Ornementation spécifique			
Oui	Galerie de grandes dimensions	Chaîne d'angle		Chambranles	
Fondations		Décor de porte		Lambrequin	
Pierre	Cheminée				

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique lié à l'aménagement du terrain	Bâtiment secondaire d'intérêt	Nombre de bâtiments secondaires
qualité de la vue	Oui	2

Évaluation

Valeur d'authenticité	État physique	Valeur de contexte
Excellente	Excellent	Excellente
Valeur d'âge	Valeur d'usage	Valeur d'architecture
Excellente	Oui	Excellente
Valeur historique	Valeur de rareté	
Oui	Oui	

Recommandations

Éléments traditionnels à conserver

Revêtements d'origine, ouvertures traditionnelles, portes en bois, composantes décoratives, galerie, équilibre de la fenestration

Éléments à rétablir

Valeur patrimoniale: Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible

Notes historiques

L'ancien presbytère de Kamouraska présente un intérêt patrimonial pour sa valeur historique. Saint-Louis-de-Kamouraska est d'abord une mission (1667) avant d'être érigée en paroisse en 1714. Édifié en 1848 et 1849, l'ancien presbytère de Kamouraska est le quatrième à avoir été construit. Les deux étages et demi du presbytère, de même que le parement en planches de bois imitant la pierre de taille et les chaînages d'angles sont des éléments qui traduisent une recherche de monumentalité. En effet, ces éléments confèrent au presbytère une allure plus imposante et distinguée relativement aux maisons des habitants. Par ailleurs, la galerie du presbytère est refaite et dotée d'une véranda entre 1899 et 1901. Suivant l'influence de l'architecture victorienne en vogue au tournant du XXe siècle, ce type d'ajout est fréquent sur les maisons québécoises d'inspiration néoclassique. Ainsi, l'ancien presbytère de Kamouraska constitue un bâtiment représentatif de la maison québécoise d'inspiration néoclassique dans la vallée du Saint-Laurent.

Bibliographie (sources documentaires)

Répertoire du patrimoine culturel du Québec



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska

Ancien presbytère de Kamouraska



Bistro Côté Est

76, avenue Morel



photo 1 IMG_8764-K.jpg



photo 4 IMG_8760-K.jpg



photo 2 IMG_8743-K.jpg



photo 5 IMG_8738-K.jpg



photo 3 IMG_8772-K.jpg



photo 6 IMG_8740-K.jpg



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska

Ancien presbytère de Kamouraska



Bistro Côté Est

76, avenue Morel



photo 7 IMG_8754-K.jpg



photo 10 IMG_1104-D.jpg



photo 8 IMG_8745-K.jpg



photo 11 IMG_1112-D.jpg



photo 9 IMG_8749-K.jpg



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



81, avenue Morel

Généralités

Date estimée	Date connue	Source de la date	Fonction actuelle	Statut juridique ou assujéti à un PIIA
1881 - 1900		Estimé BG	Résidentielle	Assujéti à un règlement de PIIA

Éléments relatifs à l'architecture

Typologie	Nombre de niveaux	Notes diverses			
Maison à toit mansardé	2	Présence aussi de fenêtres à guillotine modernes			
Forme de toit	Revêtement de toit prédominant	Revêtement toit secondaire	Lucarne	Lucarne nombre	
Mansardé	Tôle à la canadienne	Tôle pincée	A pignon		2
Revêtement mural prédominant	Revêtement mural secondaire	Porte (type de)	Fenêtre	Type et sous-type	
Bardeau de bois	Aucun	Bois, à panneaux et vitrage	Traditionnelle	A battants	à quatre carreaux
			Traditionnelle	Fixe	à neuf carreaux
Présence d'un corps secondaire	Saillie - spécificité	Ornementation spécifique			
Non	Galerie de grandes dimensions	Aisseliers			
Fondations		Chambranles			
Béton coulé	Véranda	Fronton			

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique lié à l'aménagement du terrain	Bâtiment secondaire d'intérêt	Nombre de bâtiments secondaires
Aucun	Oui	1

Évaluation

Valeur d'authenticité	État physique	Valeur de contexte
Excellente	Excellent	Supérieure
Valeur d'âge	Valeur d'usage	Valeur d'architecture
Moyenne	Non	Excellente
Valeur historique	Valeur de rareté	
Non	Oui	

Recommandations

Éléments traditionnels à conserver

Revêtements d'origine, ouvertures traditionnelles, portes en bois, composantes décoratives, galerie, véranda, équilibre de la fenestration

Éléments à rétablir

Valeur patrimoniale: Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible

Notes historiques

Bibliographie (sources documentaires)

Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



81, avenue Morel



photo 1 IMG_4882-K.jpg



photo 4 IMG_4876-K.jpg



photo 2 IMG_4878-K.jpg



photo 5 IMG_4883-K.jpg



photo 3 IMG_4873-K.jpg



photo 6 IMG_4884-K.jpg



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



81 , avenue Morel



photo 7 IMG_4880-K.jpg



photo 10 IMG_4885-K.jpg



photo 8 IMG_4879-K.jpg



photo 9 IMG_4886-K.jpg



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska

Maison Victor-Bélanger



Boulangerie Niemand

82, avenue Morel

Généralités

Date estimée	Date connue	Source de la date	Fonction actuelle	Statut juridique ou assujéti à un PIIA
	1903	Rôle d'évaluation	Mixte	Assujéti à un règlement de PIIA

Éléments relatifs à l'architecture

Typologie	Nombre de niveaux	Notes diverses			
Maison éclectique	2	Tôle à baguettes sur la galerie ceinturant la maison. Plusieurs types de fenêtres présentes sur la maison dont des fenêtres fixes traditionnelles sur les lucarnes triangulaires.			
Forme de toit	Revêtement de toit prédominant	Revêtement toit secondaire	Lucarne	Lucarne nombre	
A quatre versants (en pavillon)	Tôle à la canadienne	Tôle à baguettes	A fenêtre pendante	Triangulaire	4
Revêtement mural prédominant	Revêtement mural secondaire	Porte (type de)	Fenêtre	Type et sous-type	
Planche à feuillure	Aucun	Bois, à panneaux et vitrage	Traditionnelle	A battants	à imposte
			Moderne	A battants	à imposte
Présence d'un corps secondaire	Saillie - spécificité	Ornementation spécifique			
Non	Galerie de grandes dimensions	Poteaux ouvragés		Corniche à denticules	
Fondations	Logette	Retours de corniche		Chambranles	
Non visible					

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique lié à l'aménagement du terrain	Bâtiment secondaire d'intérêt	Nombre de bâtiments secondaires
Aucun	Oui	1

Évaluation

Valeur d'authenticité	État physique	Valeur de contexte
Excellente	Excellent	Excellente
Valeur d'âge	Valeur d'usage	Valeur d'architecture
Faible	Non	Excellente
Valeur historique	Valeur de rareté	
Non	Oui	

Recommandations

Éléments traditionnels à conserver

Revêtements d'origine, ouvertures traditionnelles, portes en bois, composantes décoratives, galerie, logette, équilibre de la fenestration

Éléments à rétablir

Aucun

Valeur patrimoniale: Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible

Notes historiques

La maison a été construite pour le capitaine Victor Bélanger en 1903 d'après les plans de l'architecte Thomas Raymond de Québec. Depuis 1995, la maison Victor-Bélanger abrite la Boulangerie Niemand. Pour répondre aux besoins de la boulangerie et à ceux de ses propriétaires, la maison a été agrandie de façon harmonieuse sur trois façades en 1998. Denise Pelletier et Jochen Niemand ont reçu le Prix du Patrimoine du Bas-saint-Laurent en 1999, catégorie «conservation et restauration».

Bibliographie (sources documentaires)



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska

Maison Victor-Bélanger

Boulangerie Niemand

82, avenue Morel



photo 1 IMG_5076-K.jpg



photo 4 IMG_5067-K.jpg



photo 2 IMG_5059-K.jpg



photo 5 IMG_5078-K.jpg



photo 3 IMG_5072-K.jpg



photo 6 IMG_5073-K.jpg



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska

Maison Victor-Bélanger

82, avenue Morel

Boulangerie Niemand



photo 7 IMG_5061-K.jpg



photo 10 IMG_5069-K.jpg



photo 8 IMG_5063-K.jpg



photo 11 IMG_5065-K.jpg



photo 9 IMG_5068-K.jpg



photo 12 IMG_5074-K.jpg



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



Champagne et Paradis

83, avenue Morel

Généralités

Date estimée	Date connue	Source de la date	Fonction actuelle	Statut juridique ou assujetti à un PIA
1879		Rôle d'évaluation	Commerciale	Assujetti à un règlement de PIA

Éléments relatifs à l'architecture

Typologie	Nombre de niveaux	Notes diverses			
Maison cubique	2				
Forme de toit	Revêtement de toit prédominant	Revêtement toit secondaire	Lucarne	Lucarne nombre	
A quatre versants (en pavillon)	Bardeau d'asphalte	Aucun	Aucune		
Revêtement mural prédominant	Revêtement mural secondaire	Porte (type de)	Fenêtre	Type et sous-type	
Matériau non traditionnel - fibre de bois	Aucun	Porte moderne de type traditionnel	Moderne	A guillotine	
			Moderne	Fixe	
Présence d'un corps secondaire	Saillie - spécificité	Ornementation spécifique			
Oui	Galerie de grandes dimensions	Aisseliers			
	Logette	Fronton			
Fondations	Éléments en bois découpés				
Non visible					

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique lié à l'aménagement du terrain	Bâtiment secondaire d'intérêt	Nombre de bâtiments secondaires
Aucun	Non	

Évaluation

Valeur d'authenticité	État physique	Valeur de contexte
Moyenne	excellent	Supérieure
Valeur d'âge	Valeur d'usage	Valeur d'architecture
Bonne	Non	Moyenne
Valeur historique	Valeur de rareté	
Non	Oui	

Recommandations

Éléments traditionnels à conserver
Forme de la toiture, composantes décoratives, galerie, logette
Éléments à rétablir
Équilibre de la fenestration aux murs latéraux.

Valeur patrimoniale: Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible

Notes historiques

Bibliographie (sources documentaires)



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



Champagne et Paradis

83, avenue Morel



photo 1 IMG_9164-K.jpg



photo 4 IMG_9155-K.jpg



photo 2 IMG_9166-K.jpg



photo 5 IMG_9184-K.jpg



photo 3 IMG_9173-K.jpg



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



84, avenue Morel

Généralités

Date estimée	Date connue	Source de la date	Fonction actuelle	Statut juridique ou assujéti à un PIIA
1901 - 1920		Estimé BG	Résidentielle	Assujéti à un règlement de PIIA

Éléments relatifs à l'architecture

Typologie	Nombre de niveaux	Notes diverses			
Maison cubique	2				
Forme de toit	Revêtement de toit prédominant	Revêtement toit secondaire	Lucarne	Lucarne nombre	
A quatre versants (en pavillon)	Bardeau d'asphalte	Aucun	Aucune		
Revêtement mural prédominant	Revêtement mural secondaire	Porte (type de)	Fenêtre	Type et sous-type	
Planche à feuillure	Bardeau de bois	Bois, à panneaux et vitrage	Traditionnelle	A battants	à six carreaux
		Moderne			
Présence d'un corps secondaire	Saillie - spécificité	Ornementation spécifique			
Non	Galerie de grandes dimensions	Aisseliers		Persiennes	
Fondations		Chambranles			
Non visible					

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique lié à l'aménagement du terrain	Bâtiment secondaire d'intérêt	Nombre de bâtiments secondaires
Situé au bord du fleuve	Oui	1

Évaluation

Valeur d'authenticité	État physique	Valeur de contexte
Bonne	Excellent	Excellente
Valeur d'âge	Valeur d'usage	Valeur d'architecture
Faible	Non	Bonne
Valeur historique	Valeur de rareté	
Non	Non	

Recommandations

Éléments traditionnels à conserver

Revêtements de planche à feuillure et de bardeau de bois, ouvertures traditionnelles, portes en bois, composantes décoratives, galerie, équilibre de la fenestration

Éléments à rétablir

Valeur patrimoniale: Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible

Notes historiques

Bibliographie (sources documentaires)



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



84, avenue Morel



photo 1 IMG_1117-D.jpg



photo 4 IMG_1120-D.jpg



photo 2 IMG_1118-D.jpg



photo 5 IMG_1124-D.jpg



photo 3 IMG_1119-D.jpg



photo 6 IMG_1122-D.jpg

Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



84, avenue Morel



photo 7 IMG_1128-D.jpg



photo 10 IMG_1123-D.jpg



photo 8 IMG_1121-D.jpg



photo 9 IMG_1130-D.jpg



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



Atelier-boutique du clocher

88, avenue Morel

Généralités

Date estimée	Date connue	Source de la date	Fonction actuelle	Statut juridique ou assujéti à un PIIA
1861 - 1880		Estimé BG	Commerciale	Assujéti à un règlement de PIIA

Éléments relatifs à l'architecture

Typologie	Nombre de niveaux	Notes diverses			
Maison traditionnelle québécoise	1.5				
Forme de toit	Revêtement de toit prédominant	Revêtement toit secondaire	Lucarne	Lucarne nombre	
A deux versants retroussés	Bardeau d'asphalte	Aucun	A pignon	3	
Revêtement mural prédominant	Revêtement mural secondaire	Porte (type de)	Fenêtre	Type et sous-type	
Bardeau de bois	Aucun	Bois, à panneaux et vitrage	Moderne	A battants	d'inspiration traditionnelle
Présence d'un corps secondaire	Saillie - spécificité	Ornementation spécifique			
Non	Galerie	Chambranles			
Fondations		Planches cornières			
Béton coulé	Cheminée				

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique lié à l'aménagement du terrain	Bâtiment secondaire d'intérêt	Nombre de bâtiments secondaires
Aucun	Non	

Évaluation

Valeur d'authenticité	État physique	Valeur de contexte
Moyenne	Excellent	Excellente
Valeur d'âge	Valeur d'usage	Valeur d'architecture
Bonne	Non	Bonne
Valeur historique	Valeur de rareté	
Non	Non	

Recommandations

Éléments traditionnels à conserver

Revêtement mural de bardeau de bois, portes en bois, composantes décoratives, galerie, équilibre de la fenestration

Éléments à rétablir

Aucun

Valeur patrimoniale: Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible

Notes historiques

Bibliographie (sources documentaires)



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



Atelier-boutique du clocher

88, avenue Morel



photo 1 IMG_5086-K.jpg



photo 4 IMG_5082-K.jpg



photo 2 IMG_5085-K.jpg



photo 5 IMG_5087-K.jpg



photo 3 IMG_5080-K.jpg



photo 6 IMG_5083-K.jpg



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



Atelier-boutique du clocher

88, avenue Morel



photo 7 IMG_5084-K.jpg



photo 8 IMG_5088-K.jpg



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



95, avenue Morel

Généralités

Date estimée	Date connue	Source de la date	Fonction actuelle	Statut juridique ou assujéti à un PIA
Après 1922		Hervé Voyer	Résidentielle	Assujéti à un règlement de PIA

Éléments relatifs à l'architecture

Typologie	Nombre de niveaux	Notes diverses		
Maison cubique	2.5			
Forme de toit	Revêtement de toit prédominant	Revêtement toit secondaire	Lucarne	Lucarne nombre
A quatre versants (en pavillon)	Bardeau d'asphalte	Aucun	A croupe	1
Revêtement mural prédominant	Revêtement mural secondaire	Porte (type de)	Fenêtre	Type et sous-type
Bardeau de bois	Aucun	Moderne	Moderne	A battants
			Moderne	Fixe
Présence d'un corps secondaire	Saillie - spécificité	Ornementation spécifique		
Oui	Galerie	Aucune		
Fondations				
Pierre				

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique lié à l'aménagement du terrain	Bâtiment secondaire d'intérêt	Nombre de bâtiments secondaires
Aucun	Oui	1

Évaluation

Valeur d'authenticité	État physique	Valeur de contexte
Bonne	Excellent	Supérieure
Valeur d'âge	Valeur d'usage	Valeur d'architecture
Faible	Non	Bonne
Valeur historique	Valeur de rareté	
Non	Non	

Recommandations

Éléments traditionnels à conserver

Revêtement mural de bardeau de bois, galerie

Éléments à rétablir

Équilibre de la fenestration du mur droit.

Valeur patrimoniale: Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible

Notes historiques

Bibliographie (sources documentaires)



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



95, avenue Morel



photo 1 IMG_4895-K.jpg



photo 4 IMG_4888-K.jpg



photo 2 IMG_4893-K.jpg



photo 5 IMG_4896-K.jpg



photo 3 IMG_4890-K.jpg



photo 6 IMG_4889-K.jpg



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



96, avenue Morel

Généralités

Date estimée Après 1922	Date connue	Source de la date Hervé Voyer	Fonction actuelle Résidentielle	Statut juridique ou assujéti à un PIIA Assujéti à un règlement de PIIA
-----------------------------------	--------------------	---	---	--

Éléments relatifs à l'architecture

Typologie Bungalow ancien	Nombre de niveaux 1.5	Notes diverses Pergola.			
Forme de toit A quatre versants (en pavillon)	Revêtement de toit prédominant Bardeau d'asphalte	Revêtement toit secondaire Aucun	Lucarne A fenêtre pendante	Lucarne nombre 1	
Revêtement mural prédominant Matériau non traditionnel - masonite	Revêtement mural secondaire Aucun	Porte (type de) Moderne	Fenêtre Moderne	Type et sous-type A battants d'inspiration traditionnelle	
Présence d'un corps secondaire Oui	Saillie - spécificité Galerie de grandes dimensions	Ornementation spécifique Aisseliers		Persiennes	
Fondations Béton coulé	Cheminée				

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique lié à l'aménagement du terrain Clôture traditionnelle (bois et broche)	Bâtiment secondaire d'intérêt Oui	Nombre de bâtiments secondaires 1
---	---	---

Évaluation

Valeur d'authenticité Bonne	État physique Excellent	Valeur de contexte Excellente
Valeur d'âge Aucune	Valeur d'usage Non	Valeur d'architecture Moyenne
Valeur historique Non	Valeur de rareté Oui	

Recommandations

Éléments traditionnels à conserver

Forme de plan au sol, forme de la toiture, composantes décoratives, galerie, équilibre de la fenestration

Éléments à rétablir

Revêtement mural de masonite à remplacer à la fin de sa vie utile par un parement en bois ou s'y apparentant.

Valeur patrimoniale: Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible

Notes historiques

Bibliographie (sources documentaires)



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



96, avenue Morel



photo 1 IMG_5907-K.jpg



photo 4 IMG_5915-K.jpg



photo 2 IMG_5910-K.jpg



photo 5 IMG_5909-K.jpg



photo 3 IMG_5908-K.jpg



photo 6 IMG_5912-K.jpg



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska

Chocolaterie Fée gourmande



98, avenue Morel

Généralités

Date estimée	Date connue	Source de la date	Fonction actuelle	Statut juridique ou assujéti à un PIIA
1881 - 1900		Estimé BG	Mixte	Assujéti à un règlement de PIIA

Éléments relatifs à l'architecture

Typologie	Nombre de niveaux	Notes diverses			
Maison d'inspiration néogothique	2.5				
Forme de toit	Revêtement de toit prédominant	Revêtement toit secondaire	Lucarne	Lucarne nombre	
A deux versants droits	Tôle pincée	Aucun	Triangulaire	A pignon	2
Revêtement mural prédominant	Revêtement mural secondaire	Porte (type de)	Fenêtre	Type et sous-type	
Planche à feuillure	Aucun	Bois, à panneaux et vitrage	Traditionnelle	A guillotine	à quatre carreaux
Présence d'un corps secondaire	Saillie - spécificité	Ornementation spécifique			
Non	Galerie de grandes dimensions	Aisseliers			
Fondations		Éléments en bois découpés			
Pierre	Cheminée	Retours de corniche			

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique lié à l'aménagement du terrain	Bâtiment secondaire d'intérêt	Nombre de bâtiments secondaires
Aucun	Non	

Évaluation

Valeur d'authenticité	État physique	Valeur de contexte
Excellente	Excellent	Supérieure
Valeur d'âge	Valeur d'usage	Valeur d'architecture
Moyenne	Oui	Excellente
Valeur historique	Valeur de rareté	
Non	Oui	

Recommandations

Éléments traditionnels à conserver

Revêtement de toiture de tôle pincée, revêtement mural de planche à feuillure, portes en bois, composantes décoratives, galerie, équilibre des ouvertures

Éléments à rétablir

Aucun

Valeur patrimoniale: Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible

Notes historiques

Bibliographie (sources documentaires)



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska

Chocolaterie Fée gourmande



98, avenue Morel



photo 1 IMG_8781-K.jpg



photo 4 IMG_8791-K.jpg



photo 2 IMG_8776-K.jpg



photo 5 IMG_8806-K.jpg



photo 3 IMG_8773-K.jpg



photo 6 IMG_8798-K.jpg



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska

Chocolaterie Fée gourmande



98, avenue Morel

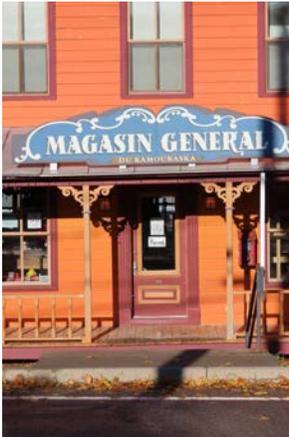


photo 7 IMG_8778-K.jpg



photo 8 IMG_8801-K.jpg



photo 9 IMG_1228-D.jpg



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



100, avenue Morel

Généralités

Date estimée	Date connue	Source de la date	Fonction actuelle	Statut juridique ou assujéti à un PIA
1925		Rôle d'évaluation	Résidentielle	Assujéti à un règlement de PIA

Éléments relatifs à l'architecture

Typologie	Nombre de niveaux	Notes diverses			
Maison cubique	2.5	Présence de fenêtre traditionnelle fixe.			
Forme de toit	Revêtement de toit prédominant	Revêtement toit secondaire	Lucarne	Lucarne nombre	
A quatre versants (en pavillon)	Tôle à la canadienne	Aucun	A fronton	1	
Revêtement mural prédominant	Revêtement mural secondaire	Porte (type de)	Fenêtre	Type et sous-type	
Bardeau de bois	Aucun	Moderne	Traditionnelle	A guillotine	à quatre carreaux
		Bois, à panneaux et vitrage	Moderne	A battants	d'inspiration traditionnelle
Présence d'un corps secondaire	Saillie - spécificité	Ornementation spécifique			
Non	Galerie de grandes dimensions	Poteaux ouvragés		Chambranles	
Fondations		Fronton			
Béton coulé	Cheminée				

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique lié à l'aménagement du terrain	Bâtiment secondaire d'intérêt	Nombre de bâtiments secondaires
Aucun	Non	

Évaluation

Valeur d'authenticité	État physique	Valeur de contexte
Bonne	Bon	Supérieure
Valeur d'âge	Valeur d'usage	Valeur d'architecture
Aucune	Non	Bonne
Valeur historique	Valeur de rareté	
Non	Non	

Recommandations

Éléments traditionnels à conserver

Revêtements d'origine, ouvertures traditionnelles, portes en bois, composantes décoratives, équilibre de la fenestration, galerie

Éléments à rétablir

Aucun

Valeur patrimoniale: Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible

Notes historiques

Bibliographie (sources documentaires)



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



100, avenue Morel



photo 1 IMG_5105-K.jpg



photo 4 IMG_5101-K.jpg



photo 2 IMG_5102-K.jpg



photo 5 IMG_5262-K.jpg



photo 3 IMG_5100-K.jpg



photo 6 IMG_5261-K.jpg

Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



100, avenue Morel



photo 7 IMG_5103-K.jpg



photo 8 IMG_5104-K.jpg



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



101, avenue Morel

Généralités

Date estimée	Date connue	Source de la date	Fonction actuelle	Statut juridique ou assujéti à un PIIA
1923		Rôle d'évaluation	Résidentielle	Assujéti à un règlement de PIIA

Éléments relatifs à l'architecture

Typologie	Nombre de niveaux	Notes diverses			
Maison cubique	2				
Forme de toit	Revêtement de toit prédominant	Revêtement toit secondaire	Lucarne	Lucarne nombre	
A quatre versants (en pavillon)	Bardeau d'asphalte	Aucun	Aucune		
Revêtement mural prédominant	Revêtement mural secondaire	Porte (type de)	Fenêtre	Type et sous-type	
Bardeau de bois	Aucun	Moderne	Moderne	A battants	d'inspiration traditionnelle
Présence d'un corps secondaire	Saillie - spécificité	Ornementation spécifique			
Oui	Galerie	Chambranles			
Fondations		Planches cornières			
Pierre		Jupe de galerie			

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique lié à l'aménagement du terrain	Bâtiment secondaire d'intérêt	Nombre de bâtiments secondaires
Aucun	Non	

Évaluation

Valeur d'authenticité	État physique	Valeur de contexte
Bonne	Excellent	Supérieure
Valeur d'âge	Valeur d'usage	Valeur d'architecture
Aucune	Non	Bonne
Valeur historique	Valeur de rareté	
Non	Non	

Recommandations

Éléments traditionnels à conserver

Forme de la toiture, revêtement mural de bardeau de bois, composantes décoratives, galerie, équilibre de la fenestration

Éléments à rétablir

Aucun

Valeur patrimoniale: Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible

Notes historiques

Bibliographie (sources documentaires)



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



101 , avenue Morel



photo 1 IMG_4915-K.jpg



photo 4 IMG_4907-K.jpg



photo 2 IMG_4911-K.jpg



photo 5 IMG_4918-K.jpg



photo 3 IMG_4910-K.jpg



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



102, avenue Morel

Généralités

Date estimée Après 1922	Date connue	Source de la date Hervé Voyer	Fonction actuelle Résidentielle	Statut juridique ou assujetti à un PIIA Assujetti à un règlement de PIIA
-----------------------------------	--------------------	---	---	--

Éléments relatifs à l'architecture

Typologie Maison cubique	Nombre de niveaux 2	Notes diverses			
Forme de toit Plat	Revêtement de toit prédominant Composite multicouches	Revêtement toit secondaire Aucun	Lucarne Aucune	Lucarne nombre	
Revêtement mural prédominant Matériau non traditionnel - fibre de bois	Revêtement mural secondaire Aucun	Porte (type de) Moderne	Fenêtre Moderne	Type et sous-type A battants à imposte	
Présence d'un corps secondaire Oui	Saillie - spécificité Galerie	Ornementation spécifique Aisseliers		Mur parapet	
Fondations Pierre	Mur parapet	Consoles			

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique lié à l'aménagement du terrain Aucun	Bâtiment secondaire d'intérêt Non	Nombre de bâtiments secondaires
---	---	--

Évaluation

Valeur d'authenticité Moyenne	État physique Excellent	Valeur de contexte Supérieure
Valeur d'âge Faible	Valeur d'usage Non	Valeur d'architecture Bonne
Valeur historique Non	Valeur de rareté Non	

Recommandations

Éléments traditionnels à conserver

Forme de la toiture, galerie et son toit, composantes décoratives, équilibre des ouvertures

Éléments à rétablir

Aucun

Valeur patrimoniale: Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible

Notes historiques

Bibliographie (sources documentaires)

Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



102, avenue Morel



photo 1 IMG_5106-K.jpg



photo 4 IMG_5112-K.jpg



photo 2 IMG_5109-K.jpg



photo 5 IMG_5116-K.jpg



photo 3 IMG_5110-K.jpg



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska

La maison du sculpteur



104, avenue Morel

Généralités

Date estimée 1923	Date connue	Source de la date Rôle d'évaluation	Fonction actuelle Commerciale	Statut juridique ou assujetti à un PIIA Assujetti à un règlement de PIIA
-----------------------------	--------------------	---	---	--

Éléments relatifs à l'architecture

Typologie Bungalow ancien	Nombre de niveaux 1.5	Notes diverses Présence de fenêtres traditionnelles fixes.		
Forme de toit A quatre versants (en pavillon)	Revêtement de toit prédominant Bardeau d'asphalte	Revêtement toit secondaire Aucun	Lucarne A croupe	Lucarne nombre 3
Revêtement mural prédominant Tôle matricée (embossée)	Revêtement mural secondaire Bardeau de bois	Porte (type de) Bois, à panneaux et vitrage Moderne	Fenêtre Traditionnelle Moderne	Type et sous-type A guillotine à imposte Composée
Présence d'un corps secondaire Non	Saillie - spécificité Galerie de grandes dimensions	Ornementation spécifique Fronton Encadrement		
Fondations Pierre				

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique lié à l'aménagement du terrain Muret avec clôture de fer forgé	Bâtiment secondaire d'intérêt Oui	Nombre de bâtiments secondaires 1
---	---	---

Évaluation

Valeur d'authenticité Bonne	État physique Moyen	Valeur de contexte Supérieure
Valeur d'âge Aucune	Valeur d'usage Non	Valeur d'architecture Bonne
Valeur historique Non	Valeur de rareté Non	

Recommandations

Éléments traditionnels à conserver

Revêtement mural de tôle matricée et de bardeau de bois, ouvertures traditionnelles, portes en bois, composantes décoratives, galerie

Éléments à rétablir

Remplacement éventuel des fenêtres de type moderne composée, à la fin de leur vie utile, par un modèle approprié au type architectural de l'édifice; Équilibre de la fenestration.

Valeur patrimoniale: Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible

Notes historiques

Bibliographie (sources documentaires)



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska

La maison du sculpteur



104, avenue Morel



photo 1 IMG_5120-K.jpg



photo 4 IMG_5131-K.jpg



photo 2 IMG_5125-K.jpg



photo 5 IMG_5136-K.jpg



photo 3 IMG_5133-K.jpg



photo 6 IMG_5123-K.jpg

Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska

La maison du sculpteur



104, avenue Morel



photo 7 IMG_5124-K.jpg



photo 10 IMG_5128-K.jpg



photo 8 IMG_5137-K.jpg



photo 11 IMG_5130-K.jpg



photo 9 IMG_5122-K.jpg



photo 12 IMG_5117-K.jpg



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



108, avenue Morel

Généralités

Date estimée	Date connue	Source de la date	Fonction actuelle	Statut juridique ou assujéti à un PIIA
1925		Rôle d'évaluation	Résidentielle	Assujéti à un règlement de PIIA

Éléments relatifs à l'architecture

Typologie	Nombre de niveaux	Notes diverses			
Maison cubique	2.5	Présence d'une fenêtre traditionnelle à battants à quatre carreaux.			
Forme de toit	Revêtement de toit prédominant	Revêtement toit secondaire	Lucarne	Lucarne nombre	
A quatre versants (en pavillon)	Bardeau d'asphalte	Aucun	A croupe		1
Revêtement mural prédominant	Revêtement mural secondaire	Porte (type de)	Fenêtre	Type et sous-type	
Bardeau d'amiante en losange	Planche à clin	Moderne	Moderne	A battants	d'inspiration traditionnelle
		Bois, à panneaux et vitrage	Moderne	Fixe	
Présence d'un corps secondaire	Saillie - spécificité	Ornementation spécifique			
Oui	Galerie de grandes dimensions	Planches cornières		Chambranles	
Fondations	Balcon	Jupe de galerie			
Non visible					

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique lié à l'aménagement du terrain	Bâtiment secondaire d'intérêt	Nombre de bâtiments secondaires
Aucun	Non	

Évaluation

Valeur d'authenticité	État physique	Valeur de contexte
Bonne	Excellent	Bonne
Valeur d'âge	Valeur d'usage	Valeur d'architecture
Aucune	Non	Bonne
Valeur historique	Valeur de rareté	
Non	Non	

Recommandations

Éléments traditionnels à conserver

Revêtements d'origine, ouvertures traditionnelles, portes en bois, composantes décoratives, galerie, balcon

Éléments à rétablir

Équilibre de la fenestration du mur gauche.

Valeur patrimoniale: Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible

Notes historiques

Bibliographie (sources documentaires)



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



108, avenue Morel



photo 1 IMG_0725-MA.jpg



photo 4 IMG_0737-MA.jpg



photo 2 IMG_0717-MA.jpg



photo 5 IMG_0728-MA.jpg



photo 3 IMG_0735-MA.jpg



photo 6 IMG_0730-MA.jpg

Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



108, avenue Morel



photo 7 IMG_1269-D.jpg



photo 10 IMG_1264-D.jpg



photo 8 IMG_1272-D.jpg



photo 11 IMG_1270-D.jpg



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska

Ancien palais de justice de Kamouraska



Centre d'art de Kamouraska

111, avenue Morel

Généralités

Date estimée	Date connue	Source de la date	Fonction actuelle	Statut juridique ou assujéti à un PIA
	1888 - 1889	Répertoire du patrimoine culturel du Québec	Publique	Immeuble patrimonial cité ; assujéti à un règlement de PIA

Éléments relatifs à l'architecture

Typologie	Nombre de niveaux	Notes diverses			
Maison éclectique	2				
Forme de toit	Revêtement de toit prédominant	Revêtement toit secondaire	Lucarne	Lucarne nombre	
Fausse mansarde	Tôle à baguettes	Bardeau d'asphalte	A pignon		13
Revêtement mural prédominant	Revêtement mural secondaire	Porte (type de)	Fenêtre	Type et sous-type	
Brique	Aucun	Bois, à panneaux et vitrage	Traditionnelle	A battants	à six carreaux
			Traditionnelle	A battants	à imposte
Présence d'un corps secondaire	Saillie - spécificité	Ornementation spécifique			
Oui	Tour	Echauguettes			
		Millésime			
Fondations					
Pierre	Logette	Crénaux	Portail décoratif		

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique lié à l'aménagement du terrain	Bâtiment secondaire d'intérêt	Nombre de bâtiments secondaires
terrain de vaste étendue	Non	

Évaluation

Valeur d'authenticité	État physique	Valeur de contexte
Excellente	Excellent	Supérieure
Valeur d'âge	Valeur d'usage	Valeur d'architecture
Moyenne	Oui	Excellente
Valeur historique	Valeur de rareté	
Oui	Oui	

Recommandations

Éléments traditionnels à conserver

Revêtements d'origine, ouvertures traditionnelles, portes en bois, composantes décoratives, tour, logette

Éléments à rétablir

Aucun

Valeur patrimoniale: Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible

Notes historiques

L'ancien palais de justice de Kamouraska présente un intérêt patrimonial pour sa valeur historique liée aux institutions judiciaires canadiennes au tournant du XIXe siècle. La loi de la judicature de 1793 divise le Bas-Canada en districts judiciaires, crée de nouvelles cours de justice et donne naissance au système des tribunaux supérieurs et inférieurs, jetant ainsi les bases de l'organisation judiciaire actuelle. Les districts forment des divisions administratives autonomes. Ils se subdivisent en comtés, dont le chef-lieu doit être pourvu d'une prison et d'un palais de justice servant à accueillir la cour de comté. Par ailleurs, la cour de circuit constitue le principal tribunal inférieur où sont entendues les causes civiles de moindre importance. Lorsque Rivière-du-Loup devient le nouveau chef-lieu du district de Kamouraska en 1882, le palais de justice de Kamouraska y est alors transféré. Dès l'année suivante, une cour inférieure, dite de circuit, est établie à Kamouraska. Édifice construit selon les plans de l'architecte Elzéar Charest.

Bibliographie (sources documentaires)

Répertoire du patrimoine culturel du Québec



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska

Ancien palais de justice de Kamouraska

Centre d'art de Kamouraska

111, avenue Morel



photo 1 IMG_4933-K.jpg



photo 4 IMG_4931-K.jpg



photo 2 IMG_4939-K.jpg



photo 5 IMG_4943-K.jpg



photo 3 IMG_4949-K.jpg



photo 6 IMG_4941-K.jpg



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska

Ancien palais de justice de Kamouraska

Centre d'art de Kamouraska

111, avenue Morel



photo 7 IMG_4950-K.jpg



photo 10 IMG_4937-K.jpg



photo 8 IMG_4936-K.jpg



photo 11 IMG_4946-K.jpg



photo 9 IMG_4940-K.jpg



photo 12 IMG_4945-K.jpg



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



118, avenue Morel

Généralités

Date estimée	Date connue	Source de la date	Fonction actuelle	Statut juridique ou assujetti à un PIIA
1924		Rôle d'évaluation	Résidentielle	Assujetti à un règlement de PIIA

Éléments relatifs à l'architecture

Typologie	Nombre de niveaux	Notes diverses		
Maison cubique	2.5			
Forme de toit	Revêtement de toit prédominant	Revêtement toit secondaire	Lucarne	Lucarne nombre
A quatre versants (en pavillon)	Bardeau d'asphalte	Tôle pincée	A croupe	1
Revêtement mural prédominant	Revêtement mural secondaire	Porte (type de)	Fenêtre	Type et sous-type
Planche à clin	Aucun	Bois, à panneaux et vitrage	Moderne	A guillotine
			Traditionnelle	Fixe à quatre carreaux
Présence d'un corps secondaire	Saillie - spécificité	Ornementation spécifique		
Oui	Galerie	Mur parapet		
Fondations		Poteaux ouvragés	Chambranles	
Béton coulé	Cheminée		Planches cornières	

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique lié à l'aménagement du terrain	Bâtiment secondaire d'intérêt	Nombre de bâtiments secondaires
Aucun	Non	

Évaluation

Valeur d'authenticité	État physique	Valeur de contexte
Bonne	Excellent	Supérieure
Valeur d'âge	Valeur d'usage	Valeur d'architecture
Aucune	Non	Bonne
Valeur historique	Valeur de rareté	
Non	Non	

Recommandations

Éléments traditionnels à conserver

Revêtement mural de planche à clin, ouvertures traditionnelles, portes en bois, composantes décoratives, galerie, équilibre des ouvertures

Éléments à rétablir

Aucun

Valeur patrimoniale: Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible

Notes historiques

Bibliographie (sources documentaires)

Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



118, avenue Morel



photo 1 IMG_5161-K.jpg



photo 4 IMG_5167-K.jpg



photo 2 IMG_5154-K.jpg



photo 5 IMG_5162-K.jpg



photo 3 IMG_5153-K.jpg



photo 6 IMG_5156-K.jpg

Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



118, avenue Morel



photo 7 IMG_5157-K.jpg



photo 8 IMG_5151-K.jpg



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



119, avenue Morel

Généralités

Date estimée	Date connue	Source de la date	Fonction actuelle	Statut juridique ou assujéti à un PIA
1864		Rôle d'évaluation	Résidentielle	Assujéti à un règlement de PIA

Éléments relatifs à l'architecture

Typologie	Nombre de niveaux	Notes diverses			
Maison à toit mansardé	2				
Forme de toit	Revêtement de toit prédominant	Revêtement toit secondaire	Lucarne	Lucarne nombre	
Mansardé	Bardeau d'asphalte	Aucun	A pignon	3	
Revêtement mural prédominant	Revêtement mural secondaire	Porte (type de)	Fenêtre	Type et sous-type	
Bardeau de bois	Planche à clin	Moderne	Moderne	A battants	d'inspiration traditionnelle
			Moderne	Soupirail	
Présence d'un corps secondaire	Saillie - spécificité	Ornementation spécifique			
Non	Galerie	Chambranles			
		Retours de corniche			
Fondations	Baie en saillie	Jupe de galerie			
Pierre					

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique lié à l'aménagement du terrain	Bâtiment secondaire d'intérêt	Nombre de bâtiments secondaires
Présence d'un four à pain	Oui	3

Évaluation

Valeur d'authenticité	État physique	Valeur de contexte
Bonne	Excellent	Supérieure
Valeur d'âge	Valeur d'usage	Valeur d'architecture
Bonne	Non	Excellente
Valeur historique	Valeur de rareté	
Non	Non	

Recommandations

Éléments traditionnels à conserver

Revêtement mural de bardeau de bois et de planche à clin, composantes décoratives, galerie, baie en saillie, équilibre de la fenestration

Éléments à rétablir

Équilibre de la fenestration aux murs latéraux.

Valeur patrimoniale: Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible

Notes historiques

Le rôle d'évaluation foncière estime la date de construction à 1864. Si tel est le cas, la toiture mansardée aurait été mise en place à la fin du 19^e siècle.

Bibliographie (sources documentaires)



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



119, avenue Morel



photo 1 IMG_9449-K.jpg



photo 4 IMG_9445-K.jpg



photo 2 IMG_9454-K.jpg



photo 5 IMG_0415-E.jpg



photo 3 IMG_9460-K.jpg



photo 6 IMG_0413-E.jpg

Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



119, avenue Morel



photo 7 IMG_0410-E.jpg



photo 8 IMG_0416-E.jpg



photo 9 IMG_9465-K.jpg



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska

Villa Thomas-Ward



125, avenue Morel

Généralités

Date estimée	Date connue	Source de la date	Fonction actuelle	Statut juridique ou assujéti à un PIIA
	1819	Hervé Voyer	Commerciale	Assujéti à un règlement de PIIA

Éléments relatifs à l'architecture

Typologie	Nombre de niveaux	Notes diverses			
Maison à toit mansardé	2				
Forme de toit	Revêtement de toit prédominant	Revêtement toit secondaire	Lucarne	Lucarne nombre	
Mansardé	Tôle à baguelettes	Bardeau d'asphalte	A pignon	9	
Revêtement mural prédominant	Revêtement mural secondaire	Porte (type de)	Fenêtre	Type et sous-type	
Planche à clin	Aucun	Bois, à panneaux et vitrage	Traditionnelle	A battants	à quatre carreaux
Présence d'un corps secondaire	Saillie - spécificité	Ornementation spécifique			
Non	Galerie de grandes dimensions	Crête faitière		Chambranles	
Fondations		Planches cornières		Aisseliers	
Pierre	Garde-corps en fonte				

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique lié à l'aménagement du terrain	Bâtiment secondaire d'intérêt	Nombre de bâtiments secondaires
Aucun	Oui	1

Évaluation

Valeur d'authenticité	État physique	Valeur de contexte
Excellente	Excellent	Supérieure
Valeur d'âge	Valeur d'usage	Valeur d'architecture
Excellente	Oui	Excellente
Valeur historique	Valeur de rareté	
Non	Oui	

Recommandations

Éléments traditionnels à conserver

Revêtements d'origine, ouvertures traditionnelles, portes en bois, composantes décoratives, équilibre de la fenestration, garde-corps en fonte, crête faitière

Éléments à rétablir

Aucun

Valeur patrimoniale: Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible

Notes historiques

En 1819, le marchand Pierre Dumas de Québec fait construire une maison mesurant quarante-cinq pieds de longueur par trente pieds de largeur par les maîtres-charpentiers Bénoni et Jean-Baptiste Martin. C'est à sa vocation d'auberge qu'elle doit sa transformation, il y a plus de cent ans, en villa à toit mansardé mesurant soixante-dix pieds et comptant alors quatorze chambres à l'étage et neuf pièces au rez-de-chaussée. Adolphe-Basile Routhier, avocat, juge, professeur de droit à l'Université Laval, écrivain et ardent patriote en est propriétaire de 1864 à 1891... «près du fleuve géant!» À l'été de 1880, la Société Saint-Jean-Baptiste prépare fébrilement la «Grande convention nationale des Canadiens français» du 24 juin à Québec. Pour l'occasion, on souhaite la création d'un chant national dont le peuple canadien français sera fier. Adolphe-Basile Routhier compose alors un poème héroïque que Calixa Lavallée mettra en musique. C'est le «O Canada» dont l'exécution au banquet de la Saint-Jean-Baptiste soulève l'enthousiasme général. Il faudra attendre 100 ans pour que l'hymne national des Canadiens-français devienne l'hymne national du Canada. La maison porte le nom de «Kamouraska Hotel» au temps des Ward (1891-1932) puis le couple Marie et Joseph Langlais (1931-1972) qui y ont tenu une pension de famille réputée lui donne le nom de Villa Saint-Louis, nom que sa propriétaire actuelle (depuis 1979) Martine Brault et son époux, aujourd'hui décédé, Jacques Genest lui ont conservé. Par son architecture et par son décor intérieur préservé dans toute la mesure du possible, elle demeure un témoin authentique du Kamouraska touristique du XIXe siècle.

Bibliographie

--	--



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska

Villa Thomas-Ward



125, avenue Morel



photo 1 IMG_9421-K.jpg



photo 4 IMG_9438-K.jpg



photo 2 IMG_9425-K.jpg



photo 5 IMG_9416-K.jpg



photo 3 IMG_9429-K.jpg

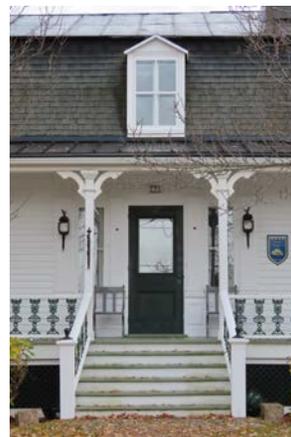


photo 6 IMG_9427-K.jpg



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska

Villa Thomas-Ward



125, avenue Morel



photo 7 IMG_9428-K.jpg



photo 10 IMG_0394-E.jpg



photo 8 IMG_9418-K.jpg



photo 11 IMG_9442-K.jpg



photo 9 IMG_9440-K.jpg



photo 12 IMG_0405-E.jpg



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska

Maison-magasin Louis-Miller



126, avenue Morel

Généralités

Date estimée	Date connue	Source de la date	Fonction actuelle	Statut juridique ou assujéti à un PIIA
1861 - 1880		Estimé BG	Résidentielle	Assujéti à un règlement de PIIA

Éléments relatifs à l'architecture

Typologie	Nombre de niveaux	Notes diverses			
Maison traditionnelle québécoise	2.5	Présence d'une fenêtre moderne à guillotine.			
Forme de toit	Revêtement de toit prédominant	Revêtement toit secondaire	Lucarne	Lucarne nombre	
A deux versants retroussés	Bardeau d'asphalte	Aucun	A pignon		3
Revêtement mural prédominant	Revêtement mural secondaire	Porte (type de)	Fenêtre	Type et sous-type	
Planche à clin	Planche à couvre-joints	Bois, à panneaux et vitrage	Traditionnelle	A battants	à 20 carreaux
			Traditionnelle	A battants	à 16 carreaux
Présence d'un corps secondaire	Saillie - spécificité	Ornementation spécifique			
Non	Galerie de grandes dimensions	Larmier cintré		Décor de porte	
Fondations		Planches cornières		Chambranles	
Non visible	Cheminée				

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique lié à l'aménagement du terrain	Bâtiment secondaire d'intérêt	Nombre de bâtiments secondaires
Aucun	Oui	1

Évaluation

Valeur d'authenticité	État physique	Valeur de contexte
Excellente	Excellent	Supérieure
Valeur d'âge	Valeur d'usage	Valeur d'architecture
Bonne	Oui	Excellente
Valeur historique	Valeur de rareté	
Non	Oui	

Recommandations

Éléments traditionnels à conserver

Revêtements d'origine, ouvertures traditionnelles, portes en bois, composantes décoratives, équilibre de la fenestration, galerie, balcon

Éléments à rétablir

Aucun

Valeur patrimoniale: Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible

Notes historiques

La maison Giauque est un ancien magasin général.

Bibliographie (sources documentaires)

Martin, Léonidoff, Lepage, Provancher, Inventaire du patrimoine régional, mesures conservatoires et programme de sensibilisation, janvier 1990



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska

Maison-magasin Louis-Miller



126, avenue Morel



photo 1 IMG_8828-K.jpg



photo 4 IMG_8848-K.jpg



photo 2 IMG_8829-K.jpg



photo 5 IMG_8812-K.jpg



photo 3 IMG_8854-K.jpg



photo 6 IMG_8835-K.jpg



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska

Maison-magasin Louis-Miller



126, avenue Morel



photo 7 IMG_8837-K.jpg



photo 10 IMG_8858-K.jpg



photo 8 IMG_8840-K.jpg



photo 11 IMG_0377-E.jpg



photo 9 IMG_8849-K.jpg



photo 12 IMG_8816-K.jpg



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska

Maison Isaac-Miville-dit-Deschênes



Au plancher chantant

132, avenue Morel

Généralités

Date estimée	Date connue	Source de la date	Fonction actuelle	Statut juridique ou assujéti à un PIIA
	1809-1810	Millésime	Résidentielle	Assujéti à un règlement de PIIA

Éléments relatifs à l'architecture

Typologie	Nombre de niveaux	Notes diverses			
Maison traditionnelle québécoise	1.5				
Forme de toit	Revêtement de toit prédominant	Revêtement toit secondaire	Lucarne	Lucarne nombre	
A deux versants retroussés	Bardeau d'asphalte	Aucun	A pignon	2	
Revêtement mural prédominant	Revêtement mural secondaire	Porte (type de)	Fenêtre	Type et sous-type	
Planche à feuillure	Bardeau de bois	Bois, à panneaux et vitrage	Traditionnelle	A battants	à six carreaux
			Traditionnelle	A battants	à quatre carreaux
Présence d'un corps secondaire	Saillie - spécificité	Ornementation spécifique			
Oui	Galerie	Persiennes			
Fondations		Planches cornières			
Pierre	Cheminée	Chambranles			

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique lié à l'aménagement du terrain	Bâtiment secondaire d'intérêt	Nombre de bâtiments secondaires
Aucun	Oui	1

Évaluation

Valeur d'authenticité	État physique	Valeur de contexte
Bonne	Excellent	Excellente
Valeur d'âge	Valeur d'usage	Valeur d'architecture
Excellente	Non	Bonne
Valeur historique	Valeur de rareté	
Non	Oui	

Recommandations

Éléments traditionnels à conserver

Revêtements d'origine, ouvertures traditionnelles, portes en bois, composantes décoratives, galerie, équilibre de la fenestration

Éléments à rétablir

Aucun

Valeur patrimoniale: Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible

Notes historiques

Cette jolie petite maison fut acquise par Normand Lauzier en 1981. Elle fut construite de 1809 à 1810 par Bénoni Martin, maître menuisier, à l'époque où Pincourt était en voie de devenir le village prospère de Kamouraska. Bien située au centre du hameau, la terre de Bénoni Martin se prêtait bien au lotissement et à la construction. La maison n'était d'ailleurs pas encore terminée que déjà le navigateur Isaac Miville dit Deschênes l'achetait, le 11 avril 1810. L'effervescence qui régnera par la suite au village attirera artisans et commerçants. C'est ainsi qu'au nombre de ses propriétaires, la maison Isaac-Miville-dit-Deschênes comptera le marchand Jean-Marie Bélanger (de 1817 à 1825), le forgeron Joseph Sirois dit Duplessis (de 1825 à probablement 1841), le marchand Amable Dionne (qui la revendra en 1842), la modiste Éléonore Sirois dit Duplessis et son mari le pilote Joseph Phocas dit Raymond (de 1844 jusqu'au décès d'Éléonore en 1888), le cordonnier Clément Lallemand (de 1895 à 1903), l'ouvrier en bois Ernest Laplante (de 1909 à 1916). Ainsi, cette modeste maison voisine de résidences bourgeoises plus cossues fut elle aussi l'une des actrices du développement excitant du village. Elle témoigne encore dignement du rôle important joué par tous ces artisans, ces marins et ces commerçants.

Bibliographie (sources documentaires)



Inventaire du patrimoine bâti
Municipalité de Kamouraska
Maison Isaac-Miville-dit-Deschênes



Au plancher chantant

132, avenue Morel



photo 1 IMG_0749-MA.jpg



photo 4 IMG_1141-D.jpg



photo 2 IMG_0742-MA.jpg



photo 5 IMG_0752-MA.jpg



photo 3 IMG_0755-MA.jpg



photo 6 IMG_1137-D.jpg



Inventaire du patrimoine bâti
Municipalité de Kamouraska
Maison Isaac-Miville-dit-Deschênes



Au plancher chantant

132, avenue Morel



photo 7 IMG_1138-D.jpg



photo 10 IMG_0743-MA.jpg



photo 8 IMG_1140-D.jpg



photo 11 IMG_0745-MA.jpg



photo 9 IMG_1143-D.jpg



photo 12 IMG_0746-MA.jpg



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



134, avenue Morel

Généralités

Date estimée	Date connue	Source de la date	Fonction actuelle	Statut juridique ou assujéti à un PIA
1901 - 1920		Estimé BG	Résidentielle	Assujéti à un règlement de PIA

Éléments relatifs à l'architecture

Typologie	Nombre de niveaux	Notes diverses			
Maison cubique	2				
Forme de toit	Revêtement de toit prédominant	Revêtement toit secondaire	Lucarne	Lucarne nombre	
A quatre versants (en pavillon)	Bardeau d'asphalte	Aucun	Aucune		
Revêtement mural prédominant	Revêtement mural secondaire	Porte (type de)	Fenêtre	Type et sous-type	
Planche à feuillure	Aucun	Bois, à panneaux et vitrage	Traditionnelle	A battants	à six carreaux
Présence d'un corps secondaire	Saillie - spécificité	Ornementation spécifique			
Non	Galerie de grandes dimensions	Chambranles			
Fondations					
Béton coulé	Cheminée				

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique lié à l'aménagement du terrain	Bâtiment secondaire d'intérêt	Nombre de bâtiments secondaires
Aucun	Non	

Évaluation

Valeur d'authenticité	État physique	Valeur de contexte
Excellente	Bon	Supérieure
Valeur d'âge	Valeur d'usage	Valeur d'architecture
Faible	Non	Bonne
Valeur historique	Valeur de rareté	
Non	Non	

Recommandations

Éléments traditionnels à conserver

Revêtements d'origine, ouvertures traditionnelles, portes en bois, composantes décoratives, galerie, équilibre de la fenestration

Éléments à rétablir

Valeur patrimoniale: Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible

Notes historiques

Bibliographie (sources documentaires)



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



134, avenue Morel



photo 1 IMG_5198-K.jpg



photo 4 IMG_5186-K.jpg



photo 2 IMG_5192-K.jpg



photo 5 IMG_5188-K.jpg



photo 3 IMG_5191-K.jpg



photo 6 IMG_5185-K.jpg

Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



134, avenue Morel



photo 7 IMG_5196-K.jpg



photo 8 IMG_5183-K.jpg



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



135, avenue Morel

Généralités

Date estimée	Date connue	Source de la date	Fonction actuelle	Statut juridique ou assujéti à un PIIA
1881 - 1900		Estimé BG	Résidentielle	Assujéti à un règlement de PIIA

Éléments relatifs à l'architecture

Typologie	Nombre de niveaux	Notes diverses		
Maison à toit mansardé	2	Présence de fenêtres modernes à guillotine sur la façade droite et d'une fenêtre moderne fixe.		
Forme de toit	Revêtement de toit prédominant	Revêtement toit secondaire	Lucarne	Lucarne nombre
Mansardé	Bardeau d'asphalte	Aucun	A pignon	3
Revêtement mural prédominant	Revêtement mural secondaire	Porte (type de)	Fenêtre	Type et sous-type
Matériau non traditionnel - fibre de bois	Aucun	Indéterminé	Moderne	Coulissantes
			Moderne	A battants
Présence d'un corps secondaire	Saillie - spécificité	Ornementation spécifique		
Non	Galerie de grandes dimensions	Aucune		
Fondations				
Béton en blocs				

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique lié à l'aménagement du terrain	Bâtiment secondaire d'intérêt	Nombre de bâtiments secondaires
Aucun	Non	

Évaluation

Valeur d'authenticité	État physique	Valeur de contexte
Bonne	Excellent	Bonne
Valeur d'âge	Valeur d'usage	Valeur d'architecture
Moyenne	Non	Moyenne
Valeur historique	Valeur de rareté	
Non	Non	

Recommandations

Éléments traditionnels à conserver

Forme de la toiture, galerie

Éléments à rétablir

Équilibre de la fenestration.

Valeur patrimoniale: Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible

Notes historiques

Bibliographie (sources documentaires)



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



135, avenue Morel



photo 1 IMG_9398-K.jpg



photo 4 IMG_9395-K.jpg



photo 2 IMG_9403-K.jpg



photo 5 IMG_9412-K.jpg



photo 3 IMG_9407-K.jpg



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska

Ancien bureau d'enregistrement



136, avenue Morel

Généralités

Date estimée	Date connue	Source de la date	Fonction actuelle	Statut juridique ou assujéti à un PIIA
	1879-1880	Hervé Voyer	Résidentielle	Assujéti à un règlement de PIIA

Éléments relatifs à l'architecture

Typologie	Nombre de niveaux	Notes diverses		
Maison à toit mansardé	2			
Forme de toit	Revêtement de toit prédominant	Revêtement toit secondaire	Lucarne	Lucarne nombre
Mansardé	Bardeau d'asphalte	Tôle pincée	A pignon	4
Revêtement mural prédominant	Revêtement mural secondaire	Porte (type de)	Fenêtre	Type et sous-type
Planche unie	Matériau non traditionnel - fibre de bois	Bois, à panneaux et vitrage	Moderne	Composée
Présence d'un corps secondaire	Saillie - spécificité	Ornementation spécifique		
Non	Galerie	Poteaux ouvragés		
Fondations				
Non visible	Cheminée			

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique lié à l'aménagement du terrain	Bâtiment secondaire d'intérêt	Nombre de bâtiments secondaires
Aucun	Non	

Évaluation

Valeur d'authenticité	État physique	Valeur de contexte
Bonne	Excellent	Supérieure
Valeur d'âge	Valeur d'usage	Valeur d'architecture
Moyenne	Non	Bonne
Valeur historique	Valeur de rareté	
Non	Non	

Recommandations

Éléments traditionnels à conserver

Revêtements d'origine, portes en bois, composantes décoratives, galerie, équilibre de la fenestration

Éléments à rétablir

Remplacement éventuel des fenêtres de type moderne composée, à la fin de leur vie utile, par un modèle approprié au type architectural de l'édifice.

Valeur patrimoniale: Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible

Notes historiques

Cette maison à l'architecture inspirée du style second-empire a servi de premier bureau d'enregistrement pour le comté de Kamouraska de 1881 à 1890. Pour se conformer au code municipal qui exigeait que les actes notariés soient conservés en un même lieu public pour chacun des comtés, la Corporation du Conseil de comté de Kamouraska l'acheta de l'avocat de la Couronne Pascal-Vincelas Taché en 1881. Taché avait acquis le terrain du notaire Polydore Langlais en 1879. L'édifice fut donc construit entre 1879 et 1880. À cette époque, Kamouraska était le chef-lieu du comté. Notaires, juges et avocats y résidaient, le palais de justice y avait été établi, Kamouraska était le centre administratif et judiciaire de la région. En 1887, jugeant la voûte de sécurité de l'édifice défectueuse, le Conseil de comté a demandé au gouvernement de déménager le bureau d'enregistrement dans la Cour de circuit qui était alors en construction (l'ancien palais de justice d'aujourd'hui). La bâtisse et le terrain furent donc vendus au mécanicien Jean-Batiste Bélanger entre 1891 et 1892. Il est intéressant de noter que par la suite plusieurs navigateurs en furent propriétaires : Jean-Baptiste Bélanger fils, de 1892 à 1894, et son épouse Arthémise Potvin jusqu'en 1902; Jean Deschamps, de 1902 à 1925; Joseph-Étienne Leclerc, de 1928 à 1951; Joseph Madore, qui l'avait acquise de son père Pierre Madore en 1963 et qui l'a vendue à Françoise Marceau en 1998. Notons aussi que Joseph-Étienne D'Anjou, charretier de Saint-Pascal, en fut propriétaire de 1925 à 1928 et que le marchand Auguste Michaud, aussi de Saint-Pascal, l'a possédée pendant un mois en 1928.

Bibliographie (sources documentaires)

--	--



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



136, avenue Morel



photo 1 IMG_8866-K.jpg



photo 4 IMG_8864-K.jpg



photo 2 IMG_8868-K.jpg



photo 5 IMG_8876-K.jpg



photo 3 IMG_8872-K.jpg



photo 6 IMG_8869-K.jpg



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska

Maison Michel-Cordeau-dit-Deslauriers



141, avenue Morel

Généralités

Date estimée	Date connue	Source de la date	Fonction actuelle	Statut juridique ou assujéti à un PIIA
1795 - 1811		Estimé BG	Résidentielle	Assujéti à un règlement de PIIA

Éléments relatifs à l'architecture

Typologie	Nombre de niveaux	Notes diverses			
Maison traditionnelle québécoise	1.5	Remise avec clocheton.			
Forme de toit	Revêtement de toit prédominant	Revêtement toit secondaire	Lucarne	Lucarne nombre	
A deux versants retroussés	Bardeau d'asphalte	Aucun	A pignon	10	
Revêtement mural prédominant	Revêtement mural secondaire	Porte (type de)	Fenêtre	Type et sous-type	
Planche à clin	Aucun	Bois, à panneaux et vitrage	Traditionnelle	A battants	à six carreaux
			Traditionnelle	Fixe	à 12 carreaux
Présence d'un corps secondaire	Saillie - spécificité	Ornementation spécifique			
Oui	Cheminée	Pilastres			
Fondations		Chambranles			
Pierre	Perron	Larmier cintré			
		Persiennes			

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique lié à l'aménagement du terrain	Bâtiment secondaire d'intérêt	Nombre de bâtiments secondaires
Qualité de la vue, clôture de piquet	Oui	1

Évaluation

Valeur d'authenticité	État physique	Valeur de contexte
Excellente	Excellent	Excellente
Valeur d'âge	Valeur d'usage	Valeur d'architecture
Excellente	Oui	Excellente
Valeur historique	Valeur de rareté	
Oui	Oui	

Recommandations

Éléments traditionnels à conserver

Revêtements d'origine, ouvertures traditionnelles, portes en bois, composantes décoratives, cheminée, perron, équilibre de la fenestration

Éléments à rétablir

Mur pignon gauche à repeindre.

Valeur patrimoniale: Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible

Notes historiques

L'édifice a été agrandi à trois reprises; « Le marchand Michel Cordeau dit Deslauriers a acheté ce terrain en 1795. Il donne ensuite la propriété à son fils Jean en 1812, avec la maison dessus construite. Cet acte de donation atteste donc de la présence de cette demeure à cette époque mais elle pourrait être plus ancienne. Les Cordeau dit Deslauriers en seront propriétaires jusqu'en 1860 alors qu'elle est vendue au juge J. André Taschereau, de la cour supérieure de Kamouraska. Le juge prend à son service un couple d'immigrants irlandais, Michael Carroll et son épouse Margaret Campbell, à qui il légua la maison en 1867. Henry George Carrol y naîtra le 31 janvier 1865. D'abord avocat, député, solliciteur général et juge, il devient ensuite Lieutenant-gouverneur du Québec, de 1929 à 1934. Il meurt le 20 août 1939 et est inhumé à Kamouraska »

Bibliographie (sources documentaires)

Martin, Léonidoff, Lepage, Provancher, Inventaire du patrimoine régional, mesures conservatoires et programme de sensibilisation, janvier 1990, p. 20-23

Panneau interprétation devant la résidence



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska

Maison Michel-Cordeau-dit-Deslauriers



141, avenue Morel



photo 1 IMG_9367-K.jpg



photo 4 IMG_9363-K.jpg



photo 2 IMG_9374-K.jpg



photo 5 IMG_9391-K.jpg



photo 3 IMG_9382-K.jpg



photo 6 IMG_9375-K.jpg



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska

Maison Michel-Cordeau-dit-Deslauriers



141, avenue Morel



photo 7 IMG_9379-K.jpg



photo 10 IMG_9376-K.jpg



photo 8 IMG_9392-K.jpg



photo 11 IMG_1177-D.jpg



photo 9 IMG_9393-K.jpg



photo 12 IMG_1170-D.jpg



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



151, avenue Morel

Généralités

Date estimée	Date connue	Source de la date	Fonction actuelle	Statut juridique ou assujéti à un PIIA
1920		Estimé BG	Résidentielle	Assujéti à un règlement de PIIA

Éléments relatifs à l'architecture

Typologie	Nombre de niveaux	Notes diverses			
Maison vernaculaire américaine	1.5				
Forme de toit	Revêtement de toit prédominant	Revêtement toit secondaire	Lucarne	Lucarne nombre	
A deux versants droits	Bardeau d'asphalte	Aucun	Aucune		
Revêtement mural prédominant	Revêtement mural secondaire	Porte (type de)	Fenêtre	Type et sous-type	
Matériau non traditionnel - vinyle	Aucun	Bois, à panneaux et vitrage	Moderne	A battants	
			Moderne	Composée	
Présence d'un corps secondaire	Saillie - spécificité	Ornementation spécifique			
Non	Galerie de grandes dimensions	Retours de corniche			
Fondations		Aisseliers			
Béton coulé	Cheminée				

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique lié à l'aménagement du terrain	Bâtiment secondaire d'intérêt	Nombre de bâtiments secondaires
Aucun	Non	

Évaluation

Valeur d'authenticité	État physique	Valeur de contexte
Moyenne	Excellent	Supérieure
Valeur d'âge	Valeur d'usage	Valeur d'architecture
Faible	Non	Moyenne
Valeur historique	Valeur de rareté	
Non	Non	

Recommandations

Éléments traditionnels à conserver

Forme de la toiture, galerie et son toit, portes en bois, composantes décoratives, équilibre de la fenestration

Éléments à rétablir

Remplacement éventuel des fenêtres de type moderne composée, à la fin de leur vie utile, par un modèle approprié au type architectural de l'édifice; Remplacement du revêtement de vinyle, à la fin de sa vie utile, par un parement de bois ou s'y apparentant.

Valeur patrimoniale: Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible

Notes historiques

Bibliographie (sources documentaires)



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



151, avenue Morel



photo 1 IMG_9352-K.jpg



photo 4 IMG_9347-K.jpg



photo 2 IMG_9353-K.jpg



photo 5 IMG_9361-K.jpg



photo 3 IMG_9356-K.jpg



photo 6 IMG_9355-K.jpg



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



163, avenue Morel

Généralités

Date estimée	Date connue	Source de la date	Fonction actuelle	Statut juridique ou assujéti à un PIIA
1901 - 1920		Estimé BG	Résidentielle	Assujéti à un règlement de PIIA

Éléments relatifs à l'architecture

Typologie	Nombre de niveaux	Notes diverses		
Maison cubique	2.5	Présence d'un soupirail traditionnel.		
Forme de toit	Revêtement de toit prédominant	Revêtement toit secondaire	Lucarne	Lucarne nombre
A quatre versants (en pavillon)	Bardeau d'asphalte	Aucun	A croupe	1
Revêtement mural prédominant	Revêtement mural secondaire	Porte (type de)	Fenêtre	Type et sous-type
Bardeau de bois	Aucun	Indéterminé	Moderne	A guillotine
			Moderne	Indéterminé
Présence d'un corps secondaire	Saillie - spécificité	Ornementation spécifique		
Non	Galerie	Persiennes		
		Colonnes doubles		
Fondations				
Béton coulé	Cheminée			

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique lié à l'aménagement du terrain	Bâtiment secondaire d'intérêt	Nombre de bâtiments secondaires
Aucun	Non	

Évaluation

Valeur d'authenticité	État physique	Valeur de contexte
Bonne	Excellent	Supérieure
Valeur d'âge	Valeur d'usage	Valeur d'architecture
Faible	Non	Bonne
Valeur historique	Valeur de rareté	
Non	Non	

Recommandations

Éléments traditionnels à conserver

Forme de la toiture, revêtement mural de bardeau de bois, galerie, équilibre de la fenestration en façade

Éléments à rétablir

Équilibre de la fenestration du mur gauche.

Valeur patrimoniale: Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible

Notes historiques

Bibliographie (sources documentaires)



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



163, avenue Morel



photo 1 IMG_4974-K.jpg



photo 4 IMG_4966-K.jpg



photo 2 IMG_4970-K.jpg



photo 5 IMG_4977-K.jpg



photo 3 IMG_4968-K.jpg



photo 6 IMG_4963-K.jpg

Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



163, avenue Morel



photo 7 IMG_4964-K.jpg



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



165, avenue Morel

Généralités

Date estimée	Date connue	Source de la date	Fonction actuelle	Statut juridique ou assujetti à un PIIA
1840 - 1860		Estimé BG	Résidentielle	Assujetti à un règlement de PIIA

Éléments relatifs à l'architecture

Typologie	Nombre de niveaux	Notes diverses			
Maison traditionnelle québécoise	1.5				
Forme de toit	Revêtement de toit prédominant	Revêtement toit secondaire	Lucarne	Lucarne nombre	
A deux versants retroussés	Bardeau d'asphalte	Aucun	A pignon	3	
Revêtement mural prédominant	Revêtement mural secondaire	Porte (type de)	Fenêtre	Type et sous-type	
Planche à clin	Aucun	Bois, à panneaux (sans fenêtre)	Traditionnelle	A battants	à six carreaux
			Traditionnelle	A battants	à quatre carreaux
Présence d'un corps secondaire	Saillie - spécificité	Ornementation spécifique			
Non	Galerie	Retours de corniche		Chambranles	
Fondations		Décor de porte		Jupe de galerie	
Béton coulé	Cheminée				

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique lié à l'aménagement du terrain	Bâtiment secondaire d'intérêt	Nombre de bâtiments secondaires
Clôture traditionnelle en bois	Oui	1

Évaluation

Valeur d'authenticité	État physique	Valeur de contexte
Excellente	Excellent	Supérieure
Valeur d'âge	Valeur d'usage	Valeur d'architecture
Excellente	Non	Bonne
Valeur historique	Valeur de rareté	
Non	Non	

Recommandations

Éléments traditionnels à conserver

Revêtements d'origine, ouvertures traditionnelles, portes en bois, composantes décoratives, équilibre de la fenestration, galerie, décor de porte

Éléments à rétablir

Aucun

Valeur patrimoniale: Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible

Notes historiques

Bibliographie (sources documentaires)

Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



165, avenue Morel



photo 1 IMG_9322-K.jpg



photo 4 IMG_9335-K.jpg



photo 2 IMG_9323-K.jpg



photo 5 IMG_9317-K.jpg



photo 3 IMG_9344-K.jpg



photo 6 IMG_0431-E.jpg



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



165, avenue Morel



photo 7 IMG_0432-E.jpg



photo 10 IMG_9333-K.jpg



photo 8 IMG_0434-E.jpg



photo 9 IMG_9340-K.jpg



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



167, avenue Morel

Généralités

Date estimée 1865	Date connue	Source de la date Rôle d'évaluation	Fonction actuelle Résidentielle	Statut juridique ou assujéti à un PIIA Assujéti à un règlement de PIIA
-----------------------------	--------------------	---	---	--

Éléments relatifs à l'architecture

Typologie Maison traditionnelle québécoise	Nombre de niveaux 1.5	Notes diverses Présence de fenêtres modernes à battants d'inspiration traditionnelle et fenêtres traditionnelles à battants à quatre carreaux.		
Forme de toit A deux versants retroussés	Revêtement de toit prédominant Bardeau d'asphalte	Revêtement toit secondaire Aucun	Lucarne A pignon	Lucarne nombre Rampante 4
Revêtement mural prédominant Bardeau de bois	Revêtement mural secondaire Planche à clin	Porte (type de) Bois, à panneaux et vitrage	Fenêtre Traditionnelle	Type et sous-type A battants à six carreaux
Présence d'un corps secondaire Oui	Saillie - spécificité Galerie de grandes dimensions	Ornementation spécifique Retours de corniche	Chambranles	
Fondations Béton coulé	Véranda	Décor de porte		

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique lié à l'aménagement du terrain Clôture traditionnelle en bois	Bâtiment secondaire d'intérêt Non	Nombre de bâtiments secondaires
--	---	--

Évaluation

Valeur d'authenticité Bonne	État physique Bon	Valeur de contexte Supérieure
Valeur d'âge Bonne	Valeur d'usage Non	Valeur d'architecture Bonne
Valeur historique Non	Valeur de rareté Non	

Recommandations

Éléments traditionnels à conserver

Revêtements d'origine, ouvertures traditionnelles, portes en bois, composantes décoratives, galerie, véranda, équilibre de la fenestration

Éléments à rétablir

Aucun

Valeur patrimoniale: Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible

Notes historiques

Bibliographie (sources documentaires)



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



167, avenue Morel



photo 1 IMG_9292-K.jpg



photo 4 IMG_9314-K.jpg



photo 2 IMG_9299-K.jpg



photo 5 IMG_9289-K.jpg



photo 3 IMG_9307-K.jpg



photo 6 IMG_9297-K.jpg

Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



167, avenue Morel



photo 7 IMG_9315-K.jpg



photo 10 IMG_9302-K.jpg



photo 8 IMG_9316-K.jpg



photo 11 IMG_9295-K.jpg



photo 9 IMG_0444-E.jpg



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



178, avenue Morel

Généralités

Date estimée	Date connue	Source de la date	Fonction actuelle	Statut juridique ou assujéti à un PIIA
1830		Propriétaire	Résidentielle	Assujéti à un règlement de PIIA

Éléments relatifs à l'architecture

Typologie	Nombre de niveaux	Notes diverses			
Maison traditionnelle québécoise	1.5	Agrandissement vers 1870, reconstruction en 1980 suite à un incendie.			
Forme de toit	Revêtement de toit prédominant	Revêtement toit secondaire	Lucarne	Lucarne nombre	
A deux versants retroussés	Bardeau d'asphalte	Aucun	A pignon	6	
Revêtement mural prédominant	Revêtement mural secondaire	Porte (type de)	Fenêtre	Type et sous-type	
Planche à clin	Bardeau de bois	Moderne	Moderne	A battants	d'inspiration traditionnelle
			Moderne	Soupirail	
Présence d'un corps secondaire	Saillie - spécificité	Ornementation spécifique			
Non	Galerie de grandes dimensions	Aisseliers		Chambranles	
Fondations		Persiennes	Jupe de galerie		
Béton coulé	Cheminée				

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique lié à l'aménagement du terrain	Bâtiment secondaire d'intérêt	Nombre de bâtiments secondaires
Clôture	Non	

Évaluation

Valeur d'authenticité	État physique	Valeur de contexte
Bonne	Bon	Supérieure
Valeur d'âge	Valeur d'usage	Valeur d'architecture
Excellente	Non	Bonne
Valeur historique	Valeur de rareté	
Non	Non	

Recommandations

Éléments traditionnels à conserver

Revêtement mural de planche à clin et bardeau de bois, composantes décoratives, galerie, équilibre des ouvertures

Éléments à rétablir

Aucun

Valeur patrimoniale: Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible

Notes historiques

Bibliographie (sources documentaires)



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



178, avenue Morel



photo 1 IMG_5207-K.jpg



photo 4 IMG_5202-K.jpg



photo 2 IMG_5206-K.jpg



photo 5 IMG_5209-K.jpg



photo 3 IMG_5204-K.jpg



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



179, avenue Morel

Généralités

Date estimée 1825	Date connue	Source de la date Rôle d'évaluation	Fonction actuelle Résidentielle	Statut juridique ou assujéti à un PIIA Assujéti à un règlement de PIIA
-----------------------------	--------------------	---	---	--

Éléments relatifs à l'architecture

Typologie Maison traditionnelle québécoise	Nombre de niveaux 1.5	Notes diverses Porte principale en cours de rénovation lors de l'inventaire.			
Forme de toit A deux versants retroussés	Revêtement de toit prédominant Bardeau d'asphalte	Revêtement toit secondaire Aucun	Lucarne A pignon	Lucarne nombre 4	
Revêtement mural prédominant Planche à clin	Revêtement mural secondaire Aucun	Porte (type de) Bois, à panneaux et vitrage	Fenêtre Moderne	Type et sous-type A battants d'inspiration traditionnelle	
Présence d'un corps secondaire Oui	Saillie - spécificité Véranda	Ornementation spécifique Aisseliers		Chambranles	
Fondations Béton coulé	Galerie	Consoles		Jupe de galerie	

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique lié à l'aménagement du terrain Aucun	Bâtiment secondaire d'intérêt Non	Nombre de bâtiments secondaires
---	---	--

Évaluation

Valeur d'authenticité Bonne	État physique Bon	Valeur de contexte Supérieure
Valeur d'âge Excellente	Valeur d'usage Non	Valeur d'architecture Excellente
Valeur historique Non	Valeur de rareté Oui	

Recommandations

Éléments traditionnels à conserver

Revêtements d'origine, portes en bois, composantes décoratives, véranda, galerie, équilibre de la fenestration

Éléments à rétablir

Valeur patrimoniale: Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible

Notes historiques

Bibliographie (sources documentaires)



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



179, avenue Morel



photo 1 IMG_9286-K.jpg



photo 4 IMG_9270-K.jpg



photo 2 IMG_9285-K.jpg



photo 5 IMG_9284-K.jpg



photo 3 IMG_9282-K.jpg



photo 6 IMG_0451-E.jpg

Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



179, avenue Morel



photo 7 IMG_0453-E.jpg



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska

Maison Ward



180, avenue Morel

Généralités

Date estimée	Date connue	Source de la date	Fonction actuelle	Statut juridique ou assujéti à un PIIA
	1864-1865	Hervé Voyer	Résidentielle	Assujéti à un règlement de PIIA

Éléments relatifs à l'architecture

Typologie	Nombre de niveaux	Notes diverses			
Maison traditionnelle québécoise	1.5				
Forme de toit	Revêtement de toit prédominant	Revêtement toit secondaire	Lucarne	Lucarne nombre	
A deux versants retroussés	Bardeau d'asphalte	Aucun	A pignon		2
Revêtement mural prédominant	Revêtement mural secondaire	Porte (type de)	Fenêtre	Type et sous-type	
Planche à feuillure	Bardeau de bois	Bois, à panneaux (sans fenêtre)	Moderne	A battants	d'inspiration traditionnelle
Présence d'un corps secondaire	Saillie - spécificité	Ornementation spécifique			
Non	Galerie de grandes dimensions	Retours de corniche		Chambranles	
Fondations		Décor de porte		Éléments en bois découpés	
Béton coulé	Cheminée				

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique lié à l'aménagement du terrain	Bâtiment secondaire d'intérêt	Nombre de bâtiments secondaires
Portail et clôture	Non	

Évaluation

Valeur d'authenticité	État physique	Valeur de contexte
Excellente	Excellent	Supérieure
Valeur d'âge	Valeur d'usage	Valeur d'architecture
Bonne	Non	Bonne
Valeur historique	Valeur de rareté	
Non	Non	

Recommandations

Éléments traditionnels à conserver

Revêtements d'origine, portes en bois, composantes décoratives, galerie, équilibre de la fenestration

Éléments à rétablir

Aucun

Valeur patrimoniale: Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible

Notes historiques

Selon la tradition familiale, cette maison fut construite par le menuisier charpentier Thomas Ward. Né en Irlande, il serait arrivé au Canada vers 1848 à l'âge de 13 ans. Dans les années 1830-1840, la misère pousse des milliers d'Irlandais à fuir leur pays. Thomas Ward quitte sa terre natale avec son père, son frère et sa soeur, sa mère étant déjà décédée. Le père de Thomas serait mort du typhus à bord du bateau et les enfants auraient été adoptés par des familles de la Grosse Île, en face de Montmagny. Plus tard, Thomas aurait été «placé» sur la terre de Louis-Philippe Chaloult à Kamouraska. Nous savons toutefois avec certitude que le 22 mai 1857 Ward achète une propriété dans le village de Kamouraska. Il la revend en 1863. Le 26 février 1864, il fait l'acquisition d'un terrain du menuisier charpentier Charles Tremblay. Le 1er juillet 1865, Ward hypothèque sa propriété sur laquelle il y a maintenant une maison. La demeure que nous pouvons contempler encore aujourd'hui fut donc construite entre 1864 et 1865. En 1876, Thomas meurt à l'âge de 41 ans. Hortense Chouinard, sa veuve, doit subvenir aux besoins de leurs cinq enfants. Elle ouvre sa maison aux villégiateurs et loue des chambres, parfois la maison entière. Toute la famille doit parfois déménager dans le fournil, situé à l'arrière de la maison. À l'époque, cette pratique est très répandue à Kamouraska où les citadins viennent se refaire une santé et «prendre les eaux». Cette fière résidence de style néo-classique a abrité les descendants de Thomas Ward, dont la famille Richard, jusqu'en 1985, année où elle fut vendue à Cécile Lachance. Achetée par Andrée Tourigny et Robert Desmarais en 1995, c'est à ces derniers qu'elle doit une cure de rajeunissement qui lui donne cette allure si joyeuse.

Bibliographie (sources documentaires)



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska

Maison Ward



180, avenue Morel



photo 1 IMG_5213-K.jpg



photo 4 IMG_5219-K.jpg



photo 2 IMG_5214-K.jpg



photo 5 IMG_5223-K.jpg



photo 3 IMG_5216-K.jpg



photo 6 IMG_5226-K.jpg

Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska

Maison Ward



180, avenue Morel



photo 7 IMG_5215-K.jpg



photo 8 IMG_5217-K.jpg



photo 9 IMG_5220-K.jpg



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska

Maison Miller



184, avenue Morel

Généralités

Date estimée	Date connue	Source de la date	Fonction actuelle	Statut juridique ou assujéti à un PIIA
	1862	Rôle d'évaluation	Résidentielle	Assujéti à un règlement de PIIA

Éléments relatifs à l'architecture

Typologie	Nombre de niveaux	Notes diverses			
Maison traditionnelle québécoise	1.5	Présence de fenêtres traditionnelles fixes à imposte.			
Forme de toit	Revêtement de toit prédominant	Revêtement toit secondaire	Lucarne	Lucarne nombre	
A deux versants retroussés	Bardeau d'asphalte	Aucun	A pignon	4	
Revêtement mural prédominant	Revêtement mural secondaire	Porte (type de)	Fenêtre	Type et sous-type	
Planche unie	Bardeau de bois	Moderne	Traditionnelle	A battants	à six carreaux
Présence d'un corps secondaire	Saillie - spécificité	Ornementation spécifique			
Oui	Galerie de grandes dimensions	Retours de corniche	Chambranles		
Fondations		Décor de porte	Jupe de galerie		
Non visible	Cheminée				

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique lié à l'aménagement du terrain	Bâtiment secondaire d'intérêt	Nombre de bâtiments secondaires
Qualité de l'aménagement paysager, clôture	Non	

Évaluation

Valeur d'authenticité	État physique	Valeur de contexte
Excellente	Excellent	Excellente
Valeur d'âge	Valeur d'usage	Valeur d'architecture
Bonne	Non	Bonne
Valeur historique	Valeur de rareté	
Non	Non	

Recommandations

Éléments traditionnels à conserver

Revêtements d'origine, ouvertures traditionnelles, portes en bois, composantes décoratives, galerie, équilibre de la fenestration

Éléments à rétablir

Aucun

Valeur patrimoniale: Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible

Notes historiques

Cette maison fut construite par Jérémie Tremblay en 1862. Son premier propriétaire était un avocat de Kamouraska, Louis-Alphonse Miller. Au nombre des autres propriétaires, on compte Alexis et Henriette Dessaint (1874-1905), Berthe Watkins (1922-1936), James et Mary Lloyd (1936-1956), Paul-Émile et Noëlla Fiset (1952-1967). Suzanne Dupuis l'avait acquise en 1967 et l'a vendue en 2000 à André Tourigny et Robert Desmarais. Maison québécoise néo-classique d'esprit pittoresque construite «pièce sur pièce», elle présente certaines caractéristiques d'un modèle «anglais». Sa simplicité, ses proportions agréables, sa symétrie, son toit à deux eaux et son solage peu élevé sont autant d'éléments révélateurs de la mise au point d'un modèle uniforme sur lequel vient se greffer un vocabulaire architectural classique, comme les pilastres et l'entablement de la porte d'entrée. Remarquez le revêtement mural en déclin de bois à rainure imitant la pierre de taille ainsi que les persiennes de bois qui assurent une fraîcheur intérieure durant l'été. La cuisine d'été a été ajoutée vers 1920 et le solarium peu après. Le vitrail de la porte d'entrée est un ajout récent. La maison Miller témoigne de la vigilance des propriétaires successifs qui ont su sauvegarder ce patrimoine.

Bibliographie (sources documentaires)



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska

Maison Miller



184, avenue Morel



photo 1 IMG_0775-MA.jpg



photo 4 IMG_1277-D.jpg



photo 2 IMG_0769-MA.jpg



photo 5 IMG_0778-MA.jpg



photo 3 IMG_0763-MA.jpg



photo 6 IMG_0764-MA.jpg

Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska

Maison Miller



184, avenue Morel



photo 7 IMG_0767-MA.jpg



photo 10 IMG_0766-MA.jpg



photo 8 IMG_0781-MA.jpg



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



187, avenue Morel

Généralités

Date estimée	Date connue	Source de la date	Fonction actuelle	Statut juridique ou assujéti à un PIIA
1800 - 1840		Estimé BG	Résidentielle	Assujéti à un règlement de PIIA

Éléments relatifs à l'architecture

Typologie	Nombre de niveaux	Notes diverses			
Maison traditionnelle québécoise	1.5				
Forme de toit	Revêtement de toit prédominant	Revêtement toit secondaire	Lucarne	Lucarne nombre	
A deux versants retroussés	Bardeau d'asphalte	Aucun	A pignon	3	
Revêtement mural prédominant	Revêtement mural secondaire	Porte (type de)	Fenêtre	Type et sous-type	
Bardeau de bois	Aucun	Bois, à panneaux et vitrage	Traditionnelle	A battants	à six carreaux
			Traditionnelle	A guillotine	à quatre carreaux
Présence d'un corps secondaire	Saillie - spécificité	Ornementation spécifique			
Non	Galerie	Aisseliers			
Fondations		Planches cornières			
Béton coulé		Chambranles			

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique lié à l'aménagement du terrain	Bâtiment secondaire d'intérêt	Nombre de bâtiments secondaires
Qualité de la vue	Oui	1

Évaluation

Valeur d'authenticité	État physique	Valeur de contexte
Excellente	Moyen	Supérieure
Valeur d'âge	Valeur d'usage	Valeur d'architecture
Excellente	Non	Excellente
Valeur historique	Valeur de rareté	
Non	Oui	

Recommandations

Éléments traditionnels à conserver

Revêtement mural de bardeau de bois, ouvertures traditionnelles, portes en bois, composantes décoratives, galerie, équilibre des ouvertures

Éléments à rétablir

Revêtement mural à rénover.

Valeur patrimoniale: Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible

Notes historiques

Bibliographie (sources documentaires)

Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



187, avenue Morel



photo 1 IMG_9264-K.jpg



photo 4 IMG_5922-K.jpg



photo 2 IMG_9260-K.jpg



photo 5 IMG_5923-K.jpg



photo 3 IMG_9269-K.jpg

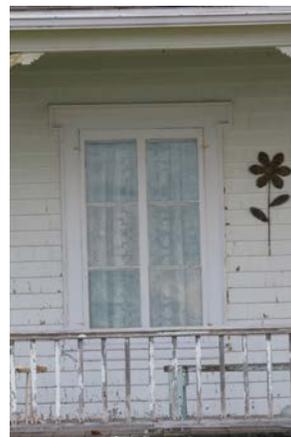


photo 6 IMG_9266-K.jpg

Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



187, avenue Morel



photo 7 IMG_0458-E.jpg



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



197, avenue Morel

Généralités

Date estimée	Date connue	Source de la date	Fonction actuelle	Statut juridique ou assujéti à un PIIA
1861 - 1880		Estimé BG	Résidentielle	Assujéti à un règlement de PIIA

Éléments relatifs à l'architecture

Typologie	Nombre de niveaux	Notes diverses			
Maison traditionnelle québécoise	1.5				
Forme de toit	Revêtement de toit prédominant	Revêtement toit secondaire	Lucarne	Lucarne nombre	
A deux versants retroussés	Bardeau d'asphalte	Aucun	A pignon	2	
Revêtement mural prédominant	Revêtement mural secondaire	Porte (type de)	Fenêtre	Type et sous-type	
Planche à feuillure	Aucun	Porte moderne de type traditionnel	Traditionnelle	A battants	à six carreaux
			Traditionnelle	Fixe	à quatre carreaux
Présence d'un corps secondaire	Saillie - spécificité	Ornementation spécifique			
Oui	Galerie de grandes dimensions	Éléments en bois découpés		Planches cornières	
Fondations					
Pierre	Cheminée	Chambranles		Décor de porte	

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique lié à l'aménagement du terrain	Bâtiment secondaire d'intérêt	Nombre de bâtiments secondaires
Aucun	Oui	1

Évaluation

Valeur d'authenticité	État physique	Valeur de contexte
Excellente	Excellent	Supérieure
Valeur d'âge	Valeur d'usage	Valeur d'architecture
Bonne	Non	Excellente
Valeur historique	Valeur de rareté	
Non	Non	

Recommandations

Éléments traditionnels à conserver

Revêtements d'origine, ouvertures traditionnelles, portes en bois, composantes décoratives galerie, équilibre de la fenestration

Éléments à rétablir

Équilibre de la fenestration aux murs latéraux.

Valeur patrimoniale: Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible

Notes historiques

Bibliographie (sources documentaires)



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



197, avenue Morel



photo 1 IMG_4992-K.jpg



photo 4 IMG_4982-K.jpg



photo 2 IMG_4988-K.jpg



photo 5 IMG_4993-K.jpg



photo 3 IMG_4986-K.jpg



photo 6 IMG_4990-K.jpg

Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



197, avenue Morel



photo 7 IMG_4984-K.jpg



photo 8 IMG_4989-K.jpg



photo 9 IMG_4995-K.jpg



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska

Maison Jérémie-Tremblay



198, avenue Morel

Généralités

Date estimée	Date connue	Source de la date	Fonction actuelle	Statut juridique ou assujéti à un PIIA
	1875-1877	Hervé Voyer	Résidentielle	Assujéti à un règlement de PIIA

Éléments relatifs à l'architecture

Typologie	Nombre de niveaux	Notes diverses			
Maison traditionnelle québécoise	1.5	Planches cornières richement moulurées.			
Forme de toit	Revêtement de toit prédominant	Revêtement toit secondaire	Lucarne	Lucarne nombre	
A deux versants retroussés	Bardeau d'asphalte	Aucun	A pignon	3	
Revêtement mural prédominant	Revêtement mural secondaire	Porte (type de)	Fenêtre	Type et sous-type	
Planche imitant la pierre	Aucun	Bois, à panneaux et vitrage	Traditionnelle	A battants	à six carreaux
			Traditionnelle	A battants	à quatre carreaux
Présence d'un corps secondaire	Saillie - spécificité	Ornementation spécifique			
Non	Galerie	Aisseliers			
Fondations		Chambranles		Corniche à consoles	
Béton coulé	Véranda			Mat	

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique lié à l'aménagement du terrain	Bâtiment secondaire d'intérêt	Nombre de bâtiments secondaires
Aucun	Oui	1

Évaluation

Valeur d'authenticité	État physique	Valeur de contexte
Excellente	Excellent	Supérieure
Valeur d'âge	Valeur d'usage	Valeur d'architecture
Excellente	Non	Excellente
Valeur historique	Valeur de rareté	
Non	Oui	

Recommandations

Éléments traditionnels à conserver

Revêtements d'origine, ouvertures traditionnelles, portes en bois, composantes décoratives, planches cornières, galerie, véranda, équilibre de la fenestration

Éléments à rétablir

Aucun

Valeur patrimoniale: Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible

Notes historiques

C'est le 20 avril 1840 que Frédéric Tremblay, un jeune charpentier et menuisier de Kamouraska, achète du cultivateur François Mignault fils la terre où se trouve aujourd'hui la maison Jérémie-Tremblay. La maison de la ferme d'alors est probablement localisée du côté sud du chemin. En 1862, Marie-Anne Phaucaus dit Raymond, veuve de Frédéric Tremblay, donne la terre à son fils Jérémie. Par la même occasion, elle donne une terre située au nord-est à son fils Charles, frère de Jérémie (voir la maison Charles-Tremblay). Jérémie vend la presque totalité de sa terre en 1874. Il n'en conserve qu'une petite portion du côté sud du chemin et la partie qui s'étend du côté nord. Une hypothèque consentie en 1875 nous apprend qu'une maison est construite sur la propriété. En 1877, Jérémie hypothèque à nouveau sa propriété et cette fois-ci, deux maisons s'y trouvent construites : celle hypothéquée en 1875, du côté sud du chemin, et une nouvelle du côté nord. La maison Jérémie-Tremblay fut donc construite entre janvier 1875 et novembre 1877. En 1803, Jérémie Tremblay et son épouse Joséphine Roy dit Desjardins donnent cette maison à leur fils Jean-Baptiste. Dans les années 50, elle appartient à George et à Hermina Robberecht, d'origine hollandaise, qui y opèrent une auberge connue sous le nom de «Dutch Inn». Par la suite, le marin Louis Tremblay vient terminer ses jours à Kamouraska en reprenant possession de la maison de son père Jean-Baptiste. En 1989, Rita Tremblay, soeur de Louis, succède à ce dernier dans la maison familiale. C'est en mai 1999 que cette résidence plus que centenaire retrouve sa vocation d'auberge. Liette et Rita Lévesque ainsi que Henri Dionne et Yves Desbiens lui redonnent alors tout son charme et la rebaptisent «Auberge des tîles». En 2004, Rita et Yves en deviennent les seuls propriétaires.

Bibliographie (sources documentaires)



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska

Maison Jérémie-Tremblay



198, avenue Morel



photo 1 IMG_0536-E.jpg



photo 4 IMG_0537-E.jpg



photo 2 IMG_0540-E.jpg



photo 5 IMG_0545-E.jpg



photo 3 IMG_0544-E.jpg



photo 6 IMG_0539-E.jpg



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska

Maison Jérémie-Tremblay



198, avenue Morel



photo 7 IMG_0541-E.jpg



photo 8 IMG_0543-E.jpg



photo 9 IMG_0542-E.jpg



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



199, avenue Morel

Généralités

Date estimée	Date connue	Source de la date	Fonction actuelle	Statut juridique ou assujéti à un PIIA
1917		Rôle d'évaluation	Résidentielle	Assujéti à un règlement de PIIA

Éléments relatifs à l'architecture

Typologie	Nombre de niveaux	Notes diverses			
Maison cubique	2				
Forme de toit	Revêtement de toit prédominant	Revêtement toit secondaire	Lucarne	Lucarne nombre	
A quatre versants (en pavillon)	Bardeau d'asphalte	Aucun	Aucune		
Revêtement mural prédominant	Revêtement mural secondaire	Porte (type de)	Fenêtre	Type et sous-type	
Planche à feuillure	Aucun	Bois, à panneaux et vitrage	Traditionnelle	A battants	à quatre carreaux
Présence d'un corps secondaire	Saillie - spécificité	Ornementation spécifique			
Oui	Galerie	Aisseliers			
Fondations					
Pierre	Cheminée	Chambranles			

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique lié à l'aménagement du terrain	Bâtiment secondaire d'intérêt	Nombre de bâtiments secondaires
Clôture de piquets	Oui	2

Évaluation

Valeur d'authenticité	État physique	Valeur de contexte
Excellente	Excellent	Supérieure
Valeur d'âge	Valeur d'usage	Valeur d'architecture
Faible	Non	Bonne
Valeur historique	Valeur de rareté	
Non	Non	

Recommandations

Éléments traditionnels à conserver

Revêtements d'origine, ouvertures traditionnelles, portes en bois, composantes décoratives, galerie, équilibre des ouvertures

Éléments à rétablir

Valeur patrimoniale: Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible

Notes historiques

Bibliographie (sources documentaires)

Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



199, avenue Morel



photo 1 IMG_5305-K.jpg



photo 4 IMG_5308-K.jpg



photo 2 IMG_5302-K.jpg



photo 5 IMG_5317-K.jpg



photo 3 IMG_5301-K.jpg



photo 6 IMG_5306-K.jpg

Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



199, avenue Morel



photo 7 IMG_5312-K.jpg



photo 10 IMG_5309-K.jpg



photo 8 IMG_5313-K.jpg



photo 11 IMG_5300-K.jpg



photo 9 IMG_5310-K.jpg



photo 12 IMG_5311-K.jpg



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



201, avenue Morel

Généralités

Date estimée	Date connue	Source de la date	Fonction actuelle	Statut juridique ou assujéti à un PIIA
1861 - 1880		Estimé BG	Vacante	Assujéti à un règlement de PIIA

Éléments relatifs à l'architecture

Typologie	Nombre de niveaux	Notes diverses			
Maison traditionnelle québécoise	1.5	Présence de soupiraux traditionnels. Bâtiment secondaire ayant l'aspect d'une maison avec véranda.			
Forme de toit	Revêtement de toit prédominant	Revêtement toit secondaire	Lucarne	Lucarne nombre	
A deux versants retroussés	Bardeau de bois	Aucun	A pignon	3	
Revêtement mural prédominant	Revêtement mural secondaire	Porte (type de)	Fenêtre	Type et sous-type	
Planche à feuillure	Bardeau de bois	Bois, à panneaux (sans fenêtre)	Traditionnelle	A battants	à six carreaux
Présence d'un corps secondaire			Traditionnelle	A battants	à quatre carreaux
Oui	Saillie - spécificité	Ornementation spécifique			
	Galerie	Larmier cintré		Chaîne d'angle	
Fondations		Chambranles			
Pierre	Cheminée				

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique lié à l'aménagement du terrain	Bâtiment secondaire d'intérêt	Nombre de bâtiments secondaires
Aucun	Oui	1

Évaluation

Valeur d'authenticité	État physique	Valeur de contexte
Excellente	Moyen	Supérieure
Valeur d'âge	Valeur d'usage	Valeur d'architecture
Bonne	Non	Excellente
Valeur historique	Valeur de rareté	
Non	Non	

Recommandations

Éléments traditionnels à conserver

Revêtements d'origine, ouvertures traditionnelles, portes en bois, composantes décoratives, galerie, équilibre de la fenestration

Éléments à rétablir

Restaurer les revêtements muraux; Réparer la galerie.

Valeur patrimoniale: Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible

Notes historiques

Bibliographie (sources documentaires)

Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



201, avenue Morel



photo 1 IMG_4999-K.jpg



photo 4 IMG_4996-K.jpg



photo 2 IMG_5003-K.jpg



photo 5 IMG_5008-K.jpg



photo 3 IMG_4997-K.jpg



photo 6 IMG_5002-K.jpg



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



201, avenue Morel



photo 7 IMG_5006.jpg



photo 10 IMG_5009.jpg



photo 8 IMG_5006-K.jpg



photo 11 IMG_5005-K.jpg



photo 9 IMG_5004-K.jpg



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



210, avenue Morel

Généralités

Date estimée	Date connue	Source de la date	Fonction actuelle	Statut juridique ou assujéti à un PIIA
1861 - 1880		Estimé BG	Résidentielle	Assujéti à un règlement de PIIA

Éléments relatifs à l'architecture

Typologie	Nombre de niveaux	Notes diverses			
Maison traditionnelle québécoise	1.5				
Forme de toit	Revêtement de toit prédominant	Revêtement toit secondaire	Lucarne	Lucarne nombre	
A deux versants retroussés	Bardeau de bois	Aucun	A pignon	3	
Revêtement mural prédominant	Revêtement mural secondaire	Porte (type de)	Fenêtre	Type et sous-type	
Bardeau de bois	Planche à feuillure	Bois, à panneaux et vitrage	Traditionnelle	A battants	à six carreaux
			Traditionnelle	A battants	à quatre carreaux
Présence d'un corps secondaire	Saillie - spécificité	Ornementation spécifique			
Non	Perron	Chambranles			
		Planches cornières			
Fondations					
Non visible	Cheminée	Décor de porte			

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique lié à l'aménagement du terrain	Bâtiment secondaire d'intérêt	Nombre de bâtiments secondaires
Clôture	Non	

Évaluation

Valeur d'authenticité	État physique	Valeur de contexte
Excellente	Moyen	Supérieure
Valeur d'âge	Valeur d'usage	Valeur d'architecture
Bonne	Non	Bonne
Valeur historique	Valeur de rareté	
Non	Non	

Recommandations

Éléments traditionnels à conserver

Revêtements d'origine, ouvertures traditionnelles, portes en bois, composantes décoratives, équilibre de la fenestration, perron

Éléments à rétablir

Revêtement mural à restaurer.

Valeur patrimoniale: Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible

Notes historiques

Bibliographie (sources documentaires)



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



210, avenue Morel



photo 1 IMG_5231-K.jpg



photo 4 IMG_5233-K.jpg



photo 2 IMG_5258-K.jpg



photo 5 IMG_5257-K.jpg



photo 3 IMG_5255-K.jpg



photo 6 IMG_5259-K.jpg

Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



210, avenue Morel



photo 7 IMG_5235-K.jpg



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



214, avenue Morel

Généralités

Date estimée	Date connue	Source de la date	Fonction actuelle	Statut juridique ou assujéti à un PIIA
1881 - 1900		Estimé BG	Résidentielle	Assujéti à un règlement de PIIA

Éléments relatifs à l'architecture

Typologie	Nombre de niveaux	Notes diverses			
Maison à toit mansardé	2	Présence de fenêtres modernes basculantes.			
Forme de toit	Revêtement de toit prédominant	Revêtement toit secondaire	Lucarne	Lucarne nombre	
Mansardé	Bardeau d'asphalte	Aucun	A pignon	3	
Revêtement mural prédominant	Revêtement mural secondaire	Porte (type de)	Fenêtre	Type et sous-type	
Bardeau de bois	Aucun	Bois, à panneaux et vitrage	Moderne	A battants	d'inspiration traditionnelle
			Moderne	Composée	
Présence d'un corps secondaire	Saillie - spécificité	Ornementation spécifique			
Oui	Perron	Persiennes			
		Chambranles			
Fondations					
Béton coulé	Galerie de grandes dimensions	Porte moustiquaire			

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique lié à l'aménagement du terrain	Bâtiment secondaire d'intérêt	Nombre de bâtiments secondaires
Clôture en façade	Oui	1

Évaluation

Valeur d'authenticité	État physique	Valeur de contexte
Bonne	Excellent	Supérieure
Valeur d'âge	Valeur d'usage	Valeur d'architecture
Moyenne	Non	Bonne
Valeur historique	Valeur de rareté	
Non	Non	

Recommandations

Éléments traditionnels à conserver

Revêtement mural de bardeau de bois, portes en bois, composantes décoratives, perron

Éléments à rétablir

Remplacement éventuel des fenêtres de type moderne composée, à la fin de leur vie utile, par un modèle approprié au type architectural de l'édifice.

Valeur patrimoniale: Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible

Notes historiques

Bibliographie (sources documentaires)



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



214, avenue Morel



photo 1 IMG_5245-K.jpg



photo 4 IMG_5241-K.jpg



photo 2 IMG_5247-K.jpg



photo 5 IMG_5251-K.jpg



photo 3 IMG_5250-K.jpg



photo 6 IMG_5236-K.jpg



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



214, avenue Morel



photo 7 IMG_5238-K.jpg



photo 10 IMG_5242-K.jpg



photo 8 IMG_5237-K.jpg



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



215, avenue Morel

Généralités

Date estimée	Date connue	Source de la date	Fonction actuelle	Statut juridique ou assujéti à un PIIA
1858		Rôle d'évaluation	Résidentielle	Assujéti à un règlement de PIIA

Éléments relatifs à l'architecture

Typologie	Nombre de niveaux	Notes diverses			
Hors-type	2				
Forme de toit	Revêtement de toit prédominant	Revêtement toit secondaire	Lucarne	Lucarne nombre	
A quatre versants (en pavillon)	Bardeau d'asphalte	Aucun	Aucune		
Revêtement mural prédominant	Revêtement mural secondaire	Porte (type de)	Fenêtre	Type et sous-type	
Planche unie	Aucun	Bois, à panneaux (sans fenêtre)	Traditionnelle	A battants	à six carreaux
			Traditionnelle	Soupirail	
Présence d'un corps secondaire	Saillie - spécificité	Ornementation spécifique			
Non	Galerie de grandes dimensions	Colonnes avec chapiteau			
		Persiennes			
Fondations	Balcon	Chambranles	Décor de porte		

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique lié à l'aménagement du terrain	Bâtiment secondaire d'intérêt	Nombre de bâtiments secondaires
Aucun	Non	

Évaluation

Valeur d'authenticité	État physique	Valeur de contexte
Bonne	Bon	Bonne
Valeur d'âge	Valeur d'usage	Valeur d'architecture
Excellente	Non	Bonne
Valeur historique	Valeur de rareté	
Non	Oui	

Recommandations

Éléments traditionnels à conserver

Forme de la toiture, revêtements d'origine, ouvertures traditionnelles, portes en bois, composantes décoratives, colonnes avec socles élargi, planches cornières, galerie, balcon, équilibre des ouvertures

Éléments à rétablir

Aucun

Valeur patrimoniale: Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible

Notes historiques

La maison est construite vers la fin des années 1850 par son premier propriétaire, un seigneur de Saint-Pascal, Jacques Wenceslas Taché.

Bibliographie (sources documentaires)

MARTIN, LEONIDOFF, PROVENCHER, LEPAGE. Inventaire du patrimoine régional, mesures conservatoires et programme de sensibilisation, janvier 1990, p. 37

Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



215, avenue Morel



photo 1 IMG_0464-E.jpg



photo 4 IMG_0466-E.jpg



photo 2 IMG_0463-E.jpg



photo 5 IMG_0471-E.jpg



photo 3 IMG_0465-E.jpg



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



221, avenue Morel

Généralités

Date estimée	Date connue	Source de la date	Fonction actuelle	Statut juridique ou assujéti à un PIIA
1899		Rôle d'évaluation	Résidentielle	Assujéti à un règlement de PIIA

Éléments relatifs à l'architecture

Typologie	Nombre de niveaux	Notes diverses			
Maison à toit mansardé	2	Présence de fenêtres modernes fixes.			
Forme de toit	Revêtement de toit prédominant	Revêtement toit secondaire	Lucarne	Lucarne nombre	
Mansardé	Bardeau d'asphalte	Aucun	A pignon	3	
Revêtement mural prédominant	Revêtement mural secondaire	Porte (type de)	Fenêtre	Type et sous-type	
Bardeau de bois	Planche unie	Porte moderne de type traditionnel	Traditionnelle	A battants	à quatre carreaux
		Bois, à panneaux (sans fenêtre)	Traditionnelle	A guillotine	à quatre carreaux
Présence d'un corps secondaire	Saillie - spécificité	Ornementation spécifique			
Oui	Cheminée	Chambranles			
Fondations	Véranda	Planches cornières			
Pierre					

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique lié à l'aménagement du terrain	Bâtiment secondaire d'intérêt	Nombre de bâtiments secondaires
Haie de cèdre et clôture	Oui	1

Évaluation

Valeur d'authenticité	État physique	Valeur de contexte
Bonne	Excellent	Supérieure
Valeur d'âge	Valeur d'usage	Valeur d'architecture
Moyenne	Non	Bonne
Valeur historique	Valeur de rareté	
Non	Non	

Recommandations

Éléments traditionnels à conserver

Revêtement mural de bardeau de bois et de planche unie, ouvertures traditionnelles, portes en bois, composantes décoratives, perron

Éléments à rétablir

Remplacer les vitrines par des fenêtres jumelées à quatre carreaux comme sur le reste du bâtiment.

Valeur patrimoniale: Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible

Notes historiques

Bibliographie (sources documentaires)

Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



221 , avenue Morel



photo 1 IMG_5337-K.jpg



photo 4 IMG_5320-K.jpg



photo 2 IMG_5333-K.jpg



photo 5 IMG_5325-K.jpg



photo 3 IMG_5322-K.jpg



photo 6 IMG_5327-K.jpg

Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



221 , avenue Morel



photo 7 IMG_5323-K.jpg



photo 10 IMG_5334-K.jpg



photo 8 IMG_5324-K.jpg



photo 11 IMG_5328-K.jpg



photo 9 IMG_5330-K.jpg



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



239, avenue Morel

Généralités

Date estimée	Date connue	Source de la date	Fonction actuelle	Statut juridique ou assujéti à un PIA
1901 - 1920		Estimé BG	Résidentielle	Assujéti à un règlement de PIA

Éléments relatifs à l'architecture

Typologie	Nombre de niveaux	Notes diverses			
Maison cubique	2				
Forme de toit	Revêtement de toit prédominant	Revêtement toit secondaire	Lucarne	Lucarne nombre	
A quatre versants (en pavillon)	Bardeau d'asphalte	Aucun	Aucune		
Revêtement mural prédominant	Revêtement mural secondaire	Porte (type de)	Fenêtre	Type et sous-type	
Bardeau d'asphalte (ou papier brique)	Planche unie	Bois, à panneaux et vitrage	Traditionnelle	A guillotine	à quatre carreaux
Présence d'un corps secondaire	Saillie - spécificité	Ornementation spécifique			
Non	Galerie	Aisseliers		Poteaux ouvragés	
Fondations		Chambranles		Planches cornières	
Béton coulé	Cheminée				

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique lié à l'aménagement du terrain	Bâtiment secondaire d'intérêt	Nombre de bâtiments secondaires
Bosquet de cèdre	Oui	1

Évaluation

Valeur d'authenticité	État physique	Valeur de contexte
Excellente	Bon	Supérieure
Valeur d'âge	Valeur d'usage	Valeur d'architecture
Faible	Non	Excellente
Valeur historique	Valeur de rareté	
Non	Non	

Recommandations

Éléments traditionnels à conserver

Revêtement mural de bardeau d'asphalte et de planche unie, ouvertures traditionnelles, portes en bois, composantes décoratives, galerie, équilibre de la fenestration

Éléments à rétablir

Valeur patrimoniale: Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible

Notes historiques

Bibliographie (sources documentaires)



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



239, avenue Morel



photo 1 IMG_5358-K.jpg



photo 4 IMG_5360-K.jpg



photo 2 IMG_5351-K.jpg



photo 5 IMG_5354-K.jpg



photo 3 IMG_5355-K.jpg



photo 6 IMG_5363-K.jpg



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



239, avenue Morel



photo 7 IMG_5356-K.jpg



photo 10 IMG_5362-K.jpg



photo 8 IMG_5361-K.jpg



photo 9 IMG_5352-K.jpg



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



260, avenue Morel

Généralités

Date estimée	Date connue	Source de la date	Fonction actuelle	Statut juridique ou assujéti à un PIA
1850 - 1860		Rôle d'évaluation	Résidentielle	Assujéti à un règlement de PIA

Éléments relatifs à l'architecture

Typologie	Nombre de niveaux	Notes diverses			
Maison traditionnelle québécoise	1.5				
Forme de toit	Revêtement de toit prédominant	Revêtement toit secondaire	Lucarne	Lucarne nombre	
A deux versants retroussés	Tôle à la canadienne	Tôle pincée	Aucune		
Revêtement mural prédominant	Revêtement mural secondaire	Porte (type de)	Fenêtre	Type et sous-type	
Matériau non traditionnel - fibre de bois	Aucun	Bois, à panneaux et vitrage	Moderne	A battants	d'inspiration traditionnelle
Présence d'un corps secondaire	Saillie - spécificité	Ornementation spécifique			
Oui	Galerie	Chambranles			
Fondations					
Béton coulé					

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique lié à l'aménagement du terrain	Bâtiment secondaire d'intérêt	Nombre de bâtiments secondaires
Clôture traditionnelle en bois	Non	

Évaluation

Valeur d'authenticité	État physique	Valeur de contexte	
Bonne	Excellent	Bonne	
Valeur d'âge	Valeur d'usage	Valeur d'architecture	
Excellente	Non	Bonne	
Valeur historique	Valeur de rareté		
Non	Non		

Recommandations

Éléments traditionnels à conserver

Revêtements de toiture de tôle à la canadienne et tôle pincée, portes en bois, composantes décoratives, galerie

Éléments à rétablir

Valeur patrimoniale: Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible

Notes historiques

Bibliographie (sources documentaires)

Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



260, avenue Morel



photo 1 IMG_5504-K.jpg



photo 4 IMG_5498-K.jpg



photo 2 IMG_5506-K.jpg



photo 5 IMG_5502-K.jpg



photo 3 IMG_5511-K.jpg



photo 6 IMG_5500-K.jpg

Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



260 , avenue Morel



photo 7 IMG_5496-K.jpg



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



280, avenue Morel

Généralités

Date estimée 1840	Date connue	Source de la date Rôle d'évaluation	Fonction actuelle Résidentielle	Statut juridique ou assujéti à un PIIA Assujéti à un règlement de PIIA
-----------------------------	--------------------	---	---	--

Éléments relatifs à l'architecture

Typologie Maison traditionnelle québécoise	Nombre de niveaux 1.5	Notes diverses Présence de fenêtres traditionnelles à battants à six carreaux.		
Forme de toit A deux versants retroussés	Revêtement de toit prédominant Bardeau d'asphalte	Revêtement toit secondaire Aucun	Lucarne A pignon	Lucarne nombre 3
Revêtement mural prédominant Bardeau de bois	Revêtement mural secondaire Planche à clin	Porte (type de) Bois, à panneaux et vitrage	Fenêtre Traditionnelle	Type et sous-type A guillotine à quatre carreaux
Présence d'un corps secondaire Oui	Saillie - spécificité Galerie de grandes dimensions	Ornementation spécifique Décor de porte		
Fondations Béton coulé	Cheminée	Chambranles		

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique lié à l'aménagement du terrain Clôture traditionnelle en bois	Bâtiment secondaire d'intérêt Non	Nombre de bâtiments secondaires
--	---	--

Évaluation

Valeur d'authenticité Excellente	État physique Excellent	Valeur de contexte Supérieure
Valeur d'âge Excellente	Valeur d'usage Non	Valeur d'architecture Bonne
Valeur historique Non	Valeur de rareté Non	

Recommandations

Éléments traditionnels à conserver

Revêtement mural de bardeau de bois et de planche à clin, ouvertures traditionnelles, portes en bois, composantes décoratives, galerie, équilibre de la fenestration

Éléments à rétablir

Aucun

Valeur patrimoniale: Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible

Notes historiques

Bibliographie (sources documentaires)



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



280, avenue Morel



photo 1 IMG_5531-K.jpg



photo 4 IMG_5513-K.jpg



photo 2 IMG_5534-K.jpg



photo 5 IMG_5525-K.jpg



photo 3 IMG_5528-K.jpg



photo 6 IMG_5515-K.jpg



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



280, avenue Morel



photo 7 IMG_5517-K.jpg



photo 10 IMG_5523-K.jpg



photo 8 IMG_5518-K.jpg



photo 11 IMG_5524-K.jpg



photo 9 IMG_5519-K.jpg



photo 12 IMG_5527-K.jpg



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



292, avenue Morel

Généralités

Date estimée	Date connue	Source de la date	Fonction actuelle	Statut juridique ou assujéti à un PIIA
	1994	Propriétaire	Vacante	Assujéti à un règlement de PIIA

Éléments relatifs à l'architecture

Typologie	Nombre de niveaux	Notes diverses			
Maison traditionnelle québécoise	1.5				
Forme de toit	Revêtement de toit prédominant	Revêtement toit secondaire	Lucarne	Lucarne nombre	
A deux versants retroussés	Bardeau de bois	Aucun	A fronton	6	
Revêtement mural prédominant	Revêtement mural secondaire	Porte (type de)	Fenêtre	Type et sous-type	
Pierre	Planche à feuillure	Bois, à panneaux et vitrage	Moderne	A battants d'inspiration traditionnelle	
			Moderne	Fixe	
Présence d'un corps secondaire	Saillie - spécificité	Ornementation spécifique			
Oui	Perron	Larmier cintré		Décor de porte	
Fondations					
Non visible	Cheminée	Chambranles			

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique lié à l'aménagement du terrain	Bâtiment secondaire d'intérêt	Nombre de bâtiments secondaires
Aucun	Oui	1

Évaluation

Valeur d'authenticité	État physique	Valeur de contexte
Bonne	Moyen	Bonne
Valeur d'âge	Valeur d'usage	Valeur d'architecture
Bonne	Non	Bonne
Valeur historique	Valeur de rareté	
Non	Non	

Recommandations

Éléments traditionnels à conserver

Revêtements d'origine, portes en bois, composantes décoratives, équilibre de la fenestration

Éléments à rétablir

Revêtement mural et de toiture à restaurer; Prévoir l'ajout d'une galerie.

Valeur patrimoniale: Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible

Notes historiques

Bien qu'elle en ait l'apparence, il ne s'agit pas d'une maison ancienne, puisqu'elle a été construite en 1994.

Bibliographie (sources documentaires)



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



292, avenue Morel



photo 1 IMG_5540-K.jpg



photo 4 IMG_5545-K.jpg



photo 2 IMG_5552-K.jpg



photo 5 IMG_5544-K.jpg



photo 3 IMG_5549-K.jpg



photo 6 IMG_5550-K.jpg

Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



292, avenue Morel



photo 7 IMG_5543-K.jpg



photo 8 IMG_5547-K.jpg



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska

Moulin Paradis



154, chemin du Moulin-Paradis

Généralités

Date estimée	Date connue	Source de la date	Fonction actuelle	Statut juridique ou assujéti à un PIIA
	1860 - 1861	Répertoire du patrimoine culturel du Québec	Vacante	Fait partie d'un site patrimonial cité

Éléments relatifs à l'architecture

Typologie	Nombre de niveaux	Notes diverses			
Maison à toit mansardé	2	Fait partie du site patrimonial du Moulin-Paradis. Présence d'une fenêtre traditionnelle basculante à six carreaux.			
Forme de toit	Revêtement de toit prédominant	Revêtement toit secondaire	Lucarne	Lucarne nombre	
Mansardé	Bardeau de bois	Tôle profilée	A pignon	4	
Revêtement mural prédominant	Revêtement mural secondaire	Porte (type de)	Fenêtre	Type et sous-type	
Bardeau de bois	Planche unie	Bois, à panneaux (sans fenêtre)	Traditionnelle	A battants	à six carreaux
		Bois, à panneaux et vitrage	Traditionnelle	A battants	à quatre carreaux
Présence d'un corps secondaire	Saillie - spécificité	Ornementation spécifique			
Oui	Aucune	Chambranles Planches cornières			
Fondations					
Béton coulé					

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique lié à l'aménagement du terrain	Bâtiment secondaire d'intérêt	Nombre de bâtiments secondaires
Terrain de vaste étendue bordant la rivière, pont d'accès	Oui	3

Évaluation

Valeur d'authenticité	État physique	Valeur de contexte
Excellente	Moyen	Excellente
Valeur d'âge	Valeur d'usage	Valeur d'architecture
Bonne	Oui	Bonne
Valeur historique	Valeur de rareté	
Oui	Oui	

Recommandations

Éléments traditionnels à conserver

Revêtements d'origine, ouvertures traditionnelles, portes en bois, composantes décoratives

Éléments à rétablir

Consolider et réparer l'édifice; Equilibre de la fenestration du mur droit.

Valeur patrimoniale: Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible

Notes historiques

Le site patrimonial du Moulin-Paradis présente un intérêt pour sa valeur historique. Le moulin Paradis démontre la mise en valeur du pouvoir hydraulique de la rivière Kamouraska. L'exploitation du cours d'eau se situe au 18e siècle avec la construction d'un moulin plus en amont. La construction du moulin Paradis, en 1860 et 1861, correspond à une augmentation du nombre de moulins à farine après l'abolition du régime seigneurial en 1854. Les entrepreneurs locaux tirent profit du potentiel hydraulique des cours d'eau de la vallée du Saint-Laurent. Ils participent ainsi au développement économique régional. De petits ensembles préindustriels comprennent souvent un moulin hydraulique et une forge nécessaire à l'entretien des marteaux pour piquer les meules en pierre du moulin. Ils apparaissent alors aux abords de plusieurs rivières durant la deuxième moitié du XIXe siècle. Le site patrimonial du Moulin-Paradis est représentatif de l'importance de l'exploitation des cours d'eau dans l'histoire du développement de la région de Kamouraska. Le site patrimonial comprend aussi une ancienne boutique de forge. Au printemps 1977, la crue printanière endommage les structures de contention de l'eau et l'écluse est emportée. C'est la fin des activités du moulin. La famille Paradis demeure propriétaire des lieux depuis plus de cent ans. Le site devient aussi entre 1990 et 1993 un lieu de tournage pour le téléroman « Cormoran » de Radio-Canada.

Bibliographie (sources documentaires)

Répertoire du patrimoine culturel du Québec



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska

Moulin Paradis



154, chemin du Moulin-Paradis



photo 1 IMG_5580-K.jpg



photo 4 IMG_5572-K.jpg



photo 2 IMG_5574-K.jpg



photo 5 IMG_5570-K.jpg



photo 3 IMG_5578-K.jpg



photo 6 IMG_5575-K.jpg



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska

Moulin Paradis



154, chemin du Moulin-Paradis



photo 7 IMG_5555-K.jpg



photo 10 IMG_5556-K.jpg



photo 8 IMG_5560-K.jpg



photo 11 IMG_5565-K.jpg



photo 9 IMG_5576-K.jpg



photo 12 IMG_5577-K.jpg



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



255, Petit Rang

Généralités

Date estimée	Date connue	Source de la date	Fonction actuelle	Statut juridique ou assujetti à un PIA
1840 - 1860		Estimé BG	Résidentielle	Aucun

Éléments relatifs à l'architecture

Typologie	Nombre de niveaux	Notes diverses		
Maison traditionnelle québécoise	1.5	Présence d'une fenêtre moderne basculante.		
Forme de toit	Revêtement de toit prédominant	Revêtement toit secondaire	Lucarne	Lucarne nombre
A deux versants retroussés	Bardeau d'asphalte	Aucun	A pignon	1
Revêtement mural prédominant	Revêtement mural secondaire	Porte (type de)	Fenêtre	Type et sous-type
Matériau non traditionnel - fibre de bois	Aucun	Moderne	Moderne	A battants
			Moderne	Coulissantes
Présence d'un corps secondaire	Saillie - spécificité	Ornementation spécifique		
Oui	Galerie de grandes dimensions	Aisseliers		
		Planches cornières		
Fondations		Persiennes		
Pierre	Cheminée			

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique lié à l'aménagement du terrain	Bâtiment secondaire d'intérêt	Nombre de bâtiments secondaires
Aucun	Oui	3

Évaluation

Valeur d'authenticité	État physique	Valeur de contexte
Moyenne	Excellent	Supérieure
Valeur d'âge	Valeur d'usage	Valeur d'architecture
Excellente	Non	Bonne
Valeur historique	Valeur de rareté	
Non	Non	

Recommandations

Éléments traditionnels à conserver

Forme de la toiture, composantes décoratives, galerie

Éléments à rétablir

Équilibre de la fenestration aux murs latéraux.

Valeur patrimoniale: Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible

Notes historiques

Bibliographie (sources documentaires)



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



255, Petit Rang



photo 1 IMG_5843-K.jpg



photo 4 IMG_5838-K.jpg



photo 2 IMG_5836-K.jpg



photo 5 IMG_5845-K.jpg



photo 3 IMG_5840-K.jpg



photo 6 IMG_5846-K.jpg

Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



255, Petit Rang



photo 7 IMG_5847-K.jpg



photo 8 IMG_5848-K.jpg



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



257, Petit Rang

Généralités

Date estimée	Date connue	Source de la date	Fonction actuelle	Statut juridique ou assujetti à un PIIA
1830 - 1860		Estimé BG	Vacante	Aucun

Éléments relatifs à l'architecture

Typologie	Nombre de niveaux	Notes diverses			
Maison traditionnelle québécoise	1.5				
Forme de toit	Revêtement de toit prédominant	Revêtement toit secondaire	Lucarne	Lucarne nombre	
A deux versants droits	Bardeau d'asphalte	Aucun	A pignon	1	
Revêtement mural prédominant	Revêtement mural secondaire	Porte (type de)	Fenêtre	Type et sous-type	
Bardeau d'amiante	Bardeau de bois	Bois, à panneaux et vitrage	Traditionnelle	A battants	à six carreaux
			Traditionnelle	A guillotine	à quatre carreaux
Présence d'un corps secondaire	Saillie - spécificité	Ornementation spécifique			
Non	Aucune	Aucune			
Fondations					
Non visible					

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique lié à l'aménagement du terrain	Bâtiment secondaire d'intérêt	Nombre de bâtiments secondaires
Qualité de la vue	Non	

Évaluation

Valeur d'authenticité	État physique	Valeur de contexte
Excellente	Faible	Supérieure
Valeur d'âge	Valeur d'usage	Valeur d'architecture
Excellente	Non	Moyenne
Valeur historique	Valeur de rareté	
Non	Non	

Recommandations

Éléments traditionnels à conserver

Revêtement mural de bardeau de bois, ouvertures traditionnelles, portes en bois

Éléments à rétablir

Revêtement mural, toiture, portes et fenêtres à rénover.

Valeur patrimoniale: Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible

Notes historiques

Bibliographie (sources documentaires)



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



257, Petit Rang



photo 1 IMG_7353-l.jpg



photo 4 IMG_7355-l.jpg



photo 2 IMG_7350-l.jpg



photo 5 IMG_7346-l.jpg



photo 3 IMG_7347-l.jpg



photo 6 IMG_7351-l.jpg

Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



257, Petit Rang



photo 7 IMG_7354-1.jpg



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



258, Petit Rang

Généralités

Date estimée	Date connue	Source de la date	Fonction actuelle	Statut juridique ou assujetti à un PIIA
1890		Rôle d'évaluation	Résidentielle	Aucun

Éléments relatifs à l'architecture

Typologie	Nombre de niveaux	Notes diverses			
Maison traditionnelle québécoise	1.5				
Forme de toit	Revêtement de toit prédominant	Revêtement toit secondaire	Lucarne	Lucarne nombre	
A deux versants retroussés	Tôle profilée	Aucun	Aucune		
Revêtement mural prédominant	Revêtement mural secondaire	Porte (type de)	Fenêtre	Type et sous-type	
Bardeau de bois	Aucun	Moderne	Traditionnelle	Fixe	
			Moderne	A battants	
Présence d'un corps secondaire	Saillie - spécificité	Ornementation spécifique			
Non	Galerie de grandes dimensions	Chambranles			
		Planches cornières			
Fondations					
Béton coulé	Cheminée				

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique lié à l'aménagement du terrain	Bâtiment secondaire d'intérêt	Nombre de bâtiments secondaires
Aucun	Non	

Évaluation

Valeur d'authenticité	État physique	Valeur de contexte
Bonne	Moyen	Supérieure
Valeur d'âge	Valeur d'usage	Valeur d'architecture
Moyenne	Non	Moyenne
Valeur historique	Valeur de rareté	
Non	Non	

Recommandations

Éléments traditionnels à conserver

Revêtement mural de bardeau de bois, ouvertures traditionnelles, composantes décoratives

Éléments à rétablir

Équilibre de la fenestration aux murs latéraux; Revêtement mural, portes, fenêtres et composantes à restaurer.

Valeur patrimoniale: Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible

Notes historiques

Bibliographie (sources documentaires)

Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



258 , Petit Rang



photo 1 IMG_5773-K.jpg



photo 4 IMG_5764-K.jpg



photo 2 IMG_5766-K.jpg



photo 5 IMG_5775-K.jpg



photo 3 IMG_5770-K.jpg



photo 6 IMG_5771-K.jpg

Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



258 , Petit Rang



photo 7 IMG_5778-K.jpg



photo 8 IMG_5779-K.jpg



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



117, rang du Petit-Village

Généralités

Date estimée	Date connue	Source de la date	Fonction actuelle	Statut juridique ou assujetti à un PIIA
1840		Rôle d'évaluation	Résidentielle	Aucun

Éléments relatifs à l'architecture

Typologie	Nombre de niveaux	Notes diverses			
Maison traditionnelle québécoise	1.5	Présence d'une fenêtre traditionnelle battante en losange.			
Forme de toit	Revêtement de toit prédominant	Revêtement toit secondaire	Lucarne	Lucarne nombre	
A deux versants retroussés	Tôle pincée	Aucun	A pignon	2	
Revêtement mural prédominant	Revêtement mural secondaire	Porte (type de)	Fenêtre	Type et sous-type	
Bardeau de bois	Aucun	Bois, à panneaux et vitrage	Traditionnelle	A battants	à six carreaux
			Traditionnelle	A battants	à quatre carreaux
Présence d'un corps secondaire	Saillie - spécificité	Ornementation spécifique			
Non	Galerie	Chambranles			
		Planches cornières			
Fondations					
Pierre	Cheminée				

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique lié à l'aménagement du terrain	Bâtiment secondaire d'intérêt	Nombre de bâtiments secondaires
Aucun	Oui	2

Évaluation

Valeur d'authenticité	État physique	Valeur de contexte
Excellente	Bon	Supérieure
Valeur d'âge	Valeur d'usage	Valeur d'architecture
Excellente	Non	Bonne
Valeur historique	Valeur de rareté	
Non	Non	

Recommandations

Éléments traditionnels à conserver

Revêtements d'origine, ouvertures traditionnelles, portes en bois, composantes décoratives, galerie, équilibre de la fenestration

Éléments à rétablir

Revêtement mural à restaurer.

Valeur patrimoniale: Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible

Notes historiques

Bibliographie (sources documentaires)



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



117, rang du Petit-Village



photo 1 IMG_5871-K.jpg



photo 4 IMG_5883-K.jpg



photo 2 IMG_5880-K.jpg



photo 5 IMG_5864-K.jpg



photo 3 IMG_5875-K.jpg



photo 6 IMG_5863-K.jpg

Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



117, rang du Petit-Village



photo 7 IMG_5886-K.jpg



photo 10 IMG_5870-K.jpg



photo 8 IMG_5881-K.jpg



photo 11 IMG_5869-K.jpg



photo 9 IMG_5874-K.jpg



photo 12 IMG_5867-K.jpg



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



3, rue du Quai

Généralités

Date estimée	Date connue	Source de la date	Fonction actuelle	Statut juridique ou assujéti à un PIIA
1881 - 1899		Estimé BG	Résidentielle	Assujéti à un règlement de PIIA

Éléments relatifs à l'architecture

Typologie	Nombre de niveaux	Notes diverses		
Maison à toit mansardé	2			
Forme de toit	Revêtement de toit prédominant	Revêtement toit secondaire	Lucarne	Lucarne nombre
Mansardé	Bardeau d'asphalte	Aucun	A pignon	2
Revêtement mural prédominant	Revêtement mural secondaire	Porte (type de)	Fenêtre	Type et sous-type
Matériau non traditionnel - fibre de bois	Aucun	Bois, à panneaux et vitrage	Moderne	A guillotine
			Moderne	A guillotine à petit(s)-bois
Présence d'un corps secondaire	Saillie - spécificité	Ornementation spécifique		
Non	Galerie	Aisseliers		
Fondations		Chambranles		
Non visible				

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique lié à l'aménagement du terrain	Bâtiment secondaire d'intérêt	Nombre de bâtiments secondaires
Aucun	Non	

Évaluation

Valeur d'authenticité	État physique	Valeur de contexte
Bonne	Excellent	Supérieure
Valeur d'âge	Valeur d'usage	Valeur d'architecture
Moyenne	Non	Bonne
Valeur historique	Valeur de rareté	
Non	Non	

Recommandations

Éléments traditionnels à conserver

Forme de la toiture, portes en bois, composantes décoratives, galerie

Éléments à rétablir

Équilibre de la fenestration aux murs latéraux.

Valeur patrimoniale: Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible

Notes historiques

Bibliographie (sources documentaires)

Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



3, rue du Quai



photo 1 IMG_8884-K.jpg



photo 4 IMG_8888-K.jpg



photo 2 IMG_8879-K.jpg



photo 5 IMG_8895-K.jpg



photo 3 IMG_8886-K.jpg



photo 6 IMG_8894-K.jpg

Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



3, rue du Quai



photo 7 IMG_8900-K.jpg



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



4, rue du Quai

Généralités

Date estimée	Date connue	Source de la date	Fonction actuelle	Statut juridique ou assujéti à un PIA
	Après 1922	Hervé Voyer	Résidentielle	Assujéti à un règlement de PIA

Éléments relatifs à l'architecture

Typologie	Nombre de niveaux	Notes diverses		
Maison cubique	2	La toiture est une toiture en pavillon retroussé.		
Forme de toit	Revêtement de toit prédominant	Revêtement toit secondaire	Lucarne	Lucarne nombre
A quatre versants (en pavillon)	Bardeau d'asphalte	Aucun	Aucune	
Revêtement mural prédominant	Revêtement mural secondaire	Porte (type de)	Fenêtre	Type et sous-type
Bardeau de bois	Bardeau de bois découpé	Bois, à panneaux et vitrage	Traditionnelle	A battants à six carreaux
Présence d'un corps secondaire	Saillie - spécificité	Ornementation spécifique		
Oui	Galerie	Aisseliers	Chambranles	
Fondations				
Pierre	Perron	Poteaux ouvragés		

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique lié à l'aménagement du terrain	Bâtiment secondaire d'intérêt	Nombre de bâtiments secondaires
Aucun	Non	

Évaluation

Valeur d'authenticité	État physique	Valeur de contexte
Excellente	Excellent	Supérieure
Valeur d'âge	Valeur d'usage	Valeur d'architecture
Faible	Non	Excellente
Valeur historique	Valeur de rareté	
Non	Oui	

Recommandations

Éléments traditionnels à conserver

Forme de la toiture, revêtement mural de bardeau de bois, ouvertures traditionnelles, portes en bois, composantes décoratives, galerie, équilibre de la fenestration

Éléments à rétablir

Valeur patrimoniale: Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible

Notes historiques

Bibliographie (sources documentaires)



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



4, rue du Quai



photo 1 IMG_5622-K.jpg



photo 4 IMG_5627-K.jpg



photo 2 IMG_5634-K.jpg



photo 5 IMG_5635-K.jpg



photo 3 IMG_5633-K.jpg



photo 6 IMG_5628-K.jpg

Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



4, rue du Quai



photo 7 IMG_5630-K.jpg



photo 10 IMG_5641-K.jpg



photo 8 IMG_5637-K.jpg



photo 9 IMG_5640-K.jpg



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska

Maison Lucien-Tremblay



5, rue du Quai

Généralités

Date estimée	Date connue	Source de la date	Fonction actuelle	Statut juridique ou assujéti à un PIIA
1790 - 1800		Propriétaire	Résidentielle	Assujéti à un règlement de PIIA

Éléments relatifs à l'architecture

Typologie	Nombre de niveaux	Notes diverses			
Maison traditionnelle québécoise	1.5	Des restaurations effectuées en 1981-1982.			
Forme de toit	Revêtement de toit prédominant	Revêtement toit secondaire	Lucarne	Lucarne nombre	
A deux versants retroussés	Bardeau d'asphalte	Aucun	A pignon	3	
Revêtement mural prédominant	Revêtement mural secondaire	Porte (type de)	Fenêtre	Type et sous-type	
Matériau non traditionnel - fibre de bois	Aucun	Bois, à panneaux (sans fenêtre)	Traditionnelle	A battants	à six carreaux
			Traditionnelle	A battants	à quatre carreaux
Présence d'un corps secondaire	Saillie - spécificité	Ornementation spécifique			
Non	Galerie de grandes dimensions	Retours de corniche		Chambranles	
Fondations		Décor de porte			
Non visible	Cheminée				

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique lié à l'aménagement du terrain	Bâtiment secondaire d'intérêt	Nombre de bâtiments secondaires
Clôture traditionnelle en bois	Oui	1

Évaluation

Valeur d'authenticité	État physique	Valeur de contexte
Moyenne	Excellent	Excellente
Valeur d'âge	Valeur d'usage	Valeur d'architecture
Excellente	Non	Excellente
Valeur historique	Valeur de rareté	
Non	Oui	

Recommandations

Éléments traditionnels à conserver

Ouvertures traditionnelles, portes en bois, composantes décoratives, galerie

Éléments à rétablir

Équilibre de la fenestration du mur droit.

Valeur patrimoniale: Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible

Notes historiques

Construite à la fin du 18e siècle, la maison a été restaurée entre 1982 et 1981

Bibliographie (sources documentaires)

Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska

Maison Lucien-Tremblay



5, rue du Quai



photo 1 IMG_0705-MA.jpg



photo 4 IMG_0714-MA.jpg



photo 2 IMG_0700-MA.jpg



photo 5 IMG_0708-MA.jpg



photo 3 IMG_0712-MA.jpg



photo 6 IMG_0701-MA.jpg

Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska

Maison Lucien-Tremblay



5, rue du Quai



photo 7 IMG_1256-D.jpg



photo 8 IMG_0702-MA.jpg



photo 9 IMG_1250-D.jpg



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska

La maison du "BeD'eau"



10, rue Routhier

Généralités

Date estimée	Date connue	Source de la date	Fonction actuelle	Statut juridique ou assujéti à un PIIA
1910		Rôle d'évaluation	Commerciale	Assujéti à un règlement de PIIA

Éléments relatifs à l'architecture

Typologie	Nombre de niveaux	Notes diverses		
Maison cubique	2.5	Présence d'une fenêtre traditionnelle fixe à petits-bois, d'une fenêtre moderne coulissante et de soupiraux modernes.		
Forme de toit	Revêtement de toit prédominant	Revêtement toit secondaire	Lucarne	Lucarne nombre
A quatre versants (en pavillon)	Bardeau d'asphalte	Aucun	A croupe	1
Revêtement mural prédominant	Revêtement mural secondaire	Porte (type de)	Fenêtre	Type et sous-type
Bardeau d'amiante en losange	Planche unie	Moderne	Moderne	Composée
			Moderne	A guillotine
Présence d'un corps secondaire	Saillie - spécificité	Ornementation spécifique		
Oui	Galerie	Chambranles		
		Planches cornières		
Fondations				
Béton coulé				

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique lié à l'aménagement du terrain	Bâtiment secondaire d'intérêt	Nombre de bâtiments secondaires
Aucun	Non	

Évaluation

Valeur d'authenticité	État physique	Valeur de contexte
Bonne	Excellent	Supérieure
Valeur d'âge	Valeur d'usage	Valeur d'architecture
Faible	Non	Bonne
Valeur historique	Valeur de rareté	
Non	Non	

Recommandations

Éléments traditionnels à conserver

Revêtement mural de bardeau d'amiante en losange et de planche unie, ouvertures traditionnelles, composantes décoratives, galerie, équilibre de la fenestration

Éléments à rétablir

Remplacement éventuel des fenêtres de type moderne composée, à la fin de leur vie utile, par un modèle approprié au type architectural de l'édifice; Équilibre de la fenestration du mur droit.

Valeur patrimoniale: Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible

Notes historiques

Bibliographie (sources documentaires)



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska

La maison du "BeD'eau"



10, rue Routhier



photo 1 IMG_5413-K.jpg

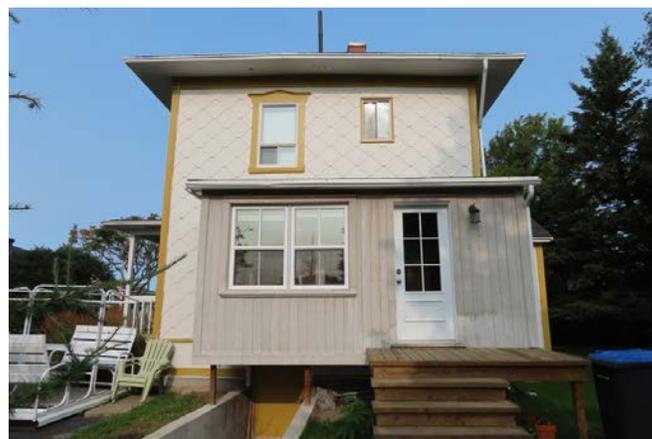


photo 4 IMG_5407-K.jpg



photo 2 IMG_5403-K.jpg



photo 5 IMG_5412-K.jpg

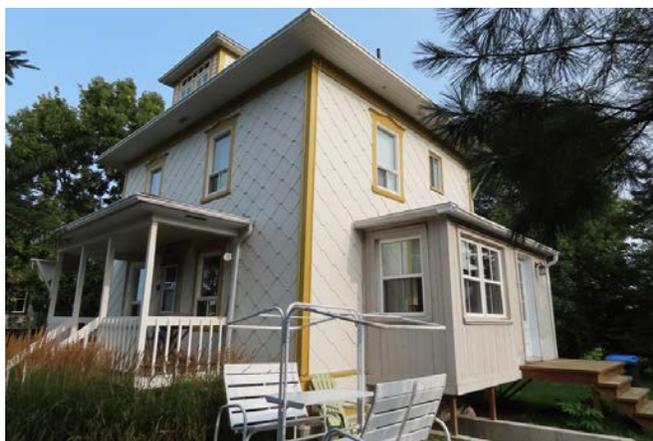


photo 3 IMG_5408-K.jpg



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



8, rue Saint-Louis

Généralités

Date estimée	Date connue	Source de la date	Fonction actuelle	Statut juridique ou assujéti à un PIIA
1881 - 1900		Estimé BG	Résidentielle	Assujéti à un règlement de PIIA

Éléments relatifs à l'architecture

Typologie	Nombre de niveaux	Notes diverses		
Maison traditionnelle québécoise	1.5			
Forme de toit	Revêtement de toit prédominant	Revêtement toit secondaire	Lucarne	Lucarne nombre
A deux versants retroussés	Bardeau d'asphalte	Aucun	A pignon	1
Revêtement mural prédominant	Revêtement mural secondaire	Porte (type de)	Fenêtre	Type et sous-type
Bardeau de bois	Aucun	Bois, à panneaux et vitrage	Moderne	A guillotine
			Traditionnelle	Soupirail
Présence d'un corps secondaire	Saillie - spécificité	Ornementation spécifique		
Oui	Galerie	Aisseliers		
		Chambranles		
Fondations		Planches cornières	Jupe de galerie	
Béton coulé	Cheminée			

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique lié à l'aménagement du terrain	Bâtiment secondaire d'intérêt	Nombre de bâtiments secondaires
Aucun	Non	

Évaluation

Valeur d'authenticité	État physique	Valeur de contexte
Bonne	Moyen	Supérieure
Valeur d'âge	Valeur d'usage	Valeur d'architecture
Moyenne	Non	Bonne
Valeur historique	Valeur de rareté	
Non	Non	

Recommandations

Éléments traditionnels à conserver

Revêtement mural de bardeau de bois, ouvertures traditionnelles, portes en bois, composantes décoratives, galerie

Éléments à rétablir

Revêtement mural à restaurer; Équilibre de la fenestration des murs latéraux.

Valeur patrimoniale: Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible

Notes historiques

Bibliographie (sources documentaires)



Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



8, rue Saint-Louis



photo 1 IMG_5680-K.jpg



photo 4 IMG_5676-K.jpg



photo 2 IMG_5686-K.jpg



photo 5 IMG_5675-K.jpg



photo 3 IMG_5682-K.jpg



photo 6 IMG_5678-K.jpg

Inventaire du patrimoine bâti

Municipalité de Kamouraska



8, rue Saint-Louis



photo 7 IMG_5684-K.jpg